

Aan de minister van Volkshuisvesting en Ruimtelijke
Ordening
Van DGRO

nota

Praktijkervaringen Crisis- en herstelwet

Nota actief openbaar

Ja

Onze referentie

2024-0000549030

Datum

15 juli 2024

Opgesteld door

[REDACTED]

Samengewerkt met

Bijlage(n)

1

Aanleiding

De Kamers der Staten-Generaal hebben bij de start van de Crisis- en herstelwet in 2010 (verder: Chw) gevraagd om jaarlijks inzicht in de voortgang van de wet. Regelmatig zijn voortgangsrapportages naar de Kamers verzonden. Dit is de laatste rapportage met een terugblik op de toepassing van de Chw in -bijna-veertien jaar en de Voortgangsrapportage 2020-2023 die naar de Kamers wordt verzonden.

Geadviseerd besluit

U wordt verzocht bijgaande brieven te ondertekenen.

Kern

De Chw is met ingang van 1 januari 2024 opgegaan in de Omgevingswet. Daarom is dit de laatste Voortgangsrapportage die naar de Kamers der Staten-Generaal wordt verzonden. In totaal is er in 797 gebieden gebruik gemaakt van de mogelijkheden van de Chw.

Toelichting

In reactie op de financiële en economische crisis van 2008 heeft het toenmalige Kabinet gezocht naar mogelijkheden om de ruimtelijke planontwikkeling en de bouw te versnellen en te vernieuwen. Dit heeft in 2010 geleid tot de Chw. Deze wet kent een deel voor de versnelling en vereenvoudiging van het bestuursprocesrecht en een tweede deel met voorzieningen voor het uitvoeren van experimenten. De Chw is met ingang van 1 januari jl. opgegaan in de Omgevingswet.

Een goed voorbeeld van het gebruik van de Chw is het bestemmingsplan met verbrede reikwijdte dat in gebieden is gebruikt om gebiedsontwikkelingen vlot te trekken. Een dergelijk bestemmingsplan was de voorloper van het omgevingsplan, zoals dat nu als instrument in de Omgevingswet is opgenomen.

Daarnaast is geëxperimenteerd met bijvoorbeeld de kostengrens voor sociale koop en het mogelijk maken van het realiseren van tijdelijke woningen voor meer dan tien jaar, wat de betaalbaarheid verbetert.

Ook van de bestuursrechtelijke versnellingen, waaronder de 6 maanden termijn voor het doen van uitspraken door de rechterlijke macht, is vele duizenden keren gebruik gemaakt bij gebiedsontwikkelingen.

De Chw is een tussenstap gebleken bij het vernieuwen van ruimtelijke regels.

Onze referentie
2024-0000549030

Datum
15 juli 2024

Bijlagen

Volgnummer	Naam	Informatie
1	Praktijkervaringen Crisis- en herstelwet	