

Vergaderjaar 2017–2018

**34 652**

## **Wijziging van de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte in verband met een verdere modernisering van de Huurcommissie en met de introductie van een verhuurderbijdrage**

**Nr. 19**

### **AMENDEMENT VAN HET LID NIJBOER**

Ontvangen 24 januari 2018

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

I

In het opschrift wordt voor «de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte» ingevoegd «Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek en».

II

Voor artikel I wordt een artikel ingevoegd, luidende:

#### **ARTIKEL 01**

In artikel 249, eerste lid, van Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek wordt «zes maanden» vervangen door: een jaar.

#### **Toelichting**

Dit amendement regelt dat de aanvangshuur binnen een jaar getoetst kan worden bij de huurcommissie, in plaats van de huidige zes maanden. Dit geeft huurders meer tijd om onrechtvaardig hoge huren aan de orde te stellen.

Nijboer