



Ontwerp Besluit algemene regels ruimtelijke ordening

29 mei 2009

HOOFDSTUK 1 ALGEMENE BEPALINGEN

HOOFDSTUK 2 BUNDELING VAN VERSTEDELIJKING EN LOCATIEBELEID ECONOMISCHE ACTIVITEITEN

- § 2.1 *Algemene bepalingen*
- § 2.2 *Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen*
- § 2.3 *Algemene regels te stellen door provincies*

HOOFDSTUK 3 GROENE RUIMTE

Titel 3.1 Rijksbufferzones

- § 3.1.1 *Algemene bepalingen rijksbufferzones*
- § 3.1.2 *Aanwijzing en begrenzing van rijksbufferzones*
- § 3.1.3 *Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen*
- § 3.1.4 *Algemene regels te stellen door provincies*

Titel 3.2 Ecologische hoofdstructuur

- § 3.2.1 *Algemene bepalingen ecologische hoofdstructuur*
- § 3.2.2 *Aanwijzing en begrenzing van ecologische hoofdstructuur*
- § 3.2.3 *Algemene regels te stellen door provincies*

Titel 3.3 Nationale Landschappen

- § 3.3.1 *Algemene bepalingen nationale landschappen, nationale snelwegpanorama's en werelderfgoederen*
- § 3.3.2 *Begrenzing van nationale landschappen*
- § 3.3.3 *Algemene regels te stellen door de provincies*

HOOFDSTUK 4 WATER

Titel 4.1 Kust

- § 4.1.1 *Algemene bepalingen kustfundament*
- § 4.1.2 *Aanwijzing en begrenzing kustfundament*
- § 4.1.3 *Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen*

Titel 4.2 Grote rivieren

- § 4.2.1 *Grote rivieren*
- § 4.2.2 *Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen*
- § 4.2.3 *Reserveringen voor de lange termijn ten behoeve van mogelijke toekomstige rivierverruimende maatregelen*

Titel 4.3 Basisrecreatietoervaartnet

Titel 4.4 Regionale watersystemen

HOOFDSTUK 5 MILITAIRE OBJECTEN EN INRICHTINGEN VOOR OPSLAG VAN EXPLOSIEVEN

- § 5.1 *Algemene bepalingen militaire objecten en overige inrichtingen voor opslag van explosieven*
- § 5.2 *Aanwijzing en begrenzing militaire objecten*
- § 5.3 *Regels ter zake van bestemmingsplannen*

HOOFDSTUK 6 PROJECT MAINPORTONTWIKKELING ROTTERDAM

HOOFDSTUK 7 WADDENZEE

- § 7.1 *Algemene bepalingen*
- § 7.2 *Aanwijzing en begrenzing*
- § 7.3 *Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen*

HOOFDSTUK 8 ONTHEFFING EN AFWIJKING

HOOFDSTUK 9 (GERESERVEERD)

HOOFDSTUK 10 OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Besluit van ...20..., houdende algemene regels ter bescherming van de nationale ruimtelijke belangen..... (Besluit algemene regels ruimtelijke ordening)

Wij Beatrix, bij de gratie Gods, Koningin der Nederlanden, Prinses van Oranje-Nassau, enz. enz. enz.

Op de voordracht van Onze Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer van ...2009, nr., Directie Bestuurlijke en Juridische Zaken;

gelet op de artikelen 3.22, vierde lid, 3.23, derde lid, 3.37, 4.1, vierde lid, 4.3, eerste en derde lid, en 10.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

de Raad van State gehoord (advies van, nr. W);

gezien het nader rapport van de Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer van ..., nr., Directie Bestuurlijke en Juridische Zaken:

hebben goedgevonden en verstaan;

