

VERSLAG HOUDENDE EEN LIJST VAN VRAGEN

De algemene commissie voor Wonen en Rijksdienst, belast met het voorbereidend onderzoek van dit voorstel van wet, heeft de eer verslag uit te brengen in de vorm van een lijst van vragen. Met de vaststelling van het verslag acht de commissie de openbare behandeling van het wetsvoorstel voldoende voorbereid.

De voorzitter van de commissie,
De Rouwe

De griffier van de commissie,
Van der Leeden

- | Nr. | Vraag |
|------------|--|
| 1 | Welke concrete stappen worden in 2014 gezet met betrekking tot de aanpak van de leegstandsproblematiek in commercieel vastgoed, aangezien deze ontbreken in de beleidstoelichting? |
| 2 | Welke maatregelen zijn en worden er binnen het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties genomen met betrekking tot verduurzaming en klimaat? Wat zijn de kosten van deze maatregelen? |
| 3 | Hoe worden de gevolgen van het begrotingsakkoord verwerkt in de begroting? Waar vallen de extra bezuinigingen in de begroting? |
| 4 | Kunt u aangeven in hoeverre de aanbevelingen van de Europese Commissie en het Internationaal Monetair Fonds op het gebied van de woningmarkt met elkaar overeenkomen? |
| 5 | Kunt u aangeven op welke andere instanties u doelt als u stelt dat de genoemde maatregelen in lijn zijn met de aanbevelingen van onder meer de Europese Commissie en het Internationaal Monetair Fonds? |
| 6 | Wat is de stand van zaken ten aanzien van de invulling van de voorgestelde huursombenadering? Op welke wijze, met welke partijen, onder welke voorwaarden en in welk proces gaat de komende periode invulling worden gegeven aan de ontwikkeling van een nieuw voorstel? |
| 7 | Op welke wijze wordt de huurregulering de komende periode beperkt? |
| 8 | Om het functioneren van de woningmarkt te verbeteren zet u in op een achttal punten. Is daar een rangorde van belangrijkheid in te onderscheiden? |
| 9 | Kan de zin «... daarom wordt de aantrekkelijkheid van het vrije huursegment vergroot doordat de huurregulering en de fiscale subsidiering van de eigenwoning worden beperkt...» nader worden uitgelegd? |
| 10 | Is het met de huishoudentoeslag uit het begrotingsakkoord nog steeds zo dat de huurtoeslag vanaf 2017 aan de huishoudentoeslag wordt toegevoegd? |
| 11 | Wanneer kan de Kamer een eerste uitwerking verwachten van uw voornemen om de huurtoeslag ook in het huishoudentoeslag op te nemen? |
| 12 | Hoeveel vierkant meter leegstaande kantoorruimte komt in aanmerking voor transformatie naar woningruimte? |
| 13 | Hoe verhoudt de invoering van een verhuurderheffing zich tot de statutaire verplichting van woningcorporaties om huurinkomsten alleen aan te wenden voor volkshuisvestelijke activiteiten? |
| 14 | Kan worden bevestigd dat de loan-to-value ratio na 2018 niet verder zal dalen? |
| 15 | Wat is de planning wat betreft het opnemen van de huurtoeslag in de huishoudentoeslag? Hoe groot is de bezuiniging op de huurtoeslag die hiermee gepaard gaat? |
| 16 | Hoeveel minder huizenkopers kunnen een beroep doen op de Nationale Hypotheek Garantie wanneer deze wordt verlaagd naar 265.000 euro? |
| 17 | Hoeveel minder huizenkopers kunnen een beroep doen op de Nationale Hypotheek Garantie (NHG) wanneer deze wordt verlaagd naar de gemiddelde woningprijs? Kan dit per jaar worden aangegeven? |
| 18 | Kan worden aangegeven op welke «niet-noodzakelijke marktverstoringen» wordt gedoeld bij de passage over het omlaag brengen van de NHG? |

- Nr. Vraag**
- 19 In hoofdlijnen worden de beperking ten aanzien van hypotheekrenteaftrek geschetst. Daarbij worden alleen beperkingen genoemd. Heeft u overwogen om versoepelingen te noemen (langere looptijd i.v.m. langer werken)? Zijn daar de effecten van berekend? Zo ja, wat is het resultaat?
- 20 Wat waren de redenen om bij het Waarborgfonds Sociale Woningbouw (WSW) de saneringsfunctie te beleggen?
- 21 Wat zijn de voordelen van het beleggen van de saneringsfunctie bij het WSW?
- 22 Wat zijn de nadelen en de risico's van het beleggen van de saneringsfunctie bij het WSW?
- 23 Op welke manier wordt straks binnen het WSW de onderlinge verhouding tussen de garantiestructuur en de saneringsmogelijkheden vorm gegeven?
- 24 Hoe worden het financiële toezicht (bij de minister voor Wonen Rijksdienst) en de saneringstaak (bij het WSW) in de nieuwe situatie op elkaar afgestemd?
- 25 Hoe wordt het toezicht van de rijksoverheid op het WSW vorm gegeven? Gaat u deze aanscherpen? Welke invloed heeft de nieuwe saneringstaak hierop?
- 26 Was er in de oorspronkelijke novelle op de Woningwet (voor de afspraken met Aedes) sprake van een volledige juridische scheiding tussen Diensten Algemeen Economisch Belang (DAEB) en niet-DAEB?
- 27 Hoe verhouden de afspraken met Aedes zich tot de doelstelling: «De corporaties gaan zich richten op hun kerntaak: het aanbieden van betaalbare woningen aan daarvoor in aanmerking komende inkomens- en aandachtsgroepen?»
- 28 Welke gevolgen zal het verder verlagen van de NHG (d.w.z. tot aan 225.000 euro en daarna de gemiddelde huizenwaarde) hebben op de huizenprijzen, de verkoopaantallen en de dynamiek op de woningmarkt?
- 29 Kan er een overzicht worden gegeven van de uitputting van het budget tot op heden ten behoeve van de startersleningen?
- 30 Kan er inzicht worden gegeven in de mate en de omvang waarin gebruik wordt gemaakt van de mogelijkheid om de rente over restschulden voor maximaal 10 jaar af te trekken?
- 31 Kan er inzicht gegeven worden in de mate en omvang waarin mensen gebruik maken van de (reguliere) mogelijkheid om hun hypotheek af te lossen?
- 32 Hoe draagt de introductie van de huishoudentoeslag, waar de huurtoeslag deel van zal uitmaken, bij aan het tegengaan van fraude?
- 33 Wat zijn de exacte voorwaarden waaronder restschulden mee kunnen worden gefinancierd onder de NHG en welk tijdpad is hierbij voorzien?
- 34 Kan reeds worden aangegeven op welke wijze de Omgevingswet zal bijdragen aan vereenvoudiging van wet- en regelgeving? Op welke wijze zal deze vereenvoudiging bijdragen aan een beter werkende woningmarkt?
- 35 Wat is de stand van zaken ten aanzien van het overleg met het Waarborgfonds Eigen Woningen over de voorwaarden waaronder de NHG wordt verlaagd naar hypotheek tot 225.000 euro in 2016 en daarna tot de gemiddelde woningprijs? En wat betekent deze verlagingen voor de totale omvang van de garantstelling voor de komende 20 jaar?

- Nr. Vraag**
- 36 Welke aanbevelingen van de commissie Kroes over de mogelijkheid van het betrekken van institutionele beleggers bij de herfinanciering van hypotheke worden nu exact overgenomen en uitgewerkt in maatregelen in 2014?
- 37 Kan er inzicht worden gegeven in de bekostiging van de verschillende expertteams, de hoeveelheid expertteams en de wijze waarop er interdepartementaal wordt samengewerkt op verschillende dossiers, zoals bijvoorbeeld kantoortransformatie, leefbaarheid, leegstand en vermindering administratieve lasten?
- 38 Als maatregel voor 2014 wordt genoemd het overnemen van de adviezen van de commissie Kroes om institutionele beleggers te betrekken bij herfinanciering van hypotheke. Betreft dit alleen de pensioenfondsen? Welke andere beleggers zijn betrokken en hoe concreet zijn de gesprekken? Wat zijn de resultaten?
- 39 Welke voorwaarden zullen worden gesteld om de restschulden mee te mogen financieren in de NHG?
- 40 Hoeveel mensen kunnen waarschijnlijk gebruik maken van het meefinancieren van de restschulden onder de NHG?
- 41 Welke gevolgen heeft het meefinancieren van de restschulden in de NHG (waar geen onderpand bij zit) voor het risico van de staat?
- 42 Wat is de stand van zaken van het revolverend fonds voor energiebesparing? Welke co-financiering is reeds beschikbaar? Wanneer wordt de uitrol verwacht en is duidelijk voor wie en onder welke condities er een beroep op het fonds kan worden gedaan?
- 43 Op welke wijze, onder welke condities en wanneer wordt de 400 miljoen euro in het kader van het Convenant Energiebesparing Huursector beschikbaar gesteld?
- 44 Zijn er in het kader van het voornemen om 111.000 sociale huurwoningen te renoveren naar energienota-loze woningen nog wijzigingen in wet- en regelgeving te verwachten? En staat deze ambitie naast de ambitie in het kader van het Convenant Energiebesparing Huursector?
- 45 Wat zijn de doelstellingen, resultaten en looptijd van het «actieplan bevolkingsdaling»
- 46 Wordt in de Rotterdamwet voorzien in de mogelijkheid voor de verhuurder om bij het aangaan van een huurovereenkomst een Verklaring Omtrent Gedrag (VOG) van de huurder te verlangen?
- 47 Kan worden toegelicht welke feitelijke ondersteuning bedoeld wordt aan krimpregio's? Kan voorts worden toegelicht of u verwacht dat in 2014 één of meer anticipeergebieden een zodanige bevolkingsdaling hebben dat zij tot de krimpregio's gerekend moeten gaan worden?
- 48 Op welke wijze worden woningcorporaties geacht vorm te geven aan leefbare en gemengde wijken, wanneer leefbaarheid niet langer tot hun kerntaken behoort?
- 49 Hoe hoog is het investeringsbedrag om Rotterdam-Zuid de beoogde impuls te geven?
- 50 Het lage btw tarief liep in de oorspronkelijke opzet tot maart 2014. Inmiddels is die termijn verlengd. Kan aangegeven worden wat de gevolgen zijn van verlening zowel financieel als voor de werkgelegenheid? Waar worden de kosten van deze maatregel uit gedekt?
- 51 Hoe kan het dat het bedrag voor energiebesparing voor de huursector 400 miljoen euro is in de periode tot 2017 terwijl in het Aedesakkoord de periode ná 2017 wordt genoemd? Kunt u hier duidelijkheid over geven?
- 52 Op welke manier wordt de voorfinanciering van de 400 miljoen euro extra voor energiebesparing door verhuurders in de sociale sector ingevuld?
- 53 Op welke manier komt het geld bij individuele verhuurders terecht?

- Nr. Vraag**
- 54 Welke energiebesparingsdoelstellingen moeten specifiek met deze 400 miljoen euro gehaald worden?
- 55 Hoe gaat de overheid borgen dat het geld door de verhuurders doelmatig aan energiebesparing wordt uitgegeven?
- 56 Hoe worden individuele verhuurders op het niet doelmatig uitgeven van het geld afgerekend?
- 57 Hoe wordt de monitoring voor de doelmatige besteding van de 400 miljoen euro voor energiebesparing geregeld?
- 58 Wie voert de monitoring voor de doelmatige besteding van de 400 miljoen euro voor energiebesparing geregeld uit?
- 59 Hoe wordt de voorfinanciering van de 400 miljoen euro geregeld?
- 60 Wat zijn de gevolgen van de korting van 480 miljoen euro op de prijsbijstelling 2014 uit het onderhandelakkoord voor het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties en de uitvoering van het beleidsprogramma? Welk deel van die 480 miljoen euro komt voor rekening van het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties? Acht u deze extra korting haalbaar, gezien het feit dat het Centraal Planbureau heeft geconcludeerd dat van de beoogde besparing van € 788 miljoen door het vorige kabinet pas € 364 miljoen euro is onderbouwd, en dat nog moet worden aangetoond in hoeverre de door het huidige kabinet beoogde extra besparingen mogelijk zijn door intensivering van het programma Compacte Rijksdienst, aangezien daarvan ruim de helft van de besparingen nog moet worden onderbouwd?
- 61 Kunt u de berekening geven van de meest recente teruggang in werkgelegenheid bij rijksdiensten in Leeuwarden?
- 62 Is verdere afslanking en vermindering van het aantal ZBO's overwogen? Zo ja, wat zijn de effecten? Zo nee, waarom niet?
- 63 Voor welke groepen wordt een positief discriminatiebeleid gevoerd in het personeelsbeleid van ministeries?
- 64 Zijn er islamitische gebedsruimten aanwezig binnen overheidsgebouwen? Zo ja, hoeveel belastinggeld hebben deze ruimten gekost?
