

Woningmarktontwikkelingen rondom het Groningenveld
Eerste kwartaal van 1995 tot en met het tweede kwartaal van 2016

Inhoud

<i>Werkblad</i>	<i>Inhoud</i>
Toelichting	Toelichting bij de tabellen
Tabel 1a	Aantal verkochte woningen op basis van het Kadasterbestand als percentage van de woningvoorraad
Tabel 1b	Aantal verkochte woningen op basis van het NVM-bestand
Tabel 2	Aantal te koop staande woningen ten opzichte van de woningvoorraad
Tabel 3	Mediane verkoopduur
Tabel 4	Mediane te-koopduur
Tabel 5	Mediane verhouding tussen de verkoopprijs en de oorspronkelijke vraagprijs
Tabel 6	Prijsindex kenmerkenmodel o.b.v. NVM gegevens
Tabel 7	Prijsindex SPAR-model o.b.v. Kadaster gegevens

Verklaring van tekens

niets (blanco) = het cijfer kan op logische gronden niet voorkomen

. = het cijfer is onbekend, onvoldoende betrouwbaar of geheim

* = voorlopige cijfers

** = nader voorlopige cijfers

2015–2016 = 2015 tot en met 2016

2015/2016 = het gemiddelde over de jaren 2015 tot en met 2016

2015/'16 = oogstjaar, boekjaar, schooljaar enz., beginnend in 2015 en eindigend in 2016

2013/'14–2015/'16 = oogstjaar, boekjaar enz., 2013/'14 tot en met 2015/'16

In geval van afronding kan het voorkomen dat het weergegeven totaal niet overeenstemt met de som van de getallen.

Vragen over deze publicatie kunnen gestuurd worden aan CBS-CvB onder vermelding van het referentienummer 14168. Ons e-mailadres is CvB@cbs.nl.

Toelichting bij de tabellen

Deze tabellenset bevat de resultaten van het onderzoek naar de woningmarkt in Groningen dat het Centraal Bureau voor de Statistiek in opdracht van het ministerie van Economische Zaken heeft uitgevoerd. De achtergrond en de uitkomsten van dit onderzoek worden beschreven in het rapport "Woningmarktontwikkelingen rondom het Groningenveld". Een beschrijving van de gehanteerde methodiek is terug te vinden in het methoderapport.

Tabel 1a

Aantal verkochte woningen op basis van het Kadasterbestand als percentage van de woningvoorraad

	Referentiegebied																	
	Risicogebied				totaal				niet krimp				krimp					
	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge			
1995 - 1 ^e kwartaal	0,57	0,51	0,64	0,63	0,55	0,72	0,54	0,47	0,62	0,61	0,56	0,67	0,63	0,56	0,70	0,61	0,55	0,66
1995 - 2 ^e kwartaal	0,57	0,52	0,63	0,62	0,55	0,70	0,55	0,48	0,62	0,63	0,58	0,68	0,63	0,57	0,69	0,64	0,58	0,69
1995 - 3 ^e kwartaal	0,61	0,55	0,67	0,65	0,58	0,73	0,58	0,51	0,65	0,66	0,61	0,71	0,65	0,59	0,71	0,68	0,62	0,73
1995 - 4 ^e kwartaal	0,66	0,60	0,73	0,69	0,61	0,78	0,63	0,56	0,71	0,71	0,65	0,76	0,67	0,61	0,73	0,75	0,69	0,81
1996 - 1 ^e kwartaal	0,68	0,62	0,75	0,70	0,62	0,79	0,66	0,59	0,74	0,74	0,68	0,80	0,69	0,63	0,76	0,80	0,74	0,87
1996 - 2 ^e kwartaal	0,69	0,63	0,76	0,71	0,63	0,80	0,67	0,60	0,75	0,76	0,71	0,83	0,74	0,68	0,81	0,77	0,70	0,84
1996 - 3 ^e kwartaal	0,70	0,63	0,77	0,72	0,64	0,81	0,66	0,59	0,75	0,75	0,70	0,81	0,74	0,68	0,81	0,76	0,70	0,82
1996 - 4 ^e kwartaal	0,69	0,63	0,76	0,74	0,66	0,83	0,65	0,58	0,73	0,74	0,68	0,80	0,73	0,67	0,80	0,75	0,69	0,81
1997 - 1 ^e kwartaal	0,67	0,61	0,74	0,71	0,64	0,80	0,65	0,58	0,73	0,74	0,68	0,80	0,76	0,69	0,83	0,72	0,66	0,78
1997 - 2 ^e kwartaal	0,67	0,61	0,74	0,69	0,62	0,78	0,65	0,58	0,73	0,76	0,71	0,82	0,76	0,69	0,83	0,76	0,70	0,82
1997 - 3 ^e kwartaal	0,65	0,59	0,72	0,66	0,59	0,75	0,64	0,57	0,72	0,74	0,69	0,80	0,75	0,69	0,82	0,74	0,68	0,80
1997 - 4 ^e kwartaal	0,64	0,58	0,70	0,63	0,56	0,70	0,64	0,57	0,72	0,74	0,68	0,80	0,76	0,69	0,83	0,72	0,67	0,78
1998 - 1 ^e kwartaal	0,63	0,57	0,70	0,62	0,56	0,70	0,64	0,57	0,72	0,74	0,69	0,80	0,76	0,70	0,83	0,73	0,68	0,79
1998 - 2 ^e kwartaal	0,66	0,60	0,73	0,64	0,57	0,72	0,67	0,60	0,75	0,78	0,73	0,85	0,80	0,73	0,87	0,76	0,71	0,83
1998 - 3 ^e kwartaal	0,68	0,61	0,75	0,67	0,60	0,75	0,67	0,60	0,75	0,79	0,74	0,86	0,81	0,74	0,89	0,77	0,71	0,83
1998 - 4 ^e kwartaal	0,68	0,61	0,75	0,69	0,61	0,77	0,67	0,60	0,75	0,80	0,74	0,86	0,83	0,76	0,91	0,77	0,71	0,83
1999 - 1 ^e kwartaal	0,70	0,63	0,77	0,71	0,63	0,79	0,69	0,61	0,77	0,81	0,75	0,88	0,82	0,75	0,90	0,82	0,75	0,88
1999 - 2 ^e kwartaal	0,73	0,66	0,81	0,73	0,65	0,81	0,72	0,64	0,81	0,83	0,77	0,90	0,83	0,76	0,91	0,83	0,77	0,90
1999 - 3 ^e kwartaal	0,74	0,67	0,81	0,71	0,64	0,80	0,73	0,65	0,82	0,85	0,78	0,91	0,83	0,76	0,91	0,86	0,79	0,93
1999 - 4 ^e kwartaal	0,70	0,64	0,77	0,67	0,60	0,75	0,72	0,64	0,81	0,82	0,76	0,88	0,81	0,74	0,89	0,83	0,76	0,89
2000 - 1 ^e kwartaal	0,66	0,60	0,73	0,63	0,56	0,70	0,68	0,61	0,77	0,78	0,72	0,84	0,79	0,73	0,87	0,77	0,71	0,83
2000 - 2 ^e kwartaal	0,62	0,56	0,68	0,60	0,54	0,67	0,64	0,57	0,72	0,76	0,70	0,82	0,78	0,71	0,86	0,73	0,67	0,79
2000 - 3 ^e kwartaal	0,61	0,55	0,67	0,58	0,52	0,65	0,63	0,56	0,71	0,75	0,70	0,81	0,77	0,70	0,84	0,73	0,68	0,79
2000 - 4 ^e kwartaal	0,61	0,55	0,67	0,59	0,52	0,65	0,62	0,55	0,70	0,75	0,70	0,81	0,80	0,73	0,88	0,69	0,64	0,75
2001 - 1 ^e kwartaal	0,61	0,55	0,67	0,59	0,53	0,66	0,63	0,56	0,70	0,71	0,66	0,77	0,75	0,68	0,82	0,69	0,63	0,74
2001 - 2 ^e kwartaal	0,62	0,56	0,68	0,60	0,54	0,67	0,63	0,56	0,70	0,74	0,68	0,80	0,78	0,72	0,86	0,68	0,63	0,74
2001 - 3 ^e kwartaal	0,62	0,56	0,68	0,60	0,54	0,68	0,63	0,56	0,70	0,76	0,70	0,82	0,79	0,73	0,87	0,71	0,66	0,77
2001 - 4 ^e kwartaal	0,61	0,55	0,67	0,59	0,52	0,65	0,62	0,55	0,70	0,75	0,70	0,81	0,80	0,73	0,88	0,69	0,64	0,75
2002 - 1 ^e kwartaal	0,62	0,56	0,68	0,59	0,53	0,66	0,63	0,56	0,71	0,75	0,70	0,81	0,80	0,73	0,87	0,70	0,65	0,76
2002 - 2 ^e kwartaal	0,61	0,55	0,67	0,61	0,54	0,68	0,61	0,54	0,68	0,73	0,67	0,78	0,76	0,69	0,83	0,70	0,64	0,75
2002 - 3 ^e kwartaal	0,60	0,55	0,67	0,61	0,55	0,68	0,59	0,52	0,66	0,71	0,65	0,76	0,74	0,67	0,81	0,67	0,62	0,72
2002 - 4 ^e kwartaal	0,59	0,53	0,65	0,62	0,56	0,70	0,57	0,50	0,63	0,68	0,63	0,71	0,71	0,65	0,78	0,65	0,60	0,71
2003 - 1 ^e kwartaal	0,58	0,52	0,63	0,63	0,56	0,70	0,54	0,48	0,60	0,69	0,64	0,74	0,70	0,64	0,77	0,68	0,63	0,74
2003 - 2 ^e kwartaal	0,59	0,53	0,65	0,63	0,56	0,70	0,55	0,49	0,62	0,70	0,65	0,76	0,73	0,67	0,80	0,66	0,61	0,72
2003 - 3 ^e kwartaal	0,59	0,53	0,65	0,62	0,55	0,69	0,55	0,49	0,62	0,72	0,67	0,78	0,77	0,70	0,84	0,65	0,60	0,71
2003 - 4 ^e kwartaal	0,58	0,52	0,64	0,62	0,55	0,69	0,55	0,49	0,62	0,71	0,66	0,77	0,76	0,70	0,83	0,66	0,61	0,71
2004 - 1 ^e kwartaal	0,57	0,52	0,63	0,61	0,55	0,68	0,54	0,48	0,61	0,68	0,63	0,73	0,74	0,68	0,81	0,61	0,56	0,66
2004 - 2 ^e kwartaal	0,57	0,52	0,63	0,60	0,53	0,67	0,55	0,49	0,62	0,67	0,62	0,72	0,73	0,67	0,80	0,61	0,56	0,66

%

2004 - 3 ^e kwartaal	0,59	0,53	0,65	0,61	0,55	0,68	0,56	0,50	0,63	0,68	0,63	0,73	0,73	0,66	0,80	0,63	0,58	0,88
2004 - 4 ^e kwartaal	0,59	0,54	0,65	0,61	0,55	0,69	0,57	0,51	0,64	0,69	0,64	0,74	0,73	0,67	0,80	0,65	0,60	0,71
2005 - 1 ^e kwartaal	0,59	0,54	0,65	0,62	0,55	0,69	0,57	0,51	0,64	0,69	0,64	0,75	0,73	0,66	0,80	0,66	0,61	0,71
2005 - 2 ^e kwartaal	0,60	0,55	0,67	0,66	0,58	0,72	0,56	0,50	0,63	0,71	0,65	0,76	0,73	0,67	0,80	0,68	0,63	0,74
2005 - 3 ^e kwartaal	0,60	0,55	0,67	0,66	0,59	0,73	0,56	0,50	0,63	0,72	0,67	0,78	0,75	0,67	0,82	0,70	0,64	0,75
2005 - 4 ^e kwartaal	0,59	0,54	0,65	0,66	0,59	0,73	0,54	0,48	0,61	0,72	0,66	0,77	0,74	0,68	0,81	0,69	0,64	0,75
2006 - 1 ^e kwartaal	0,61	0,55	0,67	0,67	0,60	0,75	0,55	0,49	0,62	0,73	0,68	0,79	0,74	0,68	0,81	0,71	0,66	0,77
2006 - 2 ^e kwartaal	0,61	0,55	0,67	0,67	0,60	0,75	0,56	0,50	0,63	0,70	0,65	0,76	0,71	0,65	0,78	0,69	0,64	0,75
2006 - 3 ^e kwartaal	0,60	0,54	0,66	0,65	0,58	0,72	0,56	0,50	0,63	0,68	0,63	0,74	0,70	0,64	0,77	0,66	0,61	0,72
2006 - 4 ^e kwartaal	0,60	0,54	0,66	0,63	0,56	0,70	0,57	0,51	0,64	0,66	0,61	0,72	0,69	0,63	0,75	0,65	0,60	0,70
2007 - 1 ^e kwartaal	0,59	0,54	0,66	0,60	0,54	0,67	0,58	0,52	0,65	0,68	0,63	0,73	0,69	0,63	0,76	0,66	0,61	0,71
2007 - 2 ^e kwartaal	0,59	0,54	0,65	0,58	0,52	0,65	0,59	0,53	0,67	0,66	0,62	0,72	0,68	0,63	0,75	0,64	0,59	0,69
2007 - 3 ^e kwartaal	0,58	0,52	0,64	0,56	0,50	0,62	0,59	0,53	0,66	0,65	0,60	0,70	0,67	0,62	0,74	0,62	0,58	0,68
2007 - 4 ^e kwartaal	0,57	0,52	0,63	0,55	0,49	0,62	0,58	0,52	0,65	0,63	0,59	0,68	0,66	0,60	0,72	0,61	0,56	0,66
2008 - 1 ^e kwartaal	0,56	0,51	0,62	0,55	0,49	0,61	0,57	0,51	0,64	0,64	0,59	0,69	0,65	0,60	0,72	0,61	0,56	0,66
2008 - 2 ^e kwartaal	0,54	0,49	0,60	0,54	0,48	0,61	0,54	0,48	0,61	0,62	0,57	0,67	0,63	0,58	0,69	0,60	0,55	0,65
2008 - 3 ^e kwartaal	0,52	0,47	0,58	0,53	0,47	0,60	0,52	0,46	0,59	0,59	0,54	0,64	0,61	0,55	0,67	0,58	0,53	0,62
2008 - 4 ^e kwartaal	0,50	0,45	0,57	0,52	0,46	0,59	0,50	0,43	0,57	0,55	0,50	0,60	0,58	0,52	0,64	0,54	0,49	0,58
2009 - 1 ^e kwartaal	0,37	0,33	0,42	0,40	0,35	0,45	0,34	0,30	0,40	0,41	0,38	0,45	0,41	0,37	0,46	0,40	0,37	0,44
2009 - 2 ^e kwartaal	0,37	0,33	0,41	0,38	0,34	0,43	0,35	0,31	0,39	0,40	0,37	0,43	0,41	0,37	0,45	0,39	0,36	0,42
2009 - 3 ^e kwartaal	0,36	0,32	0,40	0,38	0,34	0,42	0,34	0,30	0,38	0,40	0,37	0,43	0,41	0,37	0,45	0,38	0,35	0,41
2009 - 4 ^e kwartaal	0,35	0,32	0,39	0,37	0,33	0,41	0,33	0,29	0,37	0,40	0,37	0,43	0,42	0,38	0,46	0,38	0,35	0,41
2010 - 1 ^e kwartaal	0,34	0,31	0,38	0,36	0,32	0,40	0,33	0,29	0,37	0,40	0,37	0,44	0,42	0,39	0,46	0,38	0,35	0,41
2010 - 2 ^e kwartaal	0,33	0,30	0,37	0,35	0,32	0,39	0,32	0,28	0,36	0,41	0,38	0,44	0,43	0,39	0,47	0,38	0,35	0,41
2010 - 3 ^e kwartaal	0,33	0,30	0,37	0,35	0,31	0,39	0,32	0,28	0,36	0,40	0,37	0,43	0,42	0,38	0,46	0,38	0,35	0,41
2010 - 4 ^e kwartaal	0,33	0,30	0,37	0,34	0,30	0,38	0,32	0,29	0,36	0,40	0,37	0,43	0,41	0,38	0,45	0,38	0,35	0,41
2011 - 1 ^e kwartaal	0,32	0,29	0,36	0,33	0,30	0,37	0,31	0,28	0,35	0,38	0,35	0,41	0,39	0,36	0,43	0,36	0,33	0,39
2011 - 2 ^e kwartaal	0,31	0,28	0,34	0,32	0,29	0,36	0,30	0,27	0,34	0,36	0,34	0,39	0,38	0,35	0,42	0,34	0,32	0,37
2011 - 3 ^e kwartaal	0,30	0,27	0,33	0,32	0,28	0,36	0,29	0,26	0,32	0,35	0,32	0,37	0,36	0,33	0,40	0,32	0,30	0,35
2011 - 4 ^e kwartaal	0,30	0,27	0,33	0,32	0,28	0,36	0,28	0,25	0,31	0,34	0,31	0,37	0,36	0,33	0,39	0,32	0,30	0,35
2012 - 1 ^e kwartaal	0,30	0,27	0,33	0,32	0,28	0,36	0,28	0,25	0,31	0,34	0,31	0,37	0,36	0,33	0,39	0,32	0,30	0,35
2012 - 2 ^e kwartaal	0,30	0,27	0,33	0,32	0,28	0,35	0,29	0,25	0,32	0,35	0,32	0,38	0,37	0,33	0,40	0,33	0,30	0,35
2012 - 3 ^e kwartaal	0,28	0,25	0,31	0,28	0,25	0,32	0,27	0,24	0,30	0,32	0,29	0,34	0,34	0,31	0,37	0,31	0,28	0,33
2012 - 4 ^e kwartaal	0,28	0,25	0,31	0,29	0,26	0,33	0,26	0,24	0,30	0,34	0,31	0,37	0,36	0,33	0,40	0,31	0,28	0,33
2013 - 1 ^e kwartaal	0,26	0,24	0,29	0,28	0,25	0,32	0,25	0,22	0,28	0,32	0,30	0,35	0,35	0,33	0,39	0,29	0,26	0,31
2013 - 2 ^e kwartaal	0,26	0,23	0,29	0,27	0,24	0,31	0,25	0,22	0,28	0,32	0,29	0,34	0,35	0,32	0,38	0,29	0,27	0,31
2013 - 3 ^e kwartaal	0,28	0,25	0,30	0,29	0,26	0,33	0,26	0,24	0,30	0,34	0,31	0,36	0,37	0,34	0,41	0,30	0,28	0,33
2013 - 4 ^e kwartaal	0,29	0,26	0,32	0,31	0,27	0,34	0,28	0,25	0,31	0,38	0,35	0,41	0,41	0,37	0,45	0,33	0,31	0,36
2014 - 1 ^e kwartaal	0,31	0,28	0,34	0,34	0,30	0,38	0,29	0,25	0,32	0,40	0,37	0,43	0,43	0,39	0,47	0,35	0,33	0,38
2014 - 2 ^e kwartaal	0,31	0,28	0,35	0,35	0,31	0,39	0,28	0,25	0,32	0,41	0,38	0,45	0,45	0,41	0,49	0,38	0,35	0,41
2014 - 3 ^e kwartaal	0,34	0,31	0,37	0,39	0,34	0,43	0,30	0,27	0,34	0,44	0,41	0,48	0,49	0,45	0,54	0,40	0,37	0,43
2014 - 4 ^e kwartaal	0,37	0,33	0,40	0,41	0,36	0,46	0,32	0,29	0,36	0,50	0,46	0,53	0,53	0,49	0,58	0,44	0,41	0,48
2015 - 1 ^e kwartaal	0,38	0,34	0,41	0,41	0,36	0,46	0,34	0,30	0,38	0,51	0,47	0,55	0,56	0,51	0,61	0,45	0,41	0,49
2015 - 2 ^e kwartaal	0,38	0,34	0,41	0,42	0,37	0,47	0,34	0,30	0,38	0,52	0,48	0,56	0,58	0,53	0,63	0,45	0,42	0,49
2015 - 3 ^e kwartaal	0,38	0,35	0,42	0,43	0,38	0,49	0,35	0,31	0,39	0,56	0,52	0,60	0,61	0,56	0,67	0,51	0,47	0,55
2015 - 4 ^e kwartaal	0,40	0,37	0,45	0,44	0,39	0,50	0,37	0,32	0,41	0,58	0,54	0,63	0,63	0,57	0,69	0,52	0,48	0,56
2016 - 1 ^e kwartaal	0,42	0,38	0,47	0,45	0,40	0,51	0,39	0,34	0,44	0,62	0,57	0,67	0,66	0,60	0,72	0,56	0,52	0,61

2016 - 2^e kwartaal 0,43 0,39 0,49 0,47 0,41 0,54 0,39 0,34 0,45 0,63 0,57 0,68 0,68 0,61 0,75 0,57 0,52 0,62