HOOFDSTUK 1 ALGEMENE BEPALINGEN

Artikel 1.1

1. In dit besluit en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:
 - a. bestaand bebouwd gebied: een krachtens artikel 2.4 door de provincie aangewezen gebied dat de bestaande of bij bestemmingsplan toegelaten en voorziene woon- of bedrijfsbebouwing waaronder mede begrepen de daarbij behorende openbare voorzieningen en verkeersinfrastructuur van een stad, dorp of kern bevat;
 - b. bouwwerk: elke constructie van enige omvang van hout, steen, metaal of ander materiaal, die op de plaats van bestemming direct of indirect met de grond verbonden is dan wel direct of indirect steun vindt in of op de grond, bedoeld om ter plaatse te functioneren;
 - c. gebouw: een bouwwerk als bedoeld in artikel 1, eerste lid, onder c, van de Woningwet;
 - d. geometrische plaatsbepaling: plaatsbepaling, bedoeld in artikel 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening en nader geregeld in de Regeling standaarden ruimtelijke ordening 2008;
 - e. Onze Minister: Onze Minister van Volkshuisvesting, Ruimtelijke Ordening en Milieubeheer;
 - f. recreatiewoning: woning ten behoeve van tijdelijk recreatief verblijf;
 - g. complex van recreatiewoningen: een terrein van enige omvang, geheel of gedeeltelijk met gemeenschappelijke voorzieningen ingericht, en blijkens die inrichting bestemd om meerdere recreatiewoningen te plaatsen of geplaatst te houden en bedrijfsmatig te exploiteren;
 - h. wet: Wet ruimtelijke ordening.
2. In dit besluit en de daarop berustende bepalingen wordt onder bestemmingsplan tevens begrepen een wijzigings- of uitwerkingsplan als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder a of b, van de wet, een projectbesluit als bedoeld in de artikelen 3.10, 3.27 en 3.29 van de wet, een inpassingplan als bedoeld in de artikelen 3.26 en 3.28 van de wet, een beheersverordening als bedoeld in artikel 3.38 van de wet en een besluit als bedoeld in de artikelen 3.40, 3.41 en 3.42 van de wet alsmede een rijksbestemmingsplan als bedoeld in artikel 10.3 van de wet, tenzij de aard van de bepaling zich daartegen verzet.
3. In dit besluit en de daarop berustende bepalingen wordt onder toelichting bij een bestemmingsplan mede verstaan de onderbouwing bij een projectbesluit als bedoeld in de artikelen 3.10, 3.27 en 3.29 van de wet of een besluit als bedoeld in de artikelen 3.40, 3.41 en 3.42 van de wet, tenzij anders is bepaald of de aard van de bepaling zich daartegen verzet.

HOOFDSTUK 2 BUNDELING VAN VERSTEDELIJING EN LOCATIEBELEID ECONOMISCHE ACTIVITEITEN

§ 2.1 Algemene bepalingen

Artikel 2.1 (Definities)

1. In dit hoofdstuk en de daarop berustende bepalingen wordt, verstaan onder:
 - a. bestaande bebouwing: gebouwen die op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit rechtmatig aanwezig zijn of waarvoor een bouwvergunning is verleend danwel een aanvraag om bouwvergunning is ingediend die kan worden verleend;
 - b. nieuwe bebouwing: het oprichten van gebouwen, anders dan het vervangen van gebouwen door gebouwen van gelijke aard, omvang en karakter;
 - c. bedrijf: inrichting voor de bedrijfsmatige uitoefening van industrie, ambacht, handel, vervoer of nijverheid, uitgezonderd inrichtingen:
 - 1e voor het winnen van water, grondstoffen, olie, gas en windenergie;
 - 2e waarop het Besluit glastuinbouw of het Besluit landbouw milieubeheer van toepassing is;
 - 3e voor het zuiveren van stedelijk afvalwater, in beheer bij een waterschap of gemeente of in exploitatie bij een rechtspersoon die door het bestuur van een waterschap of een gemeente met de zuivering van stedelijk afvalwater is belast;
 - 4e voor afvalstort;
 - d. dienstverlening: inrichtingen ten behoeve van het bedrijfsmatig verlenen van commerciële- en niet-commerciële diensten;
 - e. bedrijventerrein: cluster aaneengesloten percelen met een totale oppervlakte van tenminste één hectare ten behoeve van bedrijven en dienstverlening en de daarbij behorende voorzieningen;
 - f. detailhandel: inrichting ten behoeve van het bedrijfsmatig te koop aanbieden, verkopen, verhuren en leveren van goederen aan personen die goederen kopen of huren voor gebruik, verbruik of aanwending anders dan in de uitoefening van een beroeps- of bedrijfsactiviteit;
 - g. kantoor: inrichting voor de bedrijfsmatige uitoefening van administratieve diensten;
 - h. locatie voor kantoren: cluster aaneengesloten percelen met een oppervlakte van tenminste één hectare ten behoeve van kantoren en de daarbij behorende voorzieningen;
 - i. zeehaventerrein: terrein van tenminste één hectare met laad- of loskade langs diep vaarwater toegankelijk voor grote zeeschepen en bijbehorende voorzieningen.
2. Voor zover niet anders bepaald wordt in dit hoofdstuk onder bebouwing niet verstaan: bouwwerken ten behoeve van glastuinbouw.