- 65 Hoeveel geld besteden alle ministeries jaarlijks aan de inhuur van externen?
- 66 Is de afspraak dat «werkgevers in de marktsector zich garant stellen om in 2014 reeds vijfduizend mensen met een beperking aan het werk te helpen, die in het kader van de begrotingsafspraken 2–014 is gemaakt, voor u aanleiding de doelstellingen wat betreft arbeidsgehandicapten aan te scherpen? Zo nee, waarom niet?
- 67 Welke gevolgen heeft het voornemen om de Wnt-norm terug te brengen tot 100% van een ministersalaris voor het personeel van de (rijks)overheid? Kunt u de Kamer een overzicht doen toekomen van de ambtenaren in rijksdienst die momenteel meer dan het ministersalaris verdienen?
- 68 Hoe wordt de afspraak met betrekking tot het in dienst nemen van arbeidsgehandicapten in de begrotingsafspraken 2014 toegepast voor de rijksdienst?
- 69 Hoeveel functies zullen er per ministerie verdwijnen als gevolg van de invulling van de taakstelling rijksdienst?
- 70 Kunt u aangeven wat het voordeel is van het wettelijk normeren van bedrijfsvoering uitgaven voor ZBO's?
- 71 Kunt u aangeven wat de gevolgen zijn voor de bedrijfsvoeringsuitgaven van ZBO's als deze wettelijk worden genormeerd?
- 72 Wat zijn de gevolgen van dalende bedrijfsvoeringsuitgaven voor de wettelijke taak die ZBO's uitvoeren? Leiden de dalende uitgaven tot meer efficiëntie of worden taken soberder uitgevoerd?

- Nr. Vraag**
- 73 Kan worden toegelicht hoe het Rijksvastgoedbedrijf samenwerkt met gemeenten bij het afstoten dan wel herbestemmen van rijksvastgoed? Kunt u aangeven hoe het overleg met de gemeente Apeldoorn verloopt over de herbestemming van Nieuw Millingen?
- 74 Geldt de passage over het bij aanbestedingen ruimte maken voor qua omvang verschillende marktpartijen, ook voor de lopende en toekomstige aanbestedingen van defensie en meer in het bijzonder ook voor de aanbesteding van de nieuwe marinierskazerne in Vlissingen?
- 75 Is de reële waarde van het rijksvastgoed in beeld? Wordt het rijksvastgoed regelmatig getaxeerd en wordt er, bij waardevermindering, afgeboekt? Kunt u een compleet overzicht sturen van de huidige marktwaarde van het vastgoed (op basis van taxaties), de huidige boekwaarde en de omvang van de afschrijvingen? Kunt u ook aangeven wat bij verkoop van onroerend rijksvastgoed maatgevend is: de boekwaarde of de marktwaarde?
- 76 Wat betekent de verschuiving van de uitgaven op het terrein van energie en gebouwde omgeving naar 2015 en verder voor het te voeren beleid in 2014?
- 77 Kan inzichtelijk worden gemaakt wat de effecten van de cumulatie van kabinetsmaatregelen zijn op de koopkracht van huurders?
- 78 Hoe wordt de resterend bezuiniging van dertig miljoen euro op het budget voor huurtoeslag gecompenseerd, aangezien in de 1e supplettoire begroting 2013 de bezuiniging begroot was op 141 miljoen euro en in de begroting voor 2014 slechts 111 miljoen euro per jaar wordt gecompenseerd?
- 79 Wat betekent de verschuiving van de uitgaven op het terrein van energie en gebouwde omgeving naar 2015 en verder voor het te voeren beleid in 2014?
- 80 Wat betekent de verschuiving van de uitgaven op het terrein van woon- en leefomgeving naar 2015 en 2016 voor het te voeren beleid in 2014?
- 81 Is er voldoende rekening gehouden met alle aangekondigde beleidsveranderingen op de huurmarkt, en de compensatie die daarvoor nodig is voor lage inkomensgroepen, in de huidige budgettering van de huurtoeslag?
- 82 Hoe wordt de resterende 30 miljoen euro bezuiniging op het budget voor huurtoeslag gecompenseerd?
- 83 Is het waar dat de dekking van de huurtoeslagtegenvaller structureel wordt gecompenseerd uit de koopkrachtenveloppe?
- 84 Kunt u punt G toelichten? Gaat het budget fraudebestrijding huurtoeslag omlaag, of wordt er vanaf 2014 structureel 16,5 miljoen euro overgeheveld van de begroting Wonen en Rijksdienst richting de Belastingdienst?
