

Vergaderjaar 2012–2013

**33 330**

## **Wijziging van Boek 7 van het Burgerlijk Wetboek en de Uitvoeringswet huurprijzen woonruimte (huurverhoging op grond van een tweede categorie huishoudinkomens)**

**Nr. 32**

### **GEWIJZIGD AMENDEMENT VAN HET LID PAULUS JANSEN TER VERVANGING VAN DAT GEDRUKT ONDER NR. 29**

Ontvangen 7 februari 2013

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

I

Artikel II, onderdeel aA, punt 1, vervalt.

II

Artikel II, onderdeel A, wordt als volgt gewijzigd:

1. Het eerste punt wordt als volgt gewijzigd:

a. In de eerste volzin wordt na de aanhef ingevoegd:  
0a. lager is dan of gelijk is aan € 33.614,.

b. In de tweede volzin wordt na «ten aanzien van» ingevoegd «onderdeel 0a niet hoger dan het inflatiepercentage, en ten aanzien van» en wordt «dan het basishuurverhogingspercentage» vervangen door: dan een bij ministeriële regeling vast te stellen basishuurverhogingspercentage.

2. In het tweede punt vervalt: artikel 1, eerste lid, onderdeel a, en.

#### **Toelichting**

Dit amendement regelt dat aan huurders met een inkomen lager dan € 33.614 geen voorstel tot verhoging van de huur met een percentage boven het inflatiepercentage kan worden gedaan.

Het wetsvoorstel beoogt de doorstroming van scheefwonders te verhogen door een inkomensafhankelijke extra huurverhoging. Een huurverhoging boven de inflatie voor deze doelgroep heeft in dit kader geen enkele functie.

Paulus Jansen