

**LIJST VAN VRAGEN**

De vaste commissie voor Onderwijs, Cultuur en Wetenschap heeft een aantal vragen voorgelegd aan de Algemene Rekenkamer over zijn rapport Vastgoed bij universiteiten; Twintig jaar na overdracht van eigendom. Deel 2: vastgoedmanagement en governance (Kamerstuk 33 495, nr. 109).

De voorzitter van de commissie,  
Tellegen

De adjunct-griffier van de commissie,  
Bošnjaković

- | Nr. | Vraag   |
|-----|---|
| 1   | Wie bepaalt de norm voor de afschrijvingsperiodes van vastgoed van universiteiten? Wat is die norm?   |
| 2   | Heeft de Algemene Rekenkamer vergelijkbare onderzoeken gedaan naar vastgoed bij hbo- en mbo-instellingen?   |
| 3   | Is er (per universiteit) inzicht in hoeverre er financiële middelen vanuit provinciale en gemeentelijke overheden in universitair vastgoed worden gestoken?   |
| 4   | Wat is de rol van het Ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap in het geval een universiteit zich verslikt in een te groot vastgoedrisico en faillissement dreigt?   |
| 5   | Kan er een overzicht worden gegeven van het aantal m <sup>3</sup> dat per universiteit meer dan een jaar leegstaat?   |
| 6   | Zit er bij de raad van toezicht doorgaans voldoende kennis en kunde op complexe projecten te beoordelen?  |
| 7   | Welke percentage van de lumpsum wordt door universiteiten aan vastgoed uitgegeven?  |
| 8   | Waaruit bestaan de overige baten?   |
| 9   | Worden de geplande investeringen van ruim drie miljard euro vooral gebruikt om de circa 30 procent gebouwen, die verkeerden in matig tot zeer slechte staat, te verbeteren?   |
| 10  | Kan er een overzicht per universiteit worden gegeven van de huurders die ruimte huren bij een universiteit?   |
| 11  | Kan worden aangegeven hoe groot de investeringsopgave is voor verouderde gebouwen?  |
| 12  | Wat is de totale schuld van alle Nederlandse universiteiten?  |
| 13  | Hoe hoog is de schuld van alle afzonderlijke Nederlandse universiteiten?  |
| 14  | Leiden complexe contractvormen ook tot een groter financieel risico?  |
| 15  | Is het voor goed bestuur beter om een grensbedrag waarbij de raad van toezicht goedkeuring moet geven bij een aantal miljoen euro te laten (in plaats van bijvoorbeeld 20 miljoen euro)?  |
| 16  | Bedoelt u met de zin dat de gunstige financiële posities het voor de raad van toezicht makkelijk maakt om overschrijdingen van soms enkele miljoenen goed te keuren, dat de raad van toezicht in deze situaties kritischer had moeten zijn? |
| 17  | Komt het vaak voor dat de raad van toezicht niet tijdig is geïnformeerd over wijzigingen van het project (bijvoorbeeld de scope, het contract of de financiële constructie)?  |
| 18  | Zijn de universiteiten momenteel verplicht hun financiële jaarverslagen volgens een standaard format aan de Minister te leveren?  |
| 19  | In hoeverre zijn universiteitsraden betrokken geweest bij de besluitvorming omtrent vastgoedprojecten?  |
| 20  | Welke reden ligt ten grondslag aan het ontbreken van informatie over de bezetting van kantoorhuisvesting?   |
| 21  | Wat moeten de universiteiten doen om – conform de aanbeveling – de informatie over de bezettingsgraad van ruimtes te verbeteren?  |
| 22  | Klopt het dat bij de aanbevelingen over «checks and balances» geen rol voor medezeggenschap wordt genoemd? Heeft u ideeën hoe de medezeggenschap hierin een betere rol kan spelen?  |