



**TER BESLUITVORMING**

**Nota actief openbaar**  
Nee

**Onze referentie**  
2023-0000339487

**Datum**  
7 juni 2023

**Opgesteld door**

**Samengewerkt met**  
dirCZW, MinI&W

**Bijlage(n)**  
0

Aan  
Van

MVRO  
DGVB

# nota

0. Nota bij beantwoording van Schriftelijke Vragen over het wegnemen van obstakels om recreatiewoningen te

## Aanleiding

Het lid Pouw-Verweij heeft op 19 april vragen gesteld over het wegnemen van obstakels om recreatiewoningen te bestemmen voor permanente bewoning.

## Geadviseerd besluit

Akkoord te gaan met verzending van bijgevoegde beantwoording.

## Kern

- De vragen hebben betrekking op een cluster van recreatieparken in de gemeente Nieuwkoop waar grotendeels permanent wordt gewoond. Gemeente Nieuwkoop wil deze parken transformeren naar Wonen. De Provincie Zuid-Holland geeft hiervoor geen toestemming, o.a. met een beroep op het luchthavenindelingbesluit (LIB). De vragen zien voornamelijk op het wegnemen van deze belemmering.
- Antwoord op de vragen luidt dat het LIB in deze geen belemmering is. In het beperkingengebied 5 van het Luchthavenindelingbesluit Schiphol zijn buiten bestaand stedelijk gebied geen nieuwe woningbouwlocaties toegestaan uit het oogpunt van het beperken van geluid- en groepsrisico. Een recreatiewoning wordt, echter, in het LIB als woning beschouwd, ongeacht of deze permanent wordt bewoond of niet. Gelet hierop vallen bestaande recreatiewoningen die worden getransformeerd naar woningen niet onder het begrip nieuwe woningbouwlocatie en dus evenmin onder het verbod van artikel 2.2.1d, eerste lid, van het LIB.
- De laatste vraag, verzoekt om in gesprek te gaan met de gemeente Nieuwkoop en de provincie. Er is al contact opgenomen met provincie en gemeente om hen te informeren over de strekking van deze beantwoording. U antwoordt: *Voorafgaande aan de verzending van deze antwoorden aan uw Kamer heb ik de gemeente Nieuwkoop en de provincie Zuid-Holland daarover geïnformeerd. Als bij de provincie of gemeente daaraan behoefte bestaat ben ik uiteraard bereid tot een nader gesprek.*
- De vragen worden mede namens de minister van I&W beantwoord.

## Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden