



Aan  
Van

Minister BZK  
DGVB

# nota

Nota brief Minister BZK aan Tweede Kamer over  
woningbouwafspraken Zuid Holland

## TER BESLUITVORMING

### Nota actief openbaar

Ja

### Onze referentie

2024-0000165517

### Datum

14 maart 2024

### Opgesteld door

[Redacted]

### Samengewerkt met

czw, ro

### Bijlage(n)

3

## Aanleiding

U heeft op 12 maart jl. een gesprek gevoerd met gedeputeerde staten van Zuid-Holland over de woningbouwafspraken. U wilt de Tweede Kamer informeren over dit gesprek en de vervolgstappen. Daarbij stuurt u de Kamer ook de brieven aan Zuid-Holland van 6 maart en 22 december jl. ter informatie (Bijlage 1 en 2). Gelijkzeitig met deze brief beantwoordt u ook de kamervragen van het lid Grinwis (CU) over de 3 ha regeling en de zorgen daarover van 18 gemeenten in Zuid-Holland.

## Geadviseerd besluit

- ▣ Akkoord te gaan met de brief aan de Tweede Kamer over uw gesprek van 12 maart met GS en als bijlagen uw eerdere brieven van 6 maart en 22 december te verstruen.
- ▣ De brief te ondertekenen.

## Kern

*Brief aan de Tweede Kamer over gesprek 12 maart met GS ZH*

U heeft op 12 maart jl. gesproken met GS van Zuid-Holland over de beleidsvoornemens van GS die voortkomen uit het coalitieakkoord. Deze voorstellen houden een beperking in van buitenstedelijk locaties van meer dan 3 ha en een sturing op betaalbaarheid die afwijkt van onze woondealafspraken (40% sociaal in plaats van 30% en een lagere bovengrens voor betaalbare koopwoningen). De kern van uw boodschap is dat gezien de omvang van de opgave in ZH we belemmeringen moeten voorkomen en dat we landelijk eenduidig moeten sturen op de opgave. U heeft een constructief overleg gehad maar we zijn er nog niet. U schetst de Kamer ook het vervolgproces. In de brief benoemt u expliciet ook eventuele inzet van uw wettelijke bevoegdheden mocht u er niet uitkomen. U verwijst daarnaast naar eerdere brieven van 6 maart en 22 december aan GS Zuid-Holland.

*Communicatie*

## Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

Deze nota is openbaar. In de openbaar gemaakte versie van deze nota zijn alle persoonsgegevens van ambtenaren geanonimiseerd.