|  |  |
| --- | --- |
| TWEEDE KAMER DER STATEN-GENERAAL | 2 |
| Vergaderjaar 2024-2025 |
|  |
|  |
|  |  |
| **32 140** | **Herziening Belastingstelsel** |
|  |  |
|  |  |
| **Nr. 247** | **MOTIE VAN HET LID GRINWIS C.S.** |
|  | Voorgesteld 23 april 2025 |
|  |  |
|  | De Kamer, |
|  |  |
|  | gehoord de beraadslaging, |
|  |  |
|  | overwegende dat de cumulatie van belastingverhogingen -- zoals daar zijn box 3, overdrachtsbelasting en stijgende lokale heffingen -- particuliere woningverhuurders nadrukkelijk treft, waardoor hun belastingdruk in een paar jaar tijd van zeer laag naar zeer hoog is gegaan; overwegende dat de aanpassing per 1-1-2023 van de leegwaarderatio is gebaseerd op data uit de jaren 2015-2020;overwegende dat het kabinet bij de behandeling van het Belastingplan 2023 heeft toegezegd de tabel van de leegwaarderatio regelmatig te actualiseren;verzoekt de regering onafhankelijk te onderzoeken op welke wijze de leegwaarderatio tijdelijk -- tot het nieuwe stelsel op basis van werkelijk rendement van kracht wordt -- geactualiseerd kan worden, en de resultaten hiervan voor de behandeling van het Belastingplan 2026 met de Kamer te delen,en gaat over tot de orde van de dag.GrinwisStoffer Inge van Dijk |