



Commissie Financiën

Aan de minister van Economische Zaken
I.a.a. de minister van Financiën

Plaats en datum: Den Haag, 11 september 2009
Betreft: Verzoek doorrekening door CPB van AFM-consultatiedocument Toetskader
hypothecaire kredietverlening
Ons kenmerk: 2009D42689
Uw kenmerk: -
Uw brief van: -

De Autoriteit Financiële Markten (AFM) heeft op 9 september 2009 voorstellen gepresenteerd om de mogelijkheid voor banken om tophypotheekleningen te verstrekken te beperken ¹⁾. De AFM heeft over haar voorstellen op 8 september jl. de leden van de vaste commissie voor Financiën geïnformeerd in een besloten technische briefing.

De voorstellen bevatten interessante aspecten, die wellicht een verbetering zouden kunnen betekenen van de situatie op de hypotheekmarkt. Het rapport van de AFM gaat echter niet in op de (geschatte) effecten voor de woningmarkt. Om de voorstellen van de AFM op de juiste waarde te kunnen schatten is dat wel noodzakelijk. De meerderheid van de vaste commissie voor Financiën heeft besloten u te verzoeken de AFM-voorstellen te laten doorrekenen door het Centraal Planbureau (CPB) op het punt van de (geschatte) economische effecten van de voorstellen op de huizenmarkt, zowel voor de korte als de middellange termijn.

De commissie verzoekt u het CPB te vragen de doorrekening indien mogelijk binnen vier weken en uiterlijk binnen zes weken (het einde van de consultatieperiode) uit te voeren.

Bij deze breng ik u het verzoek van de commissie over.

Hoogachtend,

de griffier van de vaste commissie voor Financiën,

R.F. Berck

1) <http://www.afm.nl/marktpartijen/default.ashx?DocumentID=12748>

Tweede Kamer der Staten-Generaal
Postbus 20018
2500 EA Den Haag

T. 070-3182211
E. cie.fin@tweedekamer.nl