- 85 Wat betekent de structurele bezuiniging van 111 miljoen euro op de huurtoeslag voor de koopkracht van huurders?
- 86 Wanneer gaan huurders de bezuiniging van 111 miljoen euro op de huurtoeslag merken?
- 87 Waar in het energieakkoord staat precies dat er 35 miljoen euro extra wordt toegevoegd aan het revolverend fonds? Waar komt deze 35 miljoen euro vandaan?
- 88 Kunt u toezeggen dat u de resultaten van de beleidsdoorlichtingen die in 2014 worden afgerond, zal verwerken in de nieuwe begroting voor het jaar 2015? Wanneer deze conclusies geen aanleiding geven tot beleidswijzigingen in 2015, kunt u dan toelichten waarom niet?

- Nr. Vraag**
- 89 Wat is het effect van wijkverpleegkundigen die zijn aangesteld ter uitvoering van de motie Hamer (Kamerstuk 31 700, nr. 15), gelet op de relatie met voorzieningen op grond van de Algemene wet bijzondere ziektekosten (Awbz) en de Wet maatschappelijke ondersteuning (Wmo)?
- 90 Het aantal beleidsdoorlichtingen is beperkt en er is enige achterstand. Kan worden aangegeven hoe hier mee wordt omgegaan? Waarom leent het onderzoek en kennisoverdracht onder 1.2 zich niet voor beleidsonderzoek?
- 91 Kan de subsidie aan de huurcommissie worden verminderd, gelet op de vereenvoudiging van de werkwijze zoals voorgesteld in de wet «Wijziging van boek 7 van het Burgerlijk Wetboek en de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte in verband met de modernisering en vereenvoudiging van de werkwijze van de huurcommissie»?
- 92 Hoeveel rijksmiddelen komen in 2014 en in 2015 beschikbaar voor krimp, stadsvernieuwing en het grotestedenbeleid c.q. de wijkenaanpak? Hoeveel was dit de afgelopen 10 jaar?
- 93 Hoe ontwikkelt de koopquote per inkomensdeciël met de verzameling maatregelen van dit kabinet?
- 94 Hoeveel huurders krijgen de extra huurverhoging niet volledig vergoed via de huurtoeslag?
- 95 Hoeveel huurders met recht op huurtoeslag in een eenpersoonshuishouden hebben een huur tot de kwaliteitskortingsgrens? Hoeveel huurders met recht op huurtoeslag in een eenpersoonshuishouden hebben een huur tussen de kwaliteitskortingsgrens en de aftoppingsgrens? Hoeveel huurders met recht op huurtoeslag in een eenpersoonshuishouden hebben een huur tussen de aftoppingsgrens en de liberalisatiegrens?
- 96 Welk percentage van de huur wordt gemiddeld per huurder met recht op huurtoeslag vergoed in 2014? Hoe was dit per jaar de afgelopen vijf jaar? Wat is de prognose voor de komende vier jaar?
- 97 Hoeveel mensen die «scheefwonen» hebben in 2013 een huurquote hoger dan 20%, maar kleiner dan 25%? Kan dit worden uitgesplitst voor de groepen die 4,5% of 6,5% huurverhoging per jaar krijgen? Hoeveel mensen die «scheefwonen» hebben in 2013 een huurquote hoger dan 25%, maar kleiner dan 30%? Kan dit worden uitgesplitst voor de groepen die 4,5% of 6,5% huurverhoging per jaar krijgen? Hoeveel mensen die «scheefwonen» hebben in 2013 een huurquote hoger dan 30%? Kan dit worden uitgesplitst voor de groepen die 4,5% of 6,5% huurverhoging per jaar krijgen?
- 98 Wat wordt gedaan voor de 724.000 huurders die nu al in armoede leven? Hoe wordt voorkomen daad dit aantal daadwerkelijk stijgt tot 850.000 in 2017, zoals voorspeld door onderzoeksbureau RIGO (http://www.woonbond.nl/pages/bibliotheek/downloads/rapporten/rigo_rapport_woonlasten_van_huurders.pdf)?
- 99 Hanteert u een maximale woonquote of een streefwoonquote voor mensen in een sociale huurwoning? Zo nee, waarom niet?
- 100 Kan voor het vrijgekomen corporatiebezit worden aangegeven in welke prijscategorie de nieuwe huurprijs valt (een goedkope, betaalbare, dure of geliberaliseerde woning)? Kan voor elk van deze groepen worden aangegeven hoeveel woningen bestemd zijn voor gezinnen met kinderen en een vloeroppervlak hebben van meer dan 70 m²?

- Nr. Vraag**
- 101 Welke woningcorporaties zullen volgens het Centraal Fonds voor de Volkshuisvesting (CFV) failliet gaan vanwege de maatregelen op de huurmarkt? Indien deze informatie niet beschikbaar is, kan dan worden aangegeven hoe groot deze woningcorporaties zijn en wat grofweg hun werkgebied is? Welk bedrag zal door de overige woningcorporaties aan saneringssteun moeten worden uitgekeerd?
- 102 Kan de gerealiseerde investeringscapaciteit van woningcorporaties per jaar worden weergegeven voor de afgelopen vijf jaar? Wat is de prognose per jaar voor de komende vijf jaar?
- 103 Kunt u aangegeven welke waarborgen er zijn om invulling te geven aan onafhankelijk opererend toezicht?
- 104 Op welke wijze zal de beheerovername van panden worden gewijzigd?
- 105 Hoe hoog zou de inflatie zijn wanneer de stijging van de huurprijs daarin niet is meegenomen?
- 106 Kunt u per jaar specificeren uit welke bronnen de toename van de post huurtoeslag is gedekt t/m 2018?
- 107 Hoeveel huurders met recht op huurtoeslag in een tweepersoons-huishouden hebben een huur tot de kwaliteitskortingsgrens? Hoeveel huurders met recht op huurtoeslag in een tweepersoons-huishouden hebben een huur tussen de kwaliteitskortingsgrens en de aftoppingsgrens? Hoeveel van deze huishoudens heeft een of meer bewoners boven de 65 jaar dan wel een of meer gehandicapte bewoners? Hoeveel huurders met recht op huurtoeslag in een tweepersoonshuishouden hebben een huur tussen de aftoppingsgrens en de liberalisatiegrens?
- 108 Hoeveel huurders met recht op huurtoeslag in een huishouden van drie of meer personen hebben een huur tot de kwaliteitskortingsgrens? Hoeveel huurders met recht op huurtoeslag in een huishouden van drie of meer personen hebben een huur tussen de kwaliteitskortingsgrens en de aftoppingsgrens? Hoeveel huurders met recht op huurtoeslag in een huishouden van drie of meer personen hebben een huur tussen de aftoppingsgrens en de liberalisatiegrens?
- 109 In welke mate is de huurtoeslag per ontvanger gestegen?
- 110 Waarop is de afname gebaseerd dat de verplichtingen aan ZBO's en de huurcommissie afnemen de komende jaren?
- 111 Is op de Woonbond en Stichting VACPunt Wonen ook de horizonbepaling van vijf jaar van toepassing die geldt voor organisaties die overheidssubsidie ontvangen? Zo nee, waarom niet? Hoe wordt de effectiviteit van de hier aan de orde zijnde subsidies gemeten?
- 112 Kunt u aangeven of huurharmonisatie is meegenomen in de berekening van de huurquotes? Zo ja, welke aannames ten aanzien van de huurharmonisatie zijn daarbij gehanteerd? Kunt u dit toelichten?
- 113 Kunt u toelichten hoe de huurquotes zich ontwikkelen tussen 2012 en 2017 voor een- en meerspersoonshuishoudens boven en onder de 65 jaar, die net boven de huurtoeslaggrens zitten met hun inkomen?
- 114 Kan er een uitsplitsing worden gegeven van de rijksbijdragen aan de verschillende uitvoeringsorganisaties, zoals het CFV?
- 115 Op welke wijze weerklinkt uw grondwettelijke taak op het vlak van wonen door in het voorgenomen beleid? Van welke omvang moeten deze – al dan niet regionale – knelpunten zijn wil het beleid overgaan van nadruk op regie richting nadruk op sturing en ingrijpen op de volgende gebieden: wachtlijsten, het woningtekort, de mismatch tussen woningaanbod en woonlasten en marktfalen op de koopmarkt?

- Nr. Vraag**
- 116 Hoeveel woningen worden de komende vijf jaar per jaar gebouwd? Hoe ontwikkelt de vraag naar woningen de komende vijf jaar?
- 117 Kan een definitie van het begrip van «duurzaamheid» worden gegeven?
- 118 Hoe groot is de omvang van woonfraude en woonoverlast in Nederland?
