

Bijlage 3. Indicatoren gebruikt bij het risicoclassificatiemodel voor huurtoeslag door de jaren heen

Naam variabelen	Korte omschrijving	2015	2016	2017	2018	2019
aantal htuitval	Aantal technische onvolkomenheden bij de aanvrager in TVS	x	x	x	x	
aantal htuitval53	Aantal technische onvolkomenheden die zijn ontstaan omdat de aanvrager medebewoners niet heeft opgegeven in TVS		x	x	x	x
aant wijz huurprijs burger	Aantal meldingen 19 (wijziging huurprijs) afkomstig van de burger	x	x	x	x	
av aant verhuizingen gba	Aantal verhuizingen van de aanvrager volgens GBA	x	x	x	x	
av aant verhuiz opgegeven	Aantal verhuizingen zoals opgegeven door de burger	x				
av aant vorderingen	Aantal openstaande vorderingen per aanvrager	x	x	x	x	x
av adr aant inschrijvingen	Aantal inschrijvingen op het adres volgens de gemeentelijke basisadministratie	x	x			x
av adr aant volwassenen	Aantal meerderjarigen dat ingeschreven staat op het adres volgens de gemeentelijke basisadministratie		x	x	x	x
av groei inkomen	Groei van het jaarinkomen van de aanvrager t.o.v. voorgaand jaar	x	x	x	x	x
av inkomen HT	Jaarinkomen zoals opgegeven door de toeslagaanvrager	x	x		x	x
av leeftijd bsn	Hoe lang geleden is het burgerservicenummer geactiveerd (gemeten van het moment van de aanvraag)		x	x		
av nationaliteit	Indicatie of de aanvrager in het bezit is van de Nederlandse nationaliteit	x	x	x	x	x
av openstaande vorderingen	Bedrag aan openstaande vorderingen per aanvrager		x	x	x	
av status vorderingen	Status van de openstaande vordering(en).	x	x	x	x	
draagkracht ht	Verzamelinkomen van alle gezinsleden		x	x	x	x
Huur deelbaar door 10	Geeft aan of de huurprijs deelbaar is door 10	x	x	x	x	x
Kale huur	Huurprijs exclusief de servicekosten				x	x
M av groei inkomen	Hebben we de groei van het inkomen kunnen vaststellen?	x				
opg totale huur	Door de aanvrager opgegeven totale huur inclusief servicekosten	x	x	x		
oppervlakteprijs	Betaalde huurprijs per vierkante meter	x		x	x	x
oppervlakte per persoon	Woonoppervlakte per persoon	x	x	x	x	x
perc huurprijs huurprijs omg	Verhouding tussen de huurprijs en de gemiddelde huurprijs in de omgeving		x	x	x	x
perc huur draagkracht	Verhouding tussen de huurprijs en de draagkracht van het huishouden	x	x	x	x	
perc huur tov huurgrens	Verhouding tussen de huurprijs en de maximale grens voor huurtoeslag		x	x	x	
perc huur VHA huur	Verhouding tussen de opgegeven huurprijs en de vastgestelde huurprijs door de Verhuurdersadministratie	x	x	x	x	x
perc oppervlakteprijs omg	Verhouding tussen de betaalde huur per oppervlakte en de betaalde huur per oppervlakte in de omgeving	x		x	x	x
rekenhuur per maand	Rekenhuur (kale huur en enkele servicekosten) die de aanvrager maandelijks betaalt		x	x	x	
terugwerkende kracht	Aantal dagen tussen het begin van de huurperiode en de aanvraag van huurtoeslag	x	x	x	x	x

totale service kosten	Hoe hoog zijn de totale servicekosten per maand?	x	x	x	x	x
wanbetalen zorg	Indicatie of bij CvZ bekend is dat geen zorgpremie wordt afgedragen voor betreffende BSN		x	x	x	