§ 2.2 Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen

Artikel 2.2 (nieuwbouw en herbestemming van recreatiewoningen en complexen van recreatiewoningen)

1. Een bestemmingsplan kan nieuwbouw of herbestemming van recreatiewoningen tot woning buiten het bestaand bebouwd gebied toestaan, indien dit in overeenstemming is met dit besluit of de regels in de provinciale verordening die gelden voor de nieuwbouw van woningen of de herbestemming van bebouwing tot woning buiten het bestaand bebouwd gebied.
2. Het eerste lid geldt niet ten aanzien van nieuwbouw van complexen van recreatiewoningen.

Artikel 2.3 (bestemmingswijziging recreatiewoningen in kwetsbare gebieden)

1. In afwijking van artikel 2.2 kan de bestemming van een recreatiewoning of van een complex van recreatiewoningen niet worden gewijzigd in de bestemming wonen indien die recreatiewoning of dat complex is gelegen in een kwetsbaar gebied.
2. Als kwetsbaar gebied worden aangemerkt gebieden die:
 - a. zijn aangewezen als Natura 2000-gebied als bedoeld in artikel 1, onderdeel o, van de Natuurbeschermingswet 1998;
 - b. zijn aangewezen op grond van artikel 10, eerste lid, van de Natuurbeschermingswet 1998;
 - c. onderdeel uitmaken van de Ecologische Hoofdstructuur als bedoeld in titel 3.2 van dit besluit.

§ 2.3 Algemene regels te stellen door provincies

Artikel 2.4 (aanwijzing bestaand bebouwd gebied)

1. Bij provinciale verordening wordt het bestaand bebouwd gebied aangewezen.
2. Het bestaand bebouwd gebied wordt binnen een periode van 4 jaar, gerekend vanaf de dagtekening van het desbetreffende aanwijzingsbesluit, telkens opnieuw aangewezen.

Artikel 2.5 (algemene regels op provinciaal niveau gericht op bundeling van nieuwe bebouwing en zorgvuldig ruimtegebruik buiten het bbg)

1. Ter bevordering van de bundeling van bebouwing en een zorgvuldig gebruik van de ruimte worden bij provinciale verordening regels gesteld ten aanzien van de inhoud van of toelichting bij bestemmingsplannen die bewerkstelligen dat een bestemmingsplan alleen nieuwe bebouwing kan toestaan binnen het bestaand bebouwd gebied, aansluitend op het bestaand bebouwd gebied, of in nieuwe clusters van bebouwing daarbuiten.
2. De verordening kan er in voorzien dat de in het eerste lid bedoelde regels buiten toepassing blijven ten aanzien van nieuwe bebouwing welke functioneel gebonden is aan het buitengebied, waaronder in ieder geval agrarische bebouwing, agrarische bedrijfswoningen, bebouwing voor dagrecreatie, voor natuurbeheer, voor waterbeheer, voor veiligheid en hulpdiensten of voor de levering van gas, water of elektriciteit wordt verstaan.
3. De verordening kan er tevens in voorzien dat de in het eerste lid bedoelde regels voor nieuwe bebouwing, anders dan in het tweede lid genoemde functioneel aan het buitengebied gebonden bebouwing, buiten toepassing blijven voor zover wordt voldaan aan bij de verordening gestelde kwalitatieve regels ten aanzien van nieuwe niet gebundelde bebouwing.
4. De in het derde lid bedoelde kwalitatieve regels kunnen betreffen:
 - a. nieuwe bebouwing welke gekoppeld is aan een substantiële verbetering van in de directe omgeving daarvan aanwezige kwaliteiten van natuur, water of landschap of de recreatieve mogelijkheden van die omgeving, en
 - b. de vervanging van bestaande bebouwing, met inbegrip van bouwwerken ten behoeve van glastuinbouw, door nieuwe bebouwing welke leidt tot een substantiële vermindering van het bebouwde oppervlak.
5. De verordening geeft tevens regels ter zake van de landschappelijke inpassing van nieuwe bebouwing buiten het bestaand bebouwd gebied.
6. De in dit artikel bedoelde regels maken geen onderscheid tussen woningen en recreatiewoningen, complexen van recreatiewoningen uitgezonderd.

