

Vergaderjaar 2024–2025

**32 847**

## **Integrale visie op de woningmarkt**

**Nr. 1268**

### **MOTIE VAN HET LID FLACH C.S.**

Voorgesteld 12 februari 2025

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat de realisatiestimulans maximaal één jaar na realisatie van een woning wordt uitgekeerd;

overwegende dat daardoor de bijdrage uit de realisatiestimulans voorgefinancierd moet worden, wat de bouw van woningen lastiger maakt, en dat het wenselijk is dat de middelen uit de realisatiestimulans zo snel mogelijk beschikbaar komen voor gemeenten;

verzoekt de regering de middelen uit de realisatiestimulans zo vroeg mogelijk beschikbaar te stellen aan gemeenten, en daarbij te overwegen om deze middelen al uit te keren voordat kosten gemaakt worden, en daarbij een terugbetaalverplichting op te nemen als de woningbouw onverhoopt niet doorgaat,

en gaat over tot de orde van de dag.

Flach  
Grinwis  
De Hoop  
Peter de Groot  
Vijlbrief