

Aan de Staatssecretaris Mijnbouw

**Programma DG Groningen en
Ondergrond**
Directie Versterken en
perspectief Groningen

[Redacted]

nota

Beantwoording Tweede Kamervragen Stadsweg,
Ten Boer

TER BESLISSING

Datum
14 mei 2024

Kenmerk
PDGGO-DVPG / 53330122

Kopie aan

Bijlage(n)
1

Parafenroute

[Redacted]

Aanleiding

Door de leden Bushoff (GL-PvdA) en Beckerman (SP) zijn vragen gesteld over de situatie aan de Stadsweg in Ten Boer. Tevens heeft u de Tweede Kamer toegezegd een verslag te sturen van de bewonersbijeenkomst over de Stadsweg.

Geadviseerd besluit

U wordt geadviseerd akkoord te gaan met de beantwoording van de vragen en het verslag van de bewonersbijeenkomst.

Kernpunten

- U geeft, in lijn met advies de commissie Van Geel, aan dat de NCG voor de bewoners aan de Stadsweg nr 52 tot en met 106 met de gemeente het verschil met omliggende woningen gaat overbruggen.
- Doorslaggevend is daarbij dat gemeente kiest voor gebiedsgerichte aanpak. De Stadsweg maakt deel uit van gebied met o.a. Ommelanderstraat, Blinkerdlaan en Fivelstraat. Door Stadsweg 52 tot en met 106 mee te nemen maak je het hele gebied af. Dit is in lijn met de mogelijkheden die de gemeenten in het kader van de bestuurlijke afspraken 2020 hebben gekregen om verschillen weg te nemen.
- U sprak met één van de bewoners van de Stadsweg, [Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
[Redacted]
- Conform uw verzoek ontvangt u op korte termijn een nota over de brede aanpak van onuitlegbare verschillen. Omdat bovenstaande aanpak gebaseerd is op reeds bestaande kaders ten behoeve van Blok B vormt dit geen nieuw precedent en hoeft deze dus niet te wachten op dit kader.

Toelichting

Beantwoording Kamervragen

- Bewoners aan de Stadsweg aan de evenzijde nr 52 tot en met 106 hebben aangegeven dat zij zich ongelijk behandeld voelen ten opzichte van omliggende straten.
- Er zijn verschillen ontstaan door het actualiseren van de beoordelingsmethoden en besluiten om verschillen weg te nemen.
- In haar advies geeft de commissie Van Geel aan dat niet alle verschillen opgelost kunnen worden. Over de wijze waarop u invulling wilt geven aan dit advies heeft u op 6 maart jongstleden een brief aan de Kamer geschreven.
- De commissie gaf aan dat daar waar in een wijk veel sloop-nieuwbouw plaatsvindt samen met de buurt, aanvullend, kan worden gewerkt aan een aanpak waarbij de hele buurt vroegtijdig aardgasvrij wordt gemaakt.
- De commissie heeft daarbij geen handvatten gegeven hoe bepaald kan worden of daar sprake van is en / of waar daar sprake van is.
- Voor het oplossen van dergelijke onuitlegbare verschillen is reeds in Nij Begun budget opgenomen om voor dergelijke gevallen tot een oplossing te komen (maatregel 12a, € 240 mln gereserveerd). Ofwel door alsnog sloopnieuwbouw toe te passen op huizen waar dat niet noodzakelijk is vanuit de versterking ofwel door andere extra maatregelen.
- Ook hebben de gemeenten via de bestuurlijke afspraken budget gekregen om verschillen weg te nemen (Blok B). Het totale budget was € 300 miljoen. Hiervan is op dit moment nog circa € 175 miljoen beschikbaar.
- Dergelijke extra maatregelen zouden volgens de commissie echter zeer beperkt moeten worden ingezet om te voorkomen of te beperken dat je weer nieuwe verschillen creëert.
- Gelet op dit advies is NCG met de gemeente in overleg om te komen tot een passende oplossing.
- Deze oplossing kan de gemeente bieden via het resterende budget uit de Blok-B-gelden. Dit sluit aan bij de wijze waarop verschillen al eerder in het gebied door gemeenten binnen Blok B zijn opgepakt. Daardoor wordt voorkomen dat deze casus een precedent wordt voor andere gevallen.
- Mocht dit om enige reden niet lukken, dan wordt bezien of een bijdrage uit maatregel 12 noodzakelijk is.

Verslag van bewonersbijeenkomst

- Tijdens het wetgevingsoverleg van 6 maart jl heeft u toegezegd de Kamer te informeren over de bewonersbijeenkomst aan de Stadsweg.
- Deze bijeenkomst was georganiseerd door de gemeente en heeft plaatsgevonden onder leiding van wethouder Inge Jongman.
- Tijdens de bijeenkomst hebben de bewoners van de Stadsweg hun situatie nader toegelicht.
- De wethouder heeft daarbij aangegeven dat ze zich hard gaat maken dat bewoners aan de Stadsweg dezelfde maatregelen krijgen als bewoners aan de even kant van de Fivelstraat. Dat wil zeggen het volledig aardgasvrij maken van de woningen.

- De wethouder heeft gezegd een deel van het budget beschikbaar te willen stellen en in overleg te zullen gaan met partners om de rest van het geld bij elkaar te krijgen.
- In de aanbiedingsbrief van de beantwoording geeft u langs deze lijnen een terugkoppeling van deze bijeenkomst.

**Programma DG Groningen en
Ondergrond**

Directie Versterken en
perspectief Groningen

Kenmerk

PDGGO-DVPG / documentId