

Lijst van vragen

De algemene commissie voor Wonen en Rijksdienst heeft de Minister voor Wonen en Rijksdienst de volgende vragen ter beantwoording voorgelegd over zijn brief van 5 februari 2015 (TK 30 966 nr. 70) over de invulling van enkele wezenlijke elementen voor de vormgeving van de nieuwe Autoriteit Woning- corporaties die samenhangen met de politieke keuzes die de Tweede Kamer op 11 december 2014 heeft gemaakt.

Voorzitter van de commissie,
Geurts

Adjunct-griffier van de commissie,
Hendrickx

- Nr. Vraag
- 1 Kan de Minister aangeven hoeveel fte bij de Inspectie Leefomgeving en Transport (ILT) zich nu met het toezicht op toegelaten instellingen (TI's) bezighoudt, met toezicht op rechtmatigheid, governance, integriteit en volkshuisvestelijk toezicht, en hoeveel fte bij het Centraal Fonds Volkshuisvesting (CFV) m.b.t. financieel toezicht?
 - 2 Op hoeveel sectoren houdt de ILT momenteel al toezicht? Bij hoeveel van die sectoren draait het voornamelijk om handhaving van omgevingswet-gerelateerde regels en bij hoeveel sectoren houdt de ILT ook toezicht op financiën, governance, rechtmatigheid en integriteit? Houdt de ILT financieel toezicht op de NS, integriteitstoezicht op waterleidingbedrijven en governance-toezicht op afvalverwerkers?
 - 3 Kan de Minister aangeven hoe het toezicht op TI's gepositioneerd gaat worden binnen de ILT ten opzichte van al haar andere toezichthoudende taken?
 - 4 Welke rol heeft de Minister van I&M in haar hoedanigheid als ministerieel verantwoordelijke voor de gehele ILT? Wie is politiek aanspreekbaar op het functioneren van de Autoriteit?
 - 5 Hoe is de ontwikkeling van het aantal fte op het volkshuisvestelijk en financieel toezicht de afgelopen 5 jaren geweest?
 - 6 Op welke wijze wordt het uitvoerend personeel betrokken bij de veranderingen?
 - 7 Op welke manier wordt geregeld dat ook huurdersorganisaties kunnen melden en informatie kunnen krijgen van de Autoriteit Woningcorporaties?
 - 8 Wanneer zal de Autoriteit Woningcorporaties operationeel zijn, indien de aangepaste wet door de Eerste Kamer wordt aanvaard?
 - 9 Hoe verhoudt het onderbrengen van de Autoriteit Woningcorporaties bij de ILT zich tot de omvorming van het Centraal Fonds Volkshuisvesting?
 - 10 Welke plaats krijgen de medewerkers van het CFV in de nieuwe Autoriteit Woningcorporaties?
 - 11 Welke positie zal de Autoriteit woningcorporaties in het organogram van de ILT krijgen?
 - 12 Wordt de Autoriteit woningcorporaties een aparte directie binnen de ILT?
 - 13 Krijgt de Autoriteit woningcorporaties een eigen directeur?
 - 14 Wordt het hoofd van de Autoriteit woningcorporaties onderdeel van het directieteam van de ILT?
 - 15 Staat het hoofd van de Autoriteit woningcorporaties direct onder de Inspecteur-Generaal van de ILT?
 - 16 Welke zeggenschap krijgt de Inspecteur-Generaal van de ILT over de leiding, de werkwijze en het toezichtsproces van de Autoriteit Woningcorporaties?
 - 17 Op welke punten wordt de Autoriteit woningcorporaties door de leiding van de ILT aangestuurd?
 - 18 Hoe verhouden de verantwoordelijkheden van de Inspecteur-Generaal van de ILT en de verantwoordelijkheden van de Minister van Wonen en Rijksdienst met betrekking tot de Autoriteit woningcorporaties zich tot elkaar?
 - 19 Op welke manier wordt voorkomen dat de Autoriteit woningcorporaties in een spagaat tussen de Inspecteur-Generaal van de ILT en de Minister van Wonen en Rijksdienst terecht komt?
 - 20 Waar wordt de precieze verantwoordelijkheidsverdeling tussen de Minister van Wonen en Rijksdienst en de Inspecteur-Generaal van de ILT met betrekking tot de Autoriteit woningcorporaties vast gelegd?