- 119 Wat zijn de doelstellingen, resultaten en tijdpad van het beleidsprogramma energiebesparing, mede in het licht van het recent gesloten SER energieakkoord? En kan er een toelichting worden gegeven op de uitgaven in 2014 en 2015, omdat de uitgaven zichtbaar hoger liggen dan in de jaren ervoor en de jaren na 2015?
- 120 Wat zijn de doelstellingen, resultaten en tijdpad van het beleidsprogramma bouwregelgeving?
- 121 Kunt u aangeven wat het totaal aan intensiveringen in deze begroting oplevert aan extra bouwvolume en manjaren?
- 122 Welke concrete doelstellingen zijn er met betrekking tot stedelijke vernieuwing in relatie tot de goedkope particuliere woningvoorraad, in het bijzonder met betrekking tot de Vereniging van Eigenaren?
- 123 Hoe verhoudt de opgave van en uitvoering door Agentschap.nl in het kader van het beleidsprogramma woningbouwproductie zich tot de uitgaven op de beleidsartikelen 2.1, 2.2, en 2.3. Kan er inzicht gegeven worden in de uitvoeringskosten per regeling?
- 124 Wat betekent de verschuiving van de uitgaven op het terrein van woon- en leefomgeving naar 2015 en 2016 voor het te voeren beleid in 2014?
- 125 Kunt u aangeven of u verwacht dat de uitbreiding van het aanbod tijdelijke huisvesting voor EU-arbeidsmigranten in 2014 zal worden gerealiseerd, aangezien in de brief van de minister voor Wonen en Rijksdienst d.d. 1 oktober 2013 (Kamerstuk 29 407, nr. 176) hij aangeeft zich op een aantal punten zorgen te maken en dat een aantal regio's nog een stevige inzet moet leveren?
- 126 Verwacht u dat de uitbreiding van het aanbod tijdelijke huisvesting voor EU-arbeidsmigranten in 2014 zal worden gerealiseerd, aangezien u in uw brief van 1 oktober aangeeft op enkele punten zorgen te maken en dat een aantal regio's nog een stevige inzet moeten leveren?
- 127 Wanneer wordt meer duidelijkheid verwacht over de punten uit het cao-akkoord die nog uitgewerkt worden door het platform Mobiliteit?
- 128 In hoeverre worden ambtenaren die hun baan kwijtraken als gevolg van een reorganisatie, verplicht om een andere passende functie te aanvaarden binnen een ander bestuurlijk niveau?
- 129 Welke financiële gevolgen heeft de uitwisseling van personeel onder overheidsinstanties?
- 130 Hoe draagt de uitwisseling van overheidspersoneel onder verschillende overheidsniveaus bij aan de kwaliteit van de overheid en van de dienstverlening aan burgers?
- 131 Kunt u aangeven wat het voordeel is van het wettelijk normeren van bedrijfsvoeringuitgaven voor ZBO's?
- 132 Wat wordt bedoeld met de doelstelling om het archief van de digitale werkomgeving voor de rijksdienst «door te ontwikkelen»? Wat is de concrete, «SMART» geformuleerde doelstelling en tot welke besluitvorming moet die in 2014 leiden?

- Nr. Vraag**
- 133 Hoe verhoudt de begroting van Logius zich tot de toezegging dat de administratieve organisatie van deze baten-lastendienst op orde zou worden gebracht? In hoeverre kan de zelfstandige positie van Logius met de geplande tekorten worden voortgezet? Wanneer ontstaat duidelijkheid over het «gesprek tussen opdrachtnemer en opdrachtgevers»?
- 134 Zijn de genoemde doelmatigheidsindicatoren over 2012 en 2013 de resultaten of de doelstellingen?
- 135 Wat waren het budget en het aantal fte's van de Werkmaatschappij in de afgelopen vijf jaar?
- 136 Wat is het vooruitzicht voor het budget en het aantal fte's van de Werkmaatschappij voor de komende vijf jaar?
- 137 Op welke onderdelen biedt de Werkmaatschappij een betere prijs dan de private markt?
- 138 Op welke onderdelen biedt de private markt een betere prijs dan de Werkmaatschappij?
- 139 Wat zijn de extra kosten voor het uitvoeren van taken door de Werkmaatschappij in plaats van door private partijen?
- 140 Hoeveel fte's ontstaan bij de Werkmaatschappij als gevolg van de afspraken over de lage loonschalen?
