



Aan de Minister voor VRO
Van directie Wonen

nota

Brief aan Tweede Kamer over Europese staatssteun

TER ONDERTEKENING

Nota actief openbaar

Ja

Onze referentie

2022-0000272387

Datum

19 mei 2022

Opgesteld door

Wonen/corporaties

T [redacted]

[redacted] met

Bijlage(n)

1

Aanleiding

Tijdens het commissiedebat van 16 februari 2022 in de Tweede Kamer heeft u toegezegd een brief te sturen over de Europeesrechtelijke kaders die van toepassing zijn op woningcorporaties.

Geadviseerd besluit

Kennisnemen van deze nota en het ondertekenen van de brief aan de Tweede Kamer.

Kern

Toezegging commissiedebat 16 februari en 12 april 2022

- In het commissiedebat van 16 februari 2022 werd gesteld dat andere EU-landen zoals Frankrijk meer ruimte nemen in de toepassing van de Europese richtlijnen (aanbesteden en staatssteun). U heeft toegezegd hier nader op in te gaan.
- In het commissiedebat van 12 april jl. is een vergelijking genoemd van de sector in andere landen. Er werd gevraagd naar de mogelijkheid van het oprekken van de inkomensgrens en de liberalisatiegrens. U heeft in de Kamer tijdens het debat aangegeven dat Nederland zich te houden heeft aan wat Europeesrechtelijk is toegestaan en wat niet. Toegezegd is dat uiteen wordt gezet wat de grenzen voor het eventueel oprekken zijn en of het mogelijk is om de sociale sector meer ruimte te geven.
- In de brief aan de Tweede Kamer wordt op deze aspecten ingegaan. Kern is dat uit vergelijkend onderzoek naar voren komt dat het stelsel voor sociale huisvesting dat wij in Nederland kennen uniek is. U licht toe dat elk land zijn eigen systeem kent. Geen andere EU-lidstaat kent het specifieke systeem van steun zoals wij dat in Nederland kennen, noch is de sociale huursector elders zo groot als in Nederland. Een goede vergelijking is daarom niet mogelijk.
- U geeft aan dat hoe wordt omgaan met de Europese aanbestedingsrichtlijnen zeer afhankelijk van hoe de volkshuisvesting georganiseerd is en in welke mate de overheid daar invloed op uitoefent. In Frankrijk moet de sociale huursector aanbesteden (als gevolg van een uitspraak van het Europese Hof), maar sommige andere landen kennen geen specifieke volkshuisvestelijke entiteiten waardoor aanbesteden niet aan de orde is.
- U geeft aan dat andere lidstaten geen specifiek besluit kennen zoals Nederland (het EC-besluit 2009), wat maakt dat zij niet exact dezelfde invulling van de regelgeving hebben als Nederland. Het DAEB-

vrijstellingsbesluit 2012 en de algemene voorschriften over staatssteun op grond van het primaire en het secundaire Unierecht gelden voor alle lidstaten en bieden niet meer of minder ruimte per lidstaat, ongeacht of er een besluit is of niet.

Onze referentie
2022-0000272387

Datum
19 mei 2022

- U schetst de routes waarmee een wijziging van de steunmaatregelen zou kunnen worden gerealiseerd. De huidige DAEB aanvullen, instellen van een nieuwe DAEB, aanpassing van het EC-besluit 2009 en aanpassing van de regelgeving. U geeft aan dat de ruimte voor Nederland hier zeer beperkt is.

Informatie die niet openbaar gemaakt kan worden

De persoonsgegevens van betrokken medewerkers zijn vanwege privacyredenen niet zichtbaar. Aanvullend wordt nog een onderwerp behandeld dat vanwege de lopende gesprekken met de Europese Commissie en het raken van de procespositie van de Staat niet actief openbaar gemaakt kan worden.

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]

[Redacted text block]