Artikel 2.6 (provinciale regels m.b.t. bestaande bebouwing buiten bestaand bebouwd gebied)

1. Bij provinciale verordening worden regels gesteld ten aanzien van de inhoud van of toelichting bij bestemmingsplannen die regels stellen ten aanzien van bestaande bebouwing buiten het bestaand bebouwd gebied.
2. De in het eerste lid bedoelde regels betreffen in elk geval regels ten aanzien van de herbestemming van bestaande bebouwing, met uitzondering van de herbestemming van recreatiewoningen in kwetsbare gebieden als bedoeld in artikel 2.3, tweede lid.

Artikel 2.7 (locatiebeleid voor bedrijventerreinen, zeehaventerreinen, locaties voor kantoren incl. SER-ladder)

1. Bij provinciale verordening worden regels gesteld ten aanzien van de inhoud van en toelichting bij bestemmingsplannen, die voorzien in nieuwe bedrijventerreinen, zeehaventerreinen en locaties voor kantoren.
2. Bij het stellen van de regels bedoeld in het eerste lid, wordt conform de SER-ladder rekening gehouden met:
 - a. de behoefte aan terreinen en locaties in de provincie als gevolg van de vervangings- en uitbreidingsvraag;
 - b. de mogelijkheden om binnen de provincie de behoefte, bedoeld onder a, door herstructurering of intensivering van bestaande terreinen of locaties te ondervangen;
3. Bij het stellen van de regels bedoeld in het eerste lid, wordt tevens rekening gehouden met:

- a. de behoefte aan locaties of terreinen voor bedrijven en dienstverlening die uit het oogpunt van veiligheid, hinder en verkeersaantrekkende werking niet inpasbaar zijn in of nabij woonbebouwing;
 - b. de behoefte aan locaties of terreinen met een goede aansluiting op verkeers- en vervoersverbindingen van bij voorkeur verschillende modaliteiten voor bedrijven en dienstverlening met omvangrijke goederenstromen of een omvangrijke verkeersaantrekkende werking, en
 - c. de behoefte aan terreinen of locaties voor bedrijven en dienstverlening met arbeids- of bezoekersintensieve functies op locaties bij voorkeur in de nabijheid van openbaar vervoersknooppunten en met een goede aansluiting op verkeers- en vervoersverbindingen.
4. Bij de regels bedoeld in het eerste lid, ten aanzien van de toelichting bij bestemmingsplannen die voorzien in nieuwe bedrijven- en zeehaventerreinen, wordt ten aanzien van de SER-ladder in elk geval opgenomen dat die toelichting een verantwoording bevat van de wijze waarop rekening is gehouden met:
- a. de behoefte aan bedrijventerreinen en zeehaventerreinen in de provincie of een daarbinnen onderscheiden gebied als gevolg van de vervangings- en uitbreidingsvraag;
 - b. de mogelijkheden om de behoefte, bedoeld onder a, door herstructurering of intensivering van bestaande terreinen te ondervangen.
5. De in het eerste lid bedoelde regels strekken er tevens toe nieuwe terreinen en locaties zo veel mogelijk te verwezenlijken binnen bestaand bebouwd gebied, in aansluiting op het bestaand bebouwd gebied of in nieuwe clusters van bebouwing daarbuiten.
6. Bij het stellen van de regels bedoeld in het eerste lid, wordt onderscheid gemaakt naar regels die gelden voor delen van het grondgebied en rekening gehouden met de intergemeentelijke vormen van samenwerking ter zake van beleid voor bedrijven, dienstverlening, zeehaventerreinen en kantoren.