Bron: CBS

Tabel 2

Aantal te koop staande woningen als percentage van de woningvoorraad

	Risicogegebied															
	totaal				niet krimp				krimp							
	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge				
1995 - 1 ^e kwartaal	0,41	0,39	0,44	0,50	0,46	0,54	0,37	0,53	0,51	0,56	0,42	0,39	0,45	0,64	0,61	0,67
1995 - 2 ^e kwartaal	0,38	0,36	0,40	0,43	0,40	0,45	0,36	0,51	0,50	0,53	0,42	0,40	0,44	0,61	0,59	0,63
1995 - 3 ^e kwartaal	0,36	0,34	0,38	0,38	0,36	0,41	0,35	0,50	0,48	0,51	0,41	0,39	0,43	0,59	0,57	0,60
1995 - 4 ^e kwartaal	0,35	0,33	0,36	0,36	0,34	0,38	0,35	0,48	0,46	0,49	0,40	0,38	0,42	0,56	0,55	0,58
1996 - 1 ^e kwartaal	0,35	0,33	0,36	0,36	0,34	0,38	0,35	0,47	0,46	0,49	0,40	0,38	0,42	0,55	0,54	0,57
1996 - 2 ^e kwartaal	0,35	0,33	0,36	0,36	0,34	0,38	0,35	0,48	0,46	0,49	0,41	0,39	0,43	0,55	0,53	0,57
1996 - 3 ^e kwartaal	0,35	0,33	0,36	0,36	0,34	0,38	0,35	0,49	0,47	0,50	0,43	0,41	0,45	0,55	0,54	0,57
1996 - 4 ^e kwartaal	0,35	0,33	0,37	0,37	0,35	0,39	0,35	0,50	0,49	0,52	0,45	0,43	0,47	0,56	0,54	0,57
1997 - 1 ^e kwartaal	0,35	0,34	0,37	0,38	0,36	0,41	0,35	0,51	0,50	0,53	0,47	0,45	0,49	0,56	0,54	0,58
1997 - 2 ^e kwartaal	0,36	0,35	0,38	0,40	0,38	0,42	0,36	0,52	0,51	0,54	0,48	0,46	0,50	0,56	0,54	0,58
1997 - 3 ^e kwartaal	0,38	0,37	0,40	0,42	0,40	0,44	0,38	0,52	0,51	0,54	0,49	0,47	0,51	0,56	0,55	0,58
1997 - 4 ^e kwartaal	0,42	0,40	0,43	0,45	0,43	0,48	0,41	0,52	0,51	0,54	0,48	0,46	0,50	0,56	0,55	0,58
1998 - 1 ^e kwartaal	0,46	0,44	0,48	0,50	0,48	0,53	0,44	0,52	0,50	0,53	0,47	0,45	0,49	0,56	0,54	0,58
1998 - 2 ^e kwartaal	0,48	0,46	0,50	0,53	0,50	0,56	0,47	0,50	0,49	0,52	0,45	0,43	0,47	0,56	0,54	0,57
1998 - 3 ^e kwartaal	0,49	0,47	0,51	0,51	0,48	0,54	0,49	0,48	0,47	0,50	0,42	0,40	0,44	0,55	0,53	0,56
1998 - 4 ^e kwartaal	0,48	0,46	0,50	0,46	0,44	0,49	0,50	0,46	0,45	0,47	0,39	0,37	0,41	0,53	0,52	0,55
1999 - 1 ^e kwartaal	0,46	0,44	0,48	0,42	0,40	0,45	0,50	0,44	0,43	0,46	0,37	0,35	0,38	0,52	0,50	0,54
1999 - 2 ^e kwartaal	0,44	0,42	0,46	0,39	0,37	0,42	0,50	0,43	0,42	0,44	0,36	0,34	0,37	0,51	0,49	0,52
1999 - 3 ^e kwartaal	0,42	0,40	0,44	0,37	0,35	0,39	0,49	0,43	0,42	0,44	0,36	0,35	0,38	0,50	0,48	0,51
1999 - 4 ^e kwartaal	0,41	0,40	0,43	0,36	0,34	0,38	0,48	0,45	0,43	0,46	0,40	0,38	0,41	0,49	0,48	0,51
2000 - 1 ^e kwartaal	0,41	0,39	0,43	0,36	0,34	0,39	0,47	0,47	0,46	0,49	0,45	0,43	0,47	0,49	0,48	0,51
2000 - 2 ^e kwartaal	0,40	0,39	0,42	0,36	0,34	0,38	0,47	0,50	0,49	0,52	0,52	0,49	0,54	0,49	0,47	0,50
2000 - 3 ^e kwartaal	0,40	0,39	0,42	0,35	0,33	0,37	0,47	0,53	0,52	0,55	0,58	0,55	0,60	0,50	0,48	0,51
2000 - 4 ^e kwartaal	0,41	0,39	0,43	0,36	0,34	0,38	0,47	0,57	0,56	0,59	0,64	0,61	0,66	0,52	0,50	0,53
2001 - 1 ^e kwartaal	0,43	0,41	0,45	0,39	0,37	0,41	0,48	0,63	0,61	0,65	0,70	0,67	0,74	0,55	0,53	0,56
2001 - 2 ^e kwartaal	0,45	0,43	0,47	0,42	0,40	0,45	0,50	0,68	0,66	0,70	0,77	0,73	0,80	0,59	0,57	0,60
2001 - 3 ^e kwartaal	0,49	0,47	0,51	0,47	0,44	0,50	0,53	0,72	0,70	0,74	0,81	0,77	0,85	0,62	0,60	0,64
2001 - 4 ^e kwartaal	0,56	0,53	0,58	0,56	0,53	0,59	0,57	0,76	0,74	0,78	0,85	0,81	0,89	0,66	0,64	0,68
2002 - 1 ^e kwartaal	0,63	0,60	0,66	0,67	0,64	0,71	0,62	0,81	0,78	0,83	0,90	0,86	0,94	0,71	0,69	0,73
2002 - 2 ^e kwartaal	0,70	0,67	0,73	0,78	0,74	0,82	0,66	0,87	0,84	0,89	0,96	0,92	1,01	0,76	0,74	0,78
2002 - 3 ^e kwartaal	0,76	0,73	0,79	0,86	0,81	0,91	0,71	0,93	0,90	0,96	1,03	0,99	1,08	0,82	0,79	0,84
2002 - 4 ^e kwartaal	0,82	0,79	0,86	0,94	0,89	0,99	0,76	0,98	0,95	1,01	1,09	1,04	1,14	0,87	0,84	0,89
2003 - 1 ^e kwartaal	0,90	0,86	0,94	1,04	0,98	1,10	0,82	1,03	1,00	1,06	1,14	1,09	1,19	0,91	0,89	0,94
2003 - 2 ^e kwartaal	0,97	0,93	1,01	1,12	1,06	1,19	0,88	1,07	1,03	1,10	1,17	1,12	1,23	0,95	0,92	0,98
2003 - 3 ^e kwartaal	1,01	0,97	1,06	1,15	1,08	1,21	0,94	1,09	1,06	1,13	1,20	1,14	1,25	0,98	0,96	1,01
2003 - 4 ^e kwartaal	1,04	1,00	1,09	1,14	1,08	1,21	1,00	1,12	1,09	1,15	1,22	1,16	1,27	1,02	0,99	1,05
2004 - 1 ^e kwartaal	1,06	1,02	1,11	1,13	1,07	1,20	1,05	1,15	1,12	1,19	1,25	1,19	1,30	1,05	1,02	1,09
2004 - 2 ^e kwartaal	1,09	1,04	1,14	1,13	1,07	1,19	1,10	1,18	1,15	1,22	1,26	1,21	1,32	1,10	1,06	1,13

%

2004 - 3 ^e kwartaal	1,13	1,08	1,18	1,16	1,10	1,23	1,11	1,06	1,17	1,21	1,17	1,25	1,27	1,22	1,33	1,14	1,11	1,18
2004 - 4 ^e kwartaal	1,19	1,14	1,24	1,22	1,15	1,29	1,19	1,13	1,24	1,24	1,20	1,28	1,28	1,23	1,34	1,19	1,16	1,23
2005 - 1 ^e kwartaal	1,29	1,23	1,34	1,30	1,23	1,38	1,29	1,23	1,35	1,29	1,25	1,33	1,31	1,26	1,37	1,25	1,21	1,29
2005 - 2 ^e kwartaal	1,38	1,32	1,44	1,36	1,28	1,43	1,40	1,33	1,46	1,33	1,29	1,38	1,36	1,30	1,42	1,31	1,27	1,35
2005 - 3 ^e kwartaal	1,44	1,38	1,50	1,35	1,27	1,42	1,50	1,43	1,57	1,37	1,33	1,41	1,37	1,31	1,44	1,37	1,33	1,41
2005 - 4 ^e kwartaal	1,47	1,41	1,54	1,31	1,24	1,38	1,59	1,52	1,67	1,40	1,36	1,44	1,37	1,31	1,43	1,43	1,39	1,47
2006 - 1 ^e kwartaal	1,51	1,44	1,57	1,29	1,22	1,36	1,67	1,59	1,75	1,43	1,39	1,48	1,37	1,31	1,44	1,49	1,45	1,54
2006 - 2 ^e kwartaal	1,53	1,47	1,60	1,28	1,21	1,36	1,72	1,64	1,81	1,47	1,43	1,52	1,39	1,33	1,46	1,55	1,50	1,60
2006 - 3 ^e kwartaal	1,54	1,48	1,61	1,27	1,20	1,34	1,75	1,67	1,84	1,51	1,46	1,55	1,42	1,36	1,49	1,60	1,55	1,65
2006 - 4 ^e kwartaal	1,55	1,48	1,62	1,28	1,21	1,35	1,77	1,69	1,85	1,55	1,50	1,60	1,46	1,39	1,52	1,65	1,60	1,70
2007 - 1 ^e kwartaal	1,57	1,50	1,64	1,34	1,27	1,42	1,77	1,69	1,86	1,60	1,55	1,65	1,51	1,44	1,58	1,71	1,66	1,76
2007 - 2 ^e kwartaal	1,61	1,54	1,68	1,42	1,34	1,50	1,79	1,70	1,87	1,67	1,62	1,72	1,58	1,51	1,65	1,77	1,71	1,82
2007 - 3 ^e kwartaal	1,65	1,58	1,72	1,48	1,40	1,57	1,81	1,72	1,89	1,73	1,68	1,79	1,64	1,57	1,72	1,83	1,77	1,88
2007 - 4 ^e kwartaal	1,70	1,63	1,78	1,55	1,47	1,64	1,84	1,76	1,93	1,80	1,75	1,86	1,72	1,64	1,80	1,89	1,83	1,95
2008 - 1 ^e kwartaal	1,78	1,70	1,86	1,65	1,56	1,75	1,89	1,80	1,98	1,89	1,83	1,95	1,82	1,74	1,91	1,96	1,90	2,01
2008 - 2 ^e kwartaal	1,87	1,79	1,95	1,77	1,67	1,87	1,95	1,86	2,05	1,98	1,92	2,05	1,95	1,86	2,04	2,02	1,96	2,08
2008 - 3 ^e kwartaal	1,96	1,87	2,04	1,88	1,77	1,99	2,03	1,93	2,12	2,08	2,02	2,15	2,08	1,99	2,17	2,09	2,02	2,15
2008 - 4 ^e kwartaal	2,03	1,95	2,12	1,95	1,84	2,06	2,10	2,00	2,20	2,18	2,11	2,25	2,21	2,11	2,31	2,15	2,09	2,22
2009 - 1 ^e kwartaal	2,09	2,00	2,19	1,99	1,88	2,11	2,17	2,07	2,28	2,28	2,21	2,35	2,33	2,23	2,44	2,22	2,15	2,29
2009 - 2 ^e kwartaal	2,13	2,03	2,22	1,99	1,88	2,10	2,24	2,14	2,35	2,36	2,29	2,44	2,44	2,33	2,55	2,28	2,21	2,35
2009 - 3 ^e kwartaal	2,14	2,04	2,23	1,95	1,85	2,06	2,30	2,19	2,41	2,43	2,35	2,50	2,51	2,40	2,63	2,34	2,27	2,41
2009 - 4 ^e kwartaal	2,16	2,06	2,25	1,93	1,83	2,04	2,36	2,25	2,47	2,48	2,41	2,56	2,57	2,45	2,68	2,39	2,32	2,46
2010 - 1 ^e kwartaal	2,21	2,12	2,31	1,96	1,85	2,07	2,43	2,32	2,54	2,55	2,47	2,63	2,64	2,52	2,76	2,46	2,39	2,53
2010 - 2 ^e kwartaal	2,29	2,19	2,39	2,04	1,93	2,16	2,50	2,39	2,62	2,64	2,56	2,72	2,73	2,61	2,86	2,54	2,46	2,61
2010 - 3 ^e kwartaal	2,37	2,27	2,47	2,13	2,02	2,26	2,57	2,45	2,70	2,73	2,64	2,81	2,82	2,70	2,95	2,62	2,54	2,70
2010 - 4 ^e kwartaal	2,44	2,34	2,55	2,22	2,10	2,35	2,64	2,52	2,77	2,81	2,72	2,90	2,90	2,78	3,04	2,70	2,62	2,78
2011 - 1 ^e kwartaal	2,53	2,42	2,64	2,32	2,19	2,45	2,72	2,59	2,85	2,90	2,81	2,99	3,01	2,88	3,15	2,79	2,71	2,87
2011 - 2 ^e kwartaal	2,63	2,52	2,75	2,45	2,32	2,59	2,80	2,67	2,94	3,00	2,91	3,10	3,13	2,99	3,27	2,87	2,79	2,96
2011 - 3 ^e kwartaal	2,73	2,61	2,85	2,55	2,42	2,70	2,88	2,75	3,02	3,10	3,00	3,20	3,23	3,09	3,38	2,96	2,87	3,05
2011 - 4 ^e kwartaal	2,80	2,68	2,93	2,61	2,47	2,76	2,96	2,82	3,10	3,17	3,07	3,27	3,30	3,15	3,45	3,03	2,94	3,13
2012 - 1 ^e kwartaal	2,85	2,73	2,98	2,64	2,49	2,79	3,02	2,88	3,17	3,22	3,12	3,32	3,33	3,19	3,49	3,10	3,01	3,19
2012 - 2 ^e kwartaal	2,88	2,75	3,00	2,65	2,50	2,80	3,07	2,93	3,22	3,25	3,15	3,36	3,34	3,20	3,50	3,15	3,05	3,24
2012 - 3 ^e kwartaal	2,88	2,76	3,01	2,62	2,48	2,78	3,10	2,96	3,25	3,26	3,16	3,36	3,33	3,19	3,49	3,17	3,08	3,27
2012 - 4 ^e kwartaal	2,89	2,77	3,02	2,62	2,48	2,77	3,13	2,99	3,28	3,25	3,15	3,35	3,31	3,17	3,47	3,18	3,08	3,27
2013 - 1 ^e kwartaal	2,92	2,79	3,05	2,65	2,51	2,80	3,17	3,02	3,32	3,24	3,14	3,34	3,30	3,16	3,46	3,17	3,08	3,27
2013 - 2 ^e kwartaal	2,95	2,83	3,09	2,69	2,54	2,85	3,20	3,06	3,36	3,22	3,13	3,33	3,29	3,14	3,44	3,16	3,07	3,26
2013 - 3 ^e kwartaal	2,99	2,86	3,12	2,72	2,57	2,88	3,25	3,10	3,41	3,20	3,10	3,30	3,25	3,11	3,40	3,15	3,06	3,25
2013 - 4 ^e kwartaal	3,02	2,89	3,16	2,73	2,58	2,88	3,31	3,15	3,46	3,17	3,07	3,27	3,19	3,05	3,34	3,15	3,05	3,24
2014 - 1 ^e kwartaal	3,07	2,94	3,21	2,73	2,58	2,89	3,37	3,21	3,53	3,15	3,05	3,24	3,14	3,00	3,29	3,15	3,06	3,24
2014 - 2 ^e kwartaal	3,11	2,98	3,25	2,73	2,58	2,89	3,42	3,27	3,59	3,12	3,02	3,22	3,09	2,95	3,23	3,15	3,06	3,25
2014 - 3 ^e kwartaal	3,12	2,99	3,26	2,71	2,56	2,87	3,45	3,29	3,62	3,07	2,98	3,17	3,00	2,87	3,14	3,14	3,05	3,24
2014 - 4 ^e kwartaal	3,10	2,96	3,23	2,68	2,53	2,83	3,44	3,28	3,61	2,99	2,90	3,09	2,88	2,75	3,01	3,12	3,03	3,21
2015 - 1 ^e kwartaal	3,05	2,92	3,19	2,64	2,49	2,79	3,41	3,25	3,57	2,91	2,83	3,01	2,75	2,63	2,88	3,09	3,00	3,19
2015 - 2 ^e kwartaal	2,99	2,86	3,13	2,58	2,44	2,73	3,36	3,20	3,52	2,85	2,76	2,94	2,64	2,52	2,76	3,08	2,98	3,17
2015 - 3 ^e kwartaal	2,92	2,79	3,05	2,52	2,38	2,67	3,30	3,14	3,46	2,78	2,70	2,87	2,53	2,42	2,65	3,06	2,97	3,16
2015 - 4 ^e kwartaal	2,84	2,71	2,97	2,40	2,27	2,55	3,23	3,08	3,39	2,72	2,64	2,81	2,41	2,31	2,53	3,06	2,97	3,15
2016 - 1 ^e kwartaal	2,75	2,63	2,88	2,28	2,15	2,42	3,18	3,01	3,35	2,66	2,57	2,75	2,30	2,20	2,41	3,05	2,95	3,16