- 141 Wat zijn de kosten van nieuwe fte's bij de Werkmaatschappij als gevolg van de afspraken over de lage loonschalen?
- 142 Wat was de omzet en de netto winst van de Werkmaatschappij in de afgelopen vijf jaar?
- 143 Welke omzet en netto winst worden in de komende vijf jaar van de Werkmaatschappij verwacht?
- 144 Wat zijn de eventuele gevolgen van het kabinetsbeleid betreffende de lage loonschalen en de Hervormingsagenda rijksdienst voor de Werkmaatschappij?
- 145 Wat betekent precies dat de Werkmaatschappij «organisch zal groeien als gevolg van het vollediger aansluiten van departementen» in termen van budget en fte's?
- 146 Wat zijn de economische gevolgen van de groei van de Werkmaatschappij voor de huidige private partijen waar de departementen nu mee samenwerken?
- 147 Zijn de cijfers voor de Werkmaatschappij inclusief of exclusief de geplande inbesteding van onder andere beveiliging en schoonmaak?
- 148 Wat zijn de eventuele gevolgen van het kabinetsbeleid betreffende de lage loonschalen en de Hervormingsagenda Rijk voor FM Haaglanden?
- 149 Wat is het effect van de afspraken omtrent de lage loonschalen op het aantal fte's bij FM Haaglanden?
- 150 In hoeverre is de financiële controle bij FM Haaglanden inmiddels op orde?
- 151 Waarom zijn de begrotingen van de Rijksgebouwendienst en het Rijksvastgoed- en ontwikkelingsbedrijf (RVOB) niet geïntegreerd? Welke synergiebaten zijn meegenomen in de gepresenteerde cijfers?
- 152 Hoeveel kunnen de leegstandkosten voor de Rijksgebouwendienst stijgen?
- 153 Wat is het maximum geschatte verlies als objecten niet kunnen worden afgestoten als gevolg van de huidige markt?
- 154 Kan worden gespecificeerd bij hoeveel door het RVOB te vervreemden objecten reeds een herbestemmingsplan c.q. een plan voor tijdelijke herbestemming op grond van de leegstandwet is gerealiseerd?
- 155 Kunt u de taakstelling op de Dienst van de Huurcommissie toelichten en daarbij specifiek ingaan op welke visie en aannames de ingeboekte besparing is gebaseerd?

- Nr. Vraag**
- 156 Kunt u toelichten waarom het College bescherming persoonsgegevens 375.000 euro structureel ontvangt vanuit de begroting van Wonen en Rijksdienst?
- 157 Wat zullen de gevolgen zijn voor de doelmatigheidsindicatoren als het totaal aantal huurbezwaren significant groter is ten opzichte van de raming? Kunt u dit toelichten via de volgende voorbeeldsituaties: een toename van huurprijsgeschillen van 10% en 25%, zowel in 2014 als 2017?
- 158 Welke exacte bedragen aan subsidies zijn er aan welke organisaties toegekend?
- 159 Welke organisaties aan wie subsidies is verstrekt, treden met dat geld zelf op als subsidieverstrekker? Welke specifieke doelen uit de aanvraag zijn gehonoreerd en waarom?
- 160 Aan welke organisaties verstrekken de in de vorige vraag genoemde organisaties subsidie en wat is de hoogte van de verstrekte subsidies? Welke specifieke doelen uit de aanvraag zijn gehonoreerd en waarom?
- 161 Welk deel van de toegekende subsidies gaat naar andere overheden? Zijn deze gelden geormerkt en zo ja, waarvoor? Hoeveel van deze gelden wordt door andere overheden aan derde partijen middels subsidie verstrekt?
- 162 Met betrekking tot de vorige twee vragen, voor welke tijdspanne zijn/worden er juridische verplichtingen aangegaan met betrekking tot subsidieverstrekingen?
- 163 Welke functie binnen het ministerie van Binnenlandse Zaken en Koninkrijksrelaties beslist uiteindelijk over de toekenning van een subsidie en hoe ziet het traject vòòr toekenning van een subsidie er uit?
- 164 Welke subsidies lopen in 2013 af en worden niet meer geprolongeed, en waarom?
- 165 Welke controlemethodiek gebruikt u aangaande het behalen van doelen? Hoe en hoe vaak vinden evaluaties plaats?
- 166 Is de melding dat een taakstelling van 8,9% bij het ministerie van Infrastructuur en Milieu moet worden verwerkt, actueel en wat is de nieuwe taakstelling?