- Nr. Vraag
- 21 Hoe zorgt de Minister van Wonen en Rijksdienst ervoor dat hij genoeg zicht houdt op het reilen en zeilen van de Autoriteit woningcorporaties om zijn wettelijke verantwoordelijkheid te kunnen uitvoeren?
- 22 Wanneer worden de taken van de Autoriteit die in de wet worden opgenomen ter borging van de onafhankelijkheid, aan de Kamer voorgelegd, conform de door de Kamer bij de behandeling van de novelle geuite wens? Is daar voldoende tijd voor nu de Herzieningswet en daarmee ook de Autoriteit per 1 juli 2015 in werking moet treden?
- 23 Waarom kiest de Minister er niet voor om het toezicht in het financieel domein, bijvoorbeeld bij DNB, AFM, of bij het Ministerie van Financiën te beleggen en daardoor versterking te creëren op het punt van financiële toezichtkennis? Heeft de ILT voldoende kennis van de financieel ingewikkelde corporatiesector, en überhaupt van de corporatiesector?
- 24 Komt het toezicht op de volkshuisvestelijke prestaties via de prestatieafspraken bij gemeenten terecht, nu de toezichthouder zich gaat bezighouden met financieel toezicht, rechtmatigheid, integriteit en governance?
- 25 Hoe verhoudt zich de positie directeur Woonautoriteit ten opzichte van de Minister en ten opzichte van de Inspecteur-Generaal ILT?
- 26 Kan de Inspecteur-Generaal ILT vrij schuiven met capaciteit tussen toezichtterreinen?
- 27 Wie tekent besluiten en acties van de Woonautoriteit, de directeur of de Inspecteur-Generaal?
- 28 Blijft de huidige invulling van het volkshuisvestelijk toezicht door ILT gelijk of wordt dit aangepast? Deelt u de mening dat de huidige invulling nogal gedetailleerd en strikt is (goed of fout), daar waar een systeemtoezicht op basis van de herzieningswet verwacht wordt? Deelt u de mening dat volkshuisvestelijk presteren een zaak is van prestatieafspraken tussen corporaties en gemeenten? Kunt u in dit verband concretiseren hoe de verantwoordelijkheden van ILT en gemeenten zich tot elkaar verhouden?
- 29 Hoe gaat u ervoor zorgen dat het toezicht op rechtmatigheid, governance en integriteit en het financieel toezicht goed op elkaar afgestemd worden ten behoeve van een integrale benadering? Hoe gaat u bewerkstelligen dat beide vormen van toezicht, die nu nog van elkaar gescheiden zijn, in de toekomst productief samenwerken en lering trekken uit elkaars conclusies?
- 30 Kunt u aangeven of u bereid bent extra waarborgen voor benoeming te creëren zodat de leiding écht onafhankelijk is?
- 31 Kan een toelichting worden gegeven op de passage «organisatorische toedeling van toezichttaken wordt vanuit rijksbreed perspectief bekeken»? Wat houdt dit in voor de «maatvoering en timing»?
- 32 Hoe wordt de onafhankelijkheid en onpartijdigheid beïnvloed wanneer de Autoriteit Woningcorporaties gepositioneerd is binnen de rijksdienst ILT?
- 33 Hoeveel fte zijn er nu bij het CFV en hoeveel bij de taken binnen het ILT, die naar de Autoriteit overgaan?
- 34 Zullen er naar verwachting banen verloren gaan door de inrichting van de Autoriteit Woningcorporaties?
- 35 Hoeveel fte zullen werkzaam zijn in de nieuwe Autoriteit Woningcorporaties?
- 36 Moet het toezichtsproces van de huidige financieel toezichthouder worden aangepast, als gevolg van de inpassing van de Autoriteit woningcorporaties binnen de organisatie van de ILT?

- Nr. Vraag
- 37 Kan de Autoriteit woningcorporaties ook binnen de ILT volledig zelf bepalen op welke manier hij het toezichtproces vorm geeft?
- 38 Indien het toezichtproces van de financieel toezichthouder moet worden aangepast aan de binnen de ILT gangbare processen, hoe zorgt de Minister van Wonen en Rijksdienst er dan voor dat waardevolle toezichtsmethoden en – technieken niet verloren gaan?
- 39 Kunt u uitleggen hoe met deze brief invulling is gegeven aan de wens van de Kamer het financieel kader nog voorgelegd te krijgen?
- 40 Wanneer krijgt de Kamer het bij motie van het lid Verhoeven gevraagde financieel kader voorgelegd?
- 41 Kunt u reageren op de reactie van het CFV op het Ontwerpbesluit toegelaten instellingen volkshuisvesting en specifiek op de opmerking dat het financieel kader niet uit wet of AMvB is te halen?
- 42 Bent u bereid de kaders voor het toezicht zoals de Woonautoriteit dat gaat uitoefenen duidelijk in enkele overkoepelende artikelen vorm te geven in het Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting 2015? Zo ja, hoe? Zo nee, waarom niet?
- 43 Bent u bereid na te denken over het creëren van een artikel in het Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting 2015 waarin de samenwerking en/of afstemming tussen de Woonautoriteit en het WSW wordt vormgegeven? Zo ja, hoe? Zo nee, waarom niet?
- 44 Kunt u een opsomming geven van de informatiebevoegdheden en het sanctie-instrumentarium dat de Woonautoriteit ter beschikking zal komen te staan? Waarom zijn deze informatie- en sanctiebevoegdheden nog niet helder in één artikel in het Besluit toegelaten instellingen volkshuisvesting 2015 neergezet?
- 45 Zal de Woonautoriteit beschikken over adequate expertise op het gebied van complexe financiële producten? Bent u ook bereid een meldplicht voor het afsluiten van complexe financiële producten door toegelaten instellingen te creëren zodat de Woonautoriteit het afsluiten van deze producten meteen op risico's kan beoordelen?
- 46 Op welke manier wordt de «toezichtstrategie» bepaald en wat houdt dit in?
- 47 Welke concrete lessen uit en aanbevelingen van de parlementaire enquêtecommissie woningcorporaties zullen worden geïmplementeerd in de Autoriteit Woningcorporaties?
- 48 Kan al een toelichting worden gegeven op de continuïteit van het toezicht tijdens de overgang en hoe dit zal worden vormgegeven?
- 49 Wat wordt bedoeld met de volgende passage (onder f): «Door de bundeling van het toezicht kunnen sommige zaken overigens juist ook eenvoudiger worden opgepakt, zoals de begeleiding vanuit het toezicht van de implementatie van de Herzieningswet»?
- 50 Hoe wordt een en ander eenvoudiger door een Autoriteit bij de ILT onder te brengen, die nog maar net actief is op het terrein van de volkshuisvesting, nu wij van vele betrokkenen hebben begrepen dat de implementatie van de Herzieningswet een zeer complex traject is, voor de toezichthouder, maar zeker ook de corporaties?