



Aan De minister voor VRO  
Van De directeur-generaal Volkshuisvesting en Bouwen

# nota

Nota verzamelbrief Verduurzaming gebouwde omgeving

## TER BESLUITVORMING

**Nota actief openbaar**  
Ja

**Onze referentie**  
2023-0000339145

**Datum**  
16 juni 2023

**Opgesteld door**  
[Redacted]

**Samengewerkt met**  
[Redacted]

**Bijlage(n)**  
1

## Aanleiding

In de bijgevoegde brief over verduurzaming van de gebouwde omgeving aan de Tweede Kamer geeft u de Kamer de uitkomsten van een aantal recente onderzoeken en reageert u op diverse moties en toezeggingen.

## Geadviseerd besluit

Akkoord gaan met bijgaande verzamelbrief en deze ondertekenen.

## Kern

In de brief geeft u een reactie op de volgende moties en toezeggingen:

- Toezegging te kijken naar subsidiemogelijkheden voor ventilatie
- Motie De Groot en bijbehorende toezegging over onderzoek naar een hogere inkomensgrens voor 0% rente in het Warmtefonds
- Toezegging te kijken of het Warmtefonds voldoende is
- Motie Yesilgöz (2019) om periodiek te onderzoeken of het Warmtefonds voldoende budget heeft
- Motie Grinwis en De Groot over het versnellen van de isolatie-aanpak
- Toezegging vereenvoudiging Energieprestatievergoeding
- Motie Valstar over onderzoek en voorbeelden van natuurinclusief bouwen
- Motie Van Esch/Bromet over de koudevraag van woningen
- Motie Bontenbal/Grinwis over schrapsessies ('ontregelen')

U informeert de Kamer daarnaast over:

- De monitors gebruik ISDE, SVVE en Warmtefonds in 2021 en 2022
- De jaarverslagen van het Warmtefonds over 2022
- De inzet om lage inkomens in koopwoningen beter te bereiken
- Ontzorging bij het aanvragen van isolatiesubsidie, onder meer door aanvragen van ISDE door de gemeente mogelijk te gaan maken
- Modernisering van de Energieprestatievergoeding (EPV)
- Het opnieuw openstellen van de DUMAVA subsidie
- De monitor proeftuinen Programma Aardgasvrije Wijken
- Het bundelen van subsidies voor warmtenetten
- Verlengen van de Subsidie aardgasvrije huurwoningen tot 1 januari 2025
- Uw consultatiereactie op het EU heat pump action plan

## **Toelichting**

### *Politieke context*

De brief bevat reacties op meerdere moties en toezeggingen. De monitor naar het gebruik van de ISDE laat zien welke inkomensgroepen de subsidie gebruiken. U geeft in de brief aan welke maatregelen u neemt om woningeigenaren met een laag inkomen beter te bereiken. Dit betreft onder meer de inzet voor verduurzaming in huurwoningen, het beschikbaar stellen van 425 miljoen euro extra voor de lokale aanpak isolatie in kwetsbare dorpen en wijken, verhoging van de inkomensgrens voor 0% rente in het Warmtefonds en ontzorging bij het aanvragen van subsidie.

### *Krachtenveld*

De onderdelen uit de brief zijn van groot belang voor woningeigenaren, verhuurders, andere vastgoedeigenaren, gemeenten en uitvoerende bedrijven.

### *Uitvoering*

Een aantal punten in de brief is bedoeld om de uitvoering te helpen, zoals het samenvoegen van subsidies voor in pandige kosten van warmtenetten, het moderniseren van de Energieprestatievergoeding en de schrap- en verbetervoorstellen. Voor voorstellen die worden uitgewerkt in een regeling, zal een uitvoeringstoets volgen.

### *Communicatie*

Er wordt in overleg met de communicatieadviseur en woordvoerder minister gewerkt aan een nieuwsbericht.

## **Bijlagen**

| <b>Volgnummer</b> | <b>Naam</b>   | <b>Informatie</b> |
|-------------------|---|-------------------|
| 1                 | NPLW monitor proeftuinen 2022   |                   |
| 2                 | Jaarverslag Warmtefonds stichting 1   |                   |
| 3                 | Jaarverslag Warmtefonds stichting 2   |                   |
| 4                 | 6 monitors en een achtergronddocument inzake het gebruik van de subsidieregelingen en het Warmtefonds in 2021 en 2022 |                   |
| 5                 | Afschrift van uw brief aan de EC over EU heat pump action plan  |                   |