2016 - 2^e kwartaal 2,68 2,51 2,86 2,17 2,00 2,35 3,12 2,89 3,37 2,60 2,48 2,73 2,21 2,06 2,36 3,04 2,80 3,19

Bron: CBS

2006 - 2 ^o kwartal	176,19	182,61	190,00	183,17	147,26	180,75	208,80	185,68	236,22	182,48	142,44	185,20	232,67	208,22	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2006 - 3 ^o kwartal	190,31	175,64	206,20	180,72	183,13	200,20	221,53	186,56	248,67	180,63	158,37	208,01	244,93	218,80	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2006 - 4 ^o kwartal	218,00	201,20	238,21	205,08	185,11	227,17	241,28	214,06	271,03	207,56	181,98	238,73	250,89	229,15	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2007 - 1 ^o kwartal	255,47	235,77	278,80	233,57	210,85	258,75	288,44	238,18	302,53	228,50	206,43	280,72	274,58	243,04	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2007 - 2 ^o kwartal	284,29	271,80	318,88	281,47	238,03	289,88	291,48	258,61	328,48	248,71	216,31	281,38	291,54	258,05	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2007 - 3 ^o kwartal	310,77	288,82	338,73	281,92	254,48	312,31	318,86	283,63	380,28	254,19	222,87	288,92	309,22	273,70	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2007 - 4 ^o kwartal	316,97	292,28	343,13	292,95	284,45	324,54	332,78	295,28	378,08	282,10	229,86	298,83	327,02	288,46	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2010 - 1 ^o kwartal	318,71	294,14	346,33	295,84	288,86	327,51	331,95	284,54	374,11	252,87	221,72	288,41	344,44	304,88	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2010 - 2 ^o kwartal	310,31	288,38	338,24	292,11	283,88	323,80	330,46	293,22	372,44	237,56	208,32	270,88	381,24	318,75	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2010 - 3 ^o kwartal	310,70	286,74	338,97	288,88	288,88	317,82	333,73	296,11	376,12	242,33	212,47	278,38	377,39	334,05	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2010 - 4 ^o kwartal	307,55	283,83	333,25	283,38	285,80	313,84	343,40	304,70	387,02	285,29	232,81	302,58	383,04	347,80	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2011 - 1 ^o kwartal	327,11	301,88	354,45	285,08	287,33	318,83	368,50	325,19	413,05	281,82	248,92	321,20	408,52	381,59	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2011 - 2 ^o kwartal	344,74	318,15	373,56	292,01	283,58	323,51	384,29	340,88	433,10	288,84	251,56	327,27	424,35	375,61	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2011 - 3 ^o kwartal	345,66	318,29	374,92	292,01	283,58	323,51	384,29	340,88	433,10	288,84	251,56	327,27	424,35	375,61	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2011 - 4 ^o kwartal	347,77	321,88	377,84	292,15	288,85	354,71	403,17	357,73	454,38	314,08	275,38	358,19	458,00	408,24	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2012 - 1 ^o kwartal	374,33	345,44	405,63	341,50	308,21	378,38	411,88	385,45	484,18	333,58	292,48	380,46	478,57	423,53	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2012 - 2 ^o kwartal	415,49	383,42	450,26	388,47	330,73	408,07	435,81	388,51	490,84	355,42	311,63	405,37	499,92	442,35	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2012 - 3 ^o kwartal	437,79	403,88	474,45	392,15	353,83	434,82	458,02	409,81	520,48	377,10	338,84	430,10	522,88	462,57	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2012 - 4 ^o kwartal	481,65	425,88	500,31	418,81	378,08	481,95	504,55	447,69	568,84	401,22	351,78	457,80	547,04	483,82	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2013 - 1 ^o kwartal	498,87	480,33	540,85	437,82	395,00	485,27	538,25	475,81	604,38	416,12	387,46	478,02	571,70	505,54	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2013 - 2 ^o kwartal	524,31	483,78	568,25	454,57	410,08	503,91	563,38	499,88	634,84	431,57	378,38	482,21	588,41	527,10	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2013 - 3 ^o kwartal	534,32	482,84	578,18	487,02	420,99	518,08	588,16	520,10	680,92	442,87	388,39	505,23	620,11	547,82	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2013 - 4 ^o kwartal	545,50	503,25	591,20	474,81	428,02	528,73	603,34	535,34	678,88	453,88	397,78	517,44	642,12	587,07	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2014 - 1 ^o kwartal	548,78	507,18	595,92	478,46	431,24	530,90	605,90	537,81	682,88	456,87	400,40	520,85	681,80	584,32	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2014 - 2 ^o kwartal	546,49	505,83	594,82	477,25	429,81	528,93	597,80	530,43	673,73	442,74	388,18	488,89	678,88	586,18	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2014 - 3 ^o kwartal	533,75	482,21	578,80	471,51	424,08	524,27	588,57	523,13	664,46	434,14	380,85	495,15	682,47	611,38	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2014 - 4 ^o kwartal	535,33	493,87	580,51	483,55	418,79	515,56	584,00	527,13	688,55	438,87	385,67	501,68	703,23	628,85	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2015 - 1 ^o kwartal	541,12	499,00	586,79	455,83	406,16	507,37	587,23	538,78	684,38	443,14	388,53	505,41	711,20	628,85	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2015 - 2 ^o kwartal	545,88	503,08	591,94	448,38	401,87	502,48	610,18	541,41	687,89	458,39	400,15	520,54	718,73	628,75	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2015 - 3 ^o kwartal	551,35	508,01	588,38	443,83	395,11	498,54	623,08	552,82	702,23	485,57	408,17	531,04	720,28	628,83	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2015 - 4 ^o kwartal	555,57	511,80	602,97	498,74	391,40	484,04	637,50	585,48	718,11	479,41	420,06	547,11	722,35	618,88	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2016 - 1 ^o kwartal	561,87	517,38	606,78	435,04	385,27	481,25	642,09	588,25	725,53	481,14	428,97	582,32	723,54	601,54	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10
2016 - 2 ^o kwartal	565,83	519,49	610,30	428,91	375,51	480,80	632,78	550,80	727,17	488,13	418,03	589,99	724,32	580,26	208,22	182,80	233,56	220,89	247,10

