

Vergaderjaar 2017–2018

**34 950 XVIII**

**Jaarverslag en slotwet Wonen en Rijksdienst  
2017**

**Nr. 4**

**MEMORIE VAN TOELICHTING**

**A. ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING BIJ HET WETSVORSTEL**

**Wetsartikelen 1 en 2**

De begrotingsstaten die onderdeel zijn van de rijksbegroting, worden op grond van artikel 2.3, eerste lid, van de Comptabiliteitswet 2016 afzonderlijk bij wet vastgesteld en ook gewijzigd. Het onderhavige wetsvoorstel strekt ertoe om voor het jaar 2017 wijzigingen aan te brengen in:

1. de begrotingsstaat van Wonen en Rijksdienst;
2. de begrotingsstaten inzake de agentschappen.

De in de begrotingsstaten opgenomen begrotingsartikelen worden in onderdeel B van deze memorie van toelichting toegelicht.

De Minister van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties,  
K.H. Ollongren

## **B. ARTIKELSGEWIJZE TOELICHTING BIJ DE BEGROTINGSARTIKELN (SLOTWETMUTATIES)**

Hieronder worden per artikel de beleidsmatige en technische mutaties toegelicht groter dan of gelijk aan de ondergrens zoals deze in de Rijksbegrotingsvoorschriften (RBV) zijn opgenomen (de zgn. staffel).

### **1. BELEIDSARTIKELN**

#### **Beleidsartikel 1. Woningmarkt**

In 2017 is € 113,9 mln. minder uitgegeven en zijn er voor € 134,1 mln. minder aan verplichtingen aangegaan. Tevens zijn er € 39,4 mln. meer ontvangsten gerealiseerd.

##### **Toelichting**

###### *Huurtoeslag*

De realisatie 2017 bij de huurtoeslag laat per saldo een meevaller zien van € 142,0 mln., waarvan € 129,0 mln. het gevolg is van lagere uitgaven en € 13,0 mln. door hogere ontvangsten. Met name de dalende werkloosheid zorgde voor minder huurtoeslaggerechtigden. Tevens is sprake van een hogere inkomensontwikkeling en een lagere instroom van statushouders.

#### **Beleidsartikel 2. Woonomgeving en bouw**

In 2017 is € 78,9 mln. minder uitgegeven en zijn er voor € 84,2 mln. minder aan verplichtingen aangegaan. Tevens zijn er € 0,5 mln. meer ontvangsten gerealiseerd.

##### **Toelichting**

###### *Fonds Energiebesparing Huursector*

In 2017 zijn er geen uitgaven gedaan aan het Fonds Energiebesparing Huursector (€ 72,8 mln.).

#### **Beleidsartikel 3. Kwaliteit Rijksdienst**

In 2017 is € 0,6 mln. minder uitgegeven en zijn er voor € 0,3 mln. meer aan verplichtingen aangegaan. Tevens zijn er € 1,0 mln. meer ontvangsten gerealiseerd.

##### **Toelichting**

###### *Bedrijfsvoering Rijk*

Het budget voor bedrijfsvoering rijk is door minder opdrachten niet geheel tot besteding gekomen.

#### **Beleidsartikel 6 Uitvoering Rijksvastgoedbeleid**

In 2017 is € 5,0 mln. minder uitgegeven en zijn er voor € 8,3 mln. minder aan verplichtingen aangegaan. Tevens zijn er € 4,6 mln. meer ontvangsten gerealiseerd.

### **Toelichting**

De onderuitputting bij RVB van € 5,0 mln. wordt voornamelijk veroorzaakt door overlopende facturen naar 2018 (€ 3,2 mln.).

#### *Meerontvangsten*

Belangrijkste redenen zijn de hogere opbrengsten bij ingebruikgevingen, m.n. hogere pacht- en huuropbrengsten. Daarnaast zijn ontvangsten gegenereerd bij verkoop bodemmaterialen.