

Vergaderjaar 2020–2021

**35 669**

**Wijziging van de begrotingsstaat van het Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid (XV) voor het jaar 2021 (Incidentele suppletoire begroting inzake de herijking van het Steun- en herstelpakket)**

**Nr. 45**

**NADER GEWIJZIGDE MOTIE VAN DE LEDEN SMEULDERS EN AARTSEN TER VERVANGING VAN DIE GEDRUKT ONDER NR. 44**

Voorgesteld 9 februari 2021

De Kamer,

gehoord de beraadslaging,

constaterende dat door de maatregelen ter bestrijding van covid-19 veel ondernemers in de horeca en detailhandel hun deuren hebben moeten sluiten en dus minder tot geen inkomsten hebben;

overwegende dat diverse grote verhuurders niet bereid zijn om de huren te verlagen waardoor ondernemers extra in de problemen komen;

overwegende dat er inmiddels jurisprudentie is over huurverlagingen vanwege coronamaatregelen

verzoekt de regering, om op korte termijn de juridische positie van huurders te versterken door met een handreiking te komen op basis van de nieuwe jurisprudentie om zo een tijdelijke huurverlaging mogelijk te maken wanneer er sprake is van sluiting als gevolg van coronamaatregelen;

verzoekt de regering, met huurders, verhuurders en banken om tafel te gaan om te komen tot een akkoord over een tijdelijke huurverlaging voor bedrijven die zijn gesloten vanwege coronamaatregelen;

en gaat over tot de orde van de dag.

Smeulders  
Aartsen