

**VHA**

Verhuurders Administratie

Versie nummer	Datum	Initialen	Belangrijkste wijziging
<b>0.01</b>	12-07-2013		Initieel document
<b>1.0</b>	17-12-2015	10.2.e	Informatie aanvullen

## 1. INHOUDSOPGAVE

1. Inhoudsopgave.....	3
2. Beschrijving.....	4
2.1. Bron data.....	4
2.2. Velden.....	4
2.3. Indicatoren.....	5
3. Beslissingen.....	5

## 2. BESCHRIJVING<sup>1</sup>

Deze brondata bevat een lijst samengesteld door de Belastingdienst met huurbedragen per fysiek adres volgens de verhuurders. De brondata wordt gebruikt in het halfproduct VHA.

Maandelijks vraagt het risicoselectieteam de data **per mail** aan **bij BCA / UPG**. Deze aanvraag verloopt **via** **10.2.e** **Vóór** het draaien van de risicoselectierun wordt de brondata opgeleverd als csv-bestand en op **de netwerkschijf opgeslagen**:

*Q:\VEPROW52\TSL\_UT\_Datawisseling\Queries Formeel Beschikken*

Over het algemeen heeft dit bestand de naam 'VHA', 'VHA huur' of 'VHA huurprijzen'.

Vervolgens wordt het bronbestand door het risicoselectieteam gekopieerd **naar de volgende locatie**, waarbij de bestandsnaam is aangepast tot 'VHA':

*Q:\VEPROW63\TSL\_DM\_Handhavingsregie\Profiling 2013\Brondata\VHA\Source*

Vanaf deze locatie wordt de data ingelezen in SAS.

### 2.1. BRONDATA

De brondata van VHA:

Bronbestand	Omschrijving
VHA.csv	Lijst van huurbedragen per fysiek adres volgens verhuurders.

### 2.1. VELDEN

Onderstaande velden zijn opgenomen:

Naam	Getalnotatie (csv)
Postcode	Standaard
Adrescode	Standaard
Datum1	Standaard
Huisnummer	Standaard
Huisnummer_toevoeging	Standaard
Huisletter	Standaard
Datum2	Standaard

<sup>1</sup> Na overgang tot AWS zal het groen gemarkeerde (aanvraag / oplevering / locatie en naam brondata) moeten worden aangepast. Daarnaast zal te zijner tijd de query, gebruikt om de data op te halen uit de database, toegevoegd worden.

<b>Kale_huur</b>	Standaard
<b>Energiekosten</b>	Standaard
<b>Huismeester_kosten</b>	Standaard
<b>Schoonmaakkosten</b>	Standaard
<b>Standplaats_huur</b>	Standaard
<b>Diensten_recreatieruimten_kosten</b>	Standaard
<b>Bedrijfsruimte_huur</b>	Standaard
<b>Garage_huur</b>	Standaard

## 2.2. INDICATOREN

Veld	Benodigd voor Indicator	Omschrijving	Ontbrekende waarde indicator mits gekoppeld aan beschikking
N.v.t.			

## 2. BESLISSINGEN