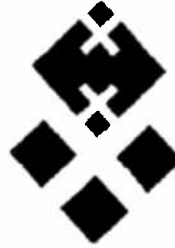


Bijlage 2

sector
Ontwikkeling
behandelend ambtenaar
telefoon

kenmerk
08. 3673
uw brief
30 januari 2008
registratienummer ZuiderAmstel



onderwerp
short stay

Htel serviced apartments

stadsdeel ZuiderAmstel
President Kennedyplantsoen 1-J
Postbus 74019, 1070 BA Amsterdam telefoon 020 - 5 464 464 fax 020 - 5 464 365

Amsterdam, 31 MAART 2008

Geachte

In uw brief van 30 januari jl. uit u uw zorgen over het voorgenomen beleid van de gemeente Amsterdam ten aan zien van short stay.

In het kort houdt het voorstel van de gemeente Amsterdam in dat short stay wordt mogelijk gemaakt in woningen boven de huurprijsgrens op basis van tijdelijke woningonttrekking. Voorgesteld wordt om een quotum van 825 woningen beschikbaar te stellen voor de hele stad. Voor ZuiderAmstel zouden er hiervoor 110 beschikbaar zijn. Voor deze onttrekking moet een financiële compensatie worden betaald. Stadsdeel ZuiderAmstel heeft in haar reactie op de voorstellen van Burgemeester en Wethouders aangegeven dat zij geen bezwaar heeft tegen het in beperkte mate mogelijk maken van short stay in Amsterdam. ZuiderAmstel wil daar ook een bijdrage aanleveren. In het stadsdeel wordt immers nu al woonruimte aan buitenlandse werknemers in de vrije sector verhuurd. De periode van een week vinden wij te kort om het verschil met de toeristische sector te kunnen maken. Ook de handhaafbaarheid van een dergelijke periode is erg lastig. Verder vinden wij de voorstellen niet passen in het beleid van deregulering zoals dat door de gemeente is uitgezet.

De dienst Wonen is op dit moment bezig de reacties te beantwoorden en bereid een definitief voorstel over short stay voor. Op dit moment is nog niet bekend hoe deze er uit zullen zien. Het stadsdeel wacht deze voorstellen af. Ik hoop u hiermee voorlopig voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,


Hoofd Beleid en Strategie

bijlagen: