

2024Z02813

Vragen van de leden **Beckerman** (SP) en **De Hoop** (GroenLinks-PvdA) aan de Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties over *de uitspraak van de kantonrechter in Amsterdam om enkel glas als gebrek te erkennen* (ingezonden 21 februari 2024).

Vraag 1

Bent u bekend met de uitspraak van de kantonrechter in Amsterdam?¹

Vraag 2

Wat is uw mening over deze uitspraak?

Vraag 3

Wat is uw mening over het feit dat uw eigen kamerbrief (Kamerstuk 27 926, nr. 380), waarin u stelt enkel glas juist niet als gebrek te willen erkennen, gebruikt wordt als onderbouwing van het vonnis?

Vraag 4

In Nederland zijn er 1 miljoen woningen met enkel glas, acht u het wenselijk dat iedere huurder bij de rechter of huurcommissie juridische stappen gaat zetten om hun verhuurder te dwingen tot dubbelglas?

Vraag 5

Deelt u de mening dat het effectiever en goedkoper is voor de verhuurderssector om als overheid met een duidelijke termijn voor het uitfasen van enkel glas te komen en dit juist wel als gebrek aan te merken? Zo nee, waarom niet?

Vraag 6

Bent u bereid te zoeken naar extra middelen voor corporaties om sneller enkel glas en andere gebreken te vervangen? Zo nee, waarom niet?

¹ <https://uitspraken.rechtspraak.nl/details?id=ECLI:NL:RBAMS:2024:619>