Źródło: CBS

Tabel 6

Prijnsindex kenmerkmodel o.b.v. NVM gegevens

	Risicogebied											
	niet krimp						krimp					
	Referentiegebied		niet krimp		krimp		Referentiegebied		niet krimp		krimp	
	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge
1995 - 1 ^o kwartaal	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
1995 - 2 ^o kwartaal	100,60	99,81	101,39	99,42	98,46	100,39	104,52	103,46	100,13	101,75	100,52	101,45
1995 - 3 ^o kwartaal	101,50	100,40	102,61	99,45	98,10	100,81	108,71	107,08	101,14	103,12	101,14	102,29
1995 - 4 ^o kwartaal	102,70	101,51	103,90	100,12	98,64	101,63	112,33	110,42	103,57	104,57	102,17	103,33
1996 - 1 ^o kwartaal	104,15	102,95	105,37	101,30	99,79	102,84	115,42	113,39	104,15	106,13	103,66	104,80
1996 - 2 ^o kwartaal	105,88	104,68	107,10	102,78	101,28	104,31	118,18	116,12	106,26	108,28	105,84	107,43
1996 - 3 ^o kwartaal	107,86	106,64	109,09	104,40	102,91	105,92	120,82	118,73	108,73	110,81	108,40	109,58
1996 - 4 ^o kwartaal	109,93	108,69	111,19	106,13	104,61	107,67	123,32	121,19	111,24	113,34	110,91	112,13
1997 - 1 ^o kwartaal	112,02	110,75	113,30	108,05	106,51	109,62	125,56	123,39	114,50	115,57	112,92	114,17
1997 - 2 ^o kwartaal	114,02	112,73	115,32	110,06	108,48	111,67	127,58	125,39	115,16	117,30	114,42	115,68
1997 - 3 ^o kwartaal	115,81	114,49	117,15	111,93	110,31	113,58	129,50	127,28	116,49	118,67	115,48	116,74
1997 - 4 ^o kwartaal	117,54	116,20	118,90	113,75	112,11	115,41	131,44	129,18	118,67	119,79	116,11	117,38
1998 - 1 ^o kwartaal	119,31	117,96	120,68	115,52	113,88	117,19	133,56	131,27	119,64	121,88	117,60	118,89
1998 - 2 ^o kwartaal	121,45	120,08	122,84	117,48	115,81	119,17	136,12	133,79	122,48	124,78	120,09	121,40
1998 - 3 ^o kwartaal	123,86	122,47	125,27	119,68	117,98	121,42	139,06	136,68	126,10	128,46	123,56	124,92
1998 - 4 ^o kwartaal	126,90	125,48	128,34	122,45	120,70	124,22	142,52	140,07	130,93	133,36	128,37	126,97
1999 - 1 ^o kwartaal	130,71	129,24	132,19	125,90	124,09	127,74	146,51	144,00	138,30	139,59	134,19	135,68
1999 - 2 ^o kwartaal	135,22	133,70	136,76	130,19	128,30	132,11	150,87	148,28	143,77	146,49	140,77	142,37
1999 - 3 ^o kwartaal	139,96	138,37	141,56	135,10	133,11	137,12	155,27	152,61	149,70	152,57	147,02	145,33
1999 - 4 ^o kwartaal	144,49	142,84	146,16	140,26	138,18	142,36	159,52	156,78	156,19	157,69	152,92	151,17
2000 - 1 ^o kwartaal	148,93	147,23	150,66	145,54	143,38	147,72	163,69	160,88	161,03	162,59	158,77	157,00
2000 - 2 ^o kwartaal	153,43	151,68	155,21	150,82	148,60	153,08	168,00	165,11	164,53	167,77	164,52	162,71
2000 - 3 ^o kwartaal	158,10	156,31	159,92	156,33	154,05	158,63	172,41	169,44	171,61	169,95	170,17	168,31
2000 - 4 ^o kwartaal	162,97	161,13	164,83	161,80	159,48	164,15	177,16	174,12	177,39	175,71	175,44	173,53
2001 - 1 ^o kwartaal	168,24	166,35	170,14	167,15	164,77	169,57	182,44	179,32	181,04	184,45	179,72	177,78
2001 - 2 ^o kwartaal	173,62	171,68	175,58	172,47	170,01	174,97	187,90	184,69	186,95	188,68	183,02	181,07
2001 - 3 ^o kwartaal	178,78	176,78	180,80	177,71	175,17	180,28	193,15	189,84	188,22	191,75	185,73	183,76
2001 - 4 ^o kwartaal	183,21	181,16	185,28	182,20	179,62	184,83	197,91	194,51	193,05	194,86	188,42	186,44
2002 - 1 ^o kwartaal	188,75	186,67	188,86	185,50	182,90	188,14	202,12	198,65	194,73	198,38	191,40	189,39
2002 - 2 ^o kwartaal	189,47	187,35	191,61	187,61	185,02	190,24	205,74	202,22	197,74	201,43	194,20	192,15
2002 - 3 ^o kwartaal	191,05	188,91	193,21	188,37	185,80	190,97	208,62	205,06	201,04	202,92	195,72	193,67
2002 - 4 ^o kwartaal	191,88	189,75	194,04	188,56	185,99	191,16	210,78	207,19	214,43	203,47	196,05	193,98
2003 - 1 ^o kwartaal	192,54	190,41	194,70	188,67	186,08	191,30	212,56	208,95	216,24	200,31	196,67	194,61
2003 - 2 ^o kwartaal	193,42	191,28	195,58	189,02	186,40	191,68	214,32	210,68	218,04	203,21	197,91	195,85
2003 - 3 ^o kwartaal	194,75	192,60	196,93	189,95	187,32	192,63	216,24	212,56	219,99	205,12	203,28	206,98
2003 - 4 ^o kwartaal	196,70	194,52	198,91	191,54	188,89	194,22	218,53	214,81	222,32	207,58	205,69	209,48
2004 - 1 ^o kwartaal	199,21	197,00	201,45	193,81	191,14	196,52	221,21	217,44	225,04	210,12	208,22	212,04
2004 - 2 ^o kwartaal	202,17	199,92	204,44	196,68	193,96	199,44	224,25	220,43	228,13	212,95	211,04	214,89

%

2016 - 2^e kwartaal

205,93

202,23

209,70

204,18

199,43

209,04

221,78

215,48

228,27

209,69

206,95

212,47

206,63

203,34

209,96

214,63

210,49

218,85

Bron: CBS

Tabel 7

Prijnsindex SPAR-model o.b.v. Kadaster gegevens

	Risicogebied														
	Referentiegebied						Risicogebied								
	totaal		niet krimp		krimp		totaal		niet krimp		krimp				
	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge	waarde	ondermarge	bovenmarge			
1995 - 1 ^o kwartaal	100,00	98,56	101,46	100,00	98,06	101,98	100,00	99,03	100,98	100,00	98,73	101,28	100,00	98,82	101,19
1995 - 2 ^o kwartaal	101,40	100,37	102,43	101,70	100,89	102,86	102,00	101,31	102,70	102,55	101,64	103,47	101,47	100,65	102,30
1995 - 3 ^o kwartaal	103,06	102,13	104,00	103,65	102,98	104,23	104,21	103,51	104,90	105,18	104,28	106,09	103,20	102,41	104,00
1995 - 4 ^o kwartaal	104,93	104,00	105,88	105,81	105,15	107,39	106,36	105,66	107,07	107,63	106,71	108,57	105,12	104,33	105,92
1996 - 1 ^o kwartaal	107,08	106,13	108,04	108,08	107,40	109,69	108,58	107,86	109,31	109,68	108,75	110,62	107,70	106,87	108,54
1996 - 2 ^o kwartaal	109,31	108,35	110,28	110,45	109,77	112,09	111,15	110,43	111,87	111,78	110,86	112,71	110,65	109,81	111,50
1996 - 3 ^o kwartaal	111,65	110,68	112,63	112,84	112,16	114,50	113,58	112,86	114,31	113,85	112,92	114,78	113,44	112,58	114,31
1996 - 4 ^o kwartaal	114,09	113,10	115,09	115,34	114,64	117,03	115,75	114,99	116,51	115,84	114,88	116,81	115,94	115,05	116,85
1997 - 1 ^o kwartaal	116,63	115,60	117,66	117,88	117,16	119,62	118,66	117,87	119,09	118,66	118,03	119,02	118,22	117,28	119,17
1997 - 2 ^o kwartaal	119,18	118,14	120,24	120,62	119,88	122,40	120,80	120,01	121,59	121,12	120,13	122,12	120,59	119,64	121,55
1997 - 3 ^o kwartaal	121,36	120,30	122,44	123,17	122,41	125,00	123,97	123,16	124,79	124,27	123,24	125,31	123,50	122,53	124,48
1997 - 4 ^o kwartaal	123,29	122,20	124,39	125,55	124,75	127,42	126,95	126,10	127,81	127,33	126,24	128,42	126,22	125,22	127,23
1998 - 1 ^o kwartaal	125,34	124,22	126,47	127,79	126,97	129,72	129,47	128,58	130,38	129,94	128,80	131,09	128,83	127,81	129,85
1998 - 2 ^o kwartaal	127,56	126,43	128,71	130,00	129,17	131,96	132,20	131,31	133,09	132,54	131,40	133,69	131,84	130,82	132,86
1998 - 3 ^o kwartaal	130,30	129,14	131,47	132,52	131,68	134,52	135,24	134,35	136,14	135,31	134,16	136,46	135,21	134,17	136,26
1998 - 4 ^o kwartaal	133,48	132,27	134,70	135,24	134,36	137,29	138,12	137,19	139,05	138,17	137,00	139,34	138,41	137,29	139,53
1999 - 1 ^o kwartaal	136,93	135,65	138,23	138,36	137,41	140,50	137,87	140,43	142,42	141,80	140,57	143,04	141,63	140,41	142,86
1999 - 2 ^o kwartaal	140,70	139,36	142,06	142,00	140,99	144,23	140,25	140,95	147,07	146,62	145,31	147,94	146,89	144,60	147,20
1999 - 3 ^o kwartaal	144,92	143,52	146,34	146,31	145,25	148,65	144,67	151,89	150,78	153,00	151,39	154,17	151,07	149,71	152,44
1999 - 4 ^o kwartaal	149,82	148,35	151,30	151,37	150,24	153,81	149,61	151,53	159,50	159,57	158,11	161,04	156,81	155,38	158,25
2000 - 1 ^o kwartaal	155,57	154,03	157,12	157,11	155,92	159,66	155,19	157,21	163,80	166,30	166,42	164,88	167,98	161,77	164,83
2000 - 2 ^o kwartaal	161,90	160,29	163,53	163,35	162,11	166,00	161,29	159,20	170,74	173,35	171,58	174,81	170,61	169,01	172,23
2000 - 3 ^o kwartaal	168,46	166,78	170,16	169,91	168,62	172,67	167,60	169,81	184,49	180,57	178,32	181,68	178,18	176,49	179,87
2000 - 4 ^o kwartaal	174,79	173,03	176,56	176,47	175,12	179,35	173,81	171,53	185,91	187,35	184,58	188,09	185,50	183,72	187,29
2001 - 1 ^o kwartaal	180,98	179,15	182,83	182,89	181,47	185,89	179,96	177,58	192,23	190,74	190,37	194,03	192,52	190,67	194,39
2001 - 2 ^o kwartaal	187,15	185,25	189,06	189,26	187,79	192,37	186,00	183,54	198,10	196,59	199,62	199,37	199,13	197,24	201,05
2001 - 3 ^o kwartaal	193,25	191,29	195,22	195,53	194,01	198,75	191,89	189,35	203,15	201,61	200,25	204,04	204,77	202,83	206,73
2001 - 4 ^o kwartaal	198,90	196,88	200,94	201,31	199,74	204,63	197,43	194,81	200,08	205,27	203,87	207,73	208,87	206,90	210,87
2002 - 1 ^o kwartaal	204,00	201,91	206,11	206,28	204,67	209,68	202,62	199,91	205,36	210,17	208,57	211,13	212,18	210,16	214,21
2002 - 2 ^o kwartaal	208,36	206,23	210,51	210,29	208,65	213,74	207,34	204,57	210,16	213,40	211,78	214,34	215,14	213,11	217,18
2002 - 3 ^o kwartaal	211,96	209,79	214,15	213,47	211,80	217,00	211,56	208,73	214,44	216,07	214,42	217,23	217,42	215,37	219,49
2002 - 4 ^o kwartaal	215,21	212,99	217,46	216,21	214,48	219,82	215,50	212,59	218,44	219,91	216,23	219,56	219,04	216,98	221,13
2003 - 1 ^o kwartaal	218,51	216,19	220,85	218,80	216,97	222,52	219,38	216,40	220,24	218,50	217,89	222,30	221,01	218,93	223,12
2003 - 2 ^o kwartaal	221,67	219,27	224,09	221,24	219,34	225,07	223,14	220,08	226,24	222,92	221,14	224,71	223,74	221,62	225,88
2003 - 3 ^o kwartaal	224,66	222,21	227,14	223,61	221,65	227,52	226,72	223,59	229,89	225,70	223,89	225,42	227,75	224,61	228,96
2003 - 4 ^o kwartaal	227,49	225,00	230,01	225,97	223,96	229,94	230,12	226,94	233,35	228,71	226,87	226,27	230,97	227,31	231,74
2004 - 1 ^o kwartaal	230,28	227,74	232,84	228,64	226,59	232,68	233,29	230,05	236,57	231,94	230,07	233,83	234,74	229,60	234,11
2004 - 2 ^o kwartaal	233,20	230,62	235,80	231,88	229,79	235,99	236,26	232,98	239,59	235,30	237,21	238,72	234,20	231,93	236,50

%

2016 - 2^e kwartaal

239,36	234,63	244,17	244,43	239,67	251,41	235,94	229,74	242,32	226,42	223,22	229,66	236,76	232,44	241,16	212,92	209,21	216,70
--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Bron: CBS