Artikel 2.8 (nieuwe vestigingslocaties voor detailhandel + regels mbt branchebeperkingen perifere detailhandel)

1. Bij provinciale verordening worden regels gesteld ten aanzien van de inhoud of toelichting van bestemmingsplannen:
 - a. die ertoe strekken te waarborgen dat nieuwe locaties voor detailhandel niet ten koste gaan van de bestaande detailhandelsstructuur in wijkwinkelcentra en binnensteden;
 - b. met betrekking tot branchebeperkingen voor perifere detailhandel.
2. Bij het stellen van de regels bedoeld in het eerste lid wordt rekening gehouden met de intergemeentelijke vormen van samenwerking ter zake van beleid voor detailhandel.

HOOFDSTUK 3 GROENE RUIMTE

Titel 3.1 Rijksbufferzones

§ 3.1.1 Algemene bepalingen rijksbufferzones

artikel 3.1

1. In deze titel en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:
 - a. bestemmingsplan: bestemmingsplan als bedoeld in 1.1, tweede lid, dat betrekking heeft op gronden gelegen binnen de grenzen van een rijksbufferzone;
 - b. gemeentebestuur: gemeentebestuur van een gemeente waarvan gronden gelegen zijn in een rijksbufferzone;
 - c. nieuwe gebouwen: het oprichten van gebouwen, anders dan het vervangen van gebouwen door gebouwen van gelijke aard, omvang en karakter of anders dan de eenmalige herbouw of verbouw van een bestaand gebouw met een uitbreiding van het grondoppervlak van ten hoogste tien procent of anders dan gebouwen waarvoor met toepassing van artikel 4.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening een ontheffing kan worden verleend of anders dan gebouwen ten behoeve van tijdelijke of seizoensgebonden activiteiten;
 - d. rijksbufferzone: gebied, bedoeld in artikel 3.2;

- e. intergemeentelijke structuurvisie: structuurvisie, bedoeld in artikel 2.1, derde lid, van de wet, die in het bijzonder betrekking heeft op de rijksbufferzone;
 - f. provinciale structuurvisie: structuurvisie, bedoeld in artikel 2.2 van de wet, die in het bijzonder betrekking heeft op de rijksbufferzone.
2. Als nieuwe gebouwen wordt niet aangemerkt het oprichten van gebouwen waarvoor op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit een bouwvergunning is verleend of het oprichten van gebouwen die bij een op dit tijdstip geldend bestemmingsplan zijn toegelaten met dien verstande dat een niet-gerealiseerde en met deze titel strijdige bestemming uit een bestemmingsplan dat vóór 1 juli 2003 onherroepelijk is geworden bij herziening van dat plan kan worden gecontinueerd tot uiterlijk 5 jaar van het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit.

§ 3.1.2 Aanwijzing en begrenzing van rijksbufferzones

Artikel 3.2 (aanwijzing en begrenzing in amvb)

Als rijksbufferzone zijn aangewezen de gebieden waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op de kaarten 1a tot en met 1j.

§ 3.1.3 Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen

Artikel 3.3 (geen verdere verstedelijking in bestemmingsplannen)

1. Een bestemmingsplan bevat geen bestemmingen die verdere verstedelijking toestaan.
2. Als verdere verstedelijking wordt in ieder geval aangemerkt nieuwe gebouwen voor:
 - a. wonen;
 - b. detailhandel, bedrijven, dienstverlening en kantoren, anders dan dienstbaar aan dagrecreatie, voor natuurbