

Vergaderjaar 2017–2018

**34 652**

## **Wijziging van de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte in verband met een verdere modernisering van de Huurcommissie en met de introductie van een verhuurderbijdrage**

**Nr. 12**

### **AMENDEMENT VAN HET LID VAN EIJS**

Ontvangen 23 januari 2018

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In artikel I, onderdeel F, onder 1, onderdeel b, wordt «in een kalenderjaar» vervangen door «in vijf achtereenvolgende kalenderjaren».

#### **Toelichting**

Dit amendement regelt dat de leges verhoogd worden op basis van afgedane zaken tot vijf jaar terug. In het wetsvoorstel wordt uitgegaan van een termijn van één jaar. De termijn van één jaar zou ervoor zorgen dat de leges voor verhuurders die vaker een te hoge huur vragen snel weer terugvallen naar de lagere hoogte. Door de termijn te verlengen naar vijf jaar wordt het afschrikwekkende effect dat van de gedifferentieerde leges uitgaat versterkt.

Van Eijs