

Vergaderjaar 2008–2009

31 560

Voorstel van wet van de leden Ten Hoopen, Slob en Van der Burg tot wijziging van het Wetboek van Strafrecht, de Leegstandwet, en enige andere wetten in verband met het verder terugdringen van kraken en leegstand (Wet kraken en leegstand)

Nr. 16

AMENDEMENT VAN HET LID JANSEN

Ontvangen 9 september 2009

De ondergetekende stelt het volgende amendement voor:

In artikel II, onderdeel C, wordt in de aanhef «drie hoofdstukken» vervangen door «vier hoofdstukken» en wordt aan het onderdeel toegevoegd:

HOOFDSTUK IVA. VOORSCHRIFTEN OVER REDELIJKE RUIMTELIJKE BENUTTING VAN GEBOUWEN

Artikel 8

1. Bij algemene maatregel van bestuur kunnen regels worden gesteld over de redelijke ruimtelijke benutting van een leegstaand gebouw, respectievelijk het leegstaand gedeelte daarvan.
2. De voordracht voor een krachtens het eerste lid vast te stellen algemene maatregel van bestuur wordt niet eerder gedaan dan vier weken nadat het ontwerp aan beide kamers der Staten-Generaal is overgelegd.

Toelichting

Het inzetten van kraakwachten/antikrakers is de afgelopen jaren sterk gestegen. Dat wil niet zeggen dat daarmee deze gebouwen ook in voldoende mate benut worden. De tijdelijke bewoning van een kantoorpand van 10 000 m² door tweehonderd personen is evident een serieuze invulling van tijdelijk gebruik, een tijdelijke bewoning door vier personen is dat niet.

Het amendement opent de mogelijkheid om nadere eisen te stellen aan een redelijke benutting van gebouwen die tijdelijk leegstaan. In dat geval kan de gemeente nadere gebruikers voordragen, indien de eigenaar het tijdelijk gebruik te mager invult.

Jansen