

## 2016Z22156

Vragen van de leden **Ronnes** (CDA) en **Koolmees** (D66) aan de Minister van Financiën over *hypotheekverstrekking in buitenlandse valuta naar aanleiding van het bericht «Inkomen niet in Euro's? Dan geen hypotheek!»* (ingezonden 24 november 2016).

### Vraag 1

Herkent u het genoemde probleem in het bericht «In komen niet in Euro's? Dan geen hypotheek!», dat mensen met een inkomen anders dan in euro's of een hypotheek in een andere valuta dan de euro, niet meer aan een hypotheek kunnen komen?<sup>1</sup>

### Vraag 2

Herinnert u zich het schriftelijk overleg over de modelmatige onderbouwing van de woningwaarde bij minder risicovolle hypotheek<sup>2</sup>, waarin u aangaf dat er nog geen signalen met het probleem als genoemd in vraag 1 bij u bekend waren, omdat de Hypotheekrichtlijn (Mortgage Credit Directive) nog niet in werking was getreden?

### Vraag 3

Inmiddels melden zich mensen die aangeven om redenen als benoemd in vraag 1 niet meer in aanmerking komen voor een hypotheek; erkent u dat het eerder geconstateerde theoretische probleem zich nu ook in de praktijk voor doet?

### Vraag 4

Ziet u nu wel aanleiding om over te gaan tot een onderzoek naar de redenen en oplossingen voor dit probleem? Zo nee, wat is voor u het criterium om alsnog tot een onderzoek over te gaan?

<sup>1</sup> Telegraaf.nl, 12 september 2016

<sup>2</sup> Kamerstuk 34 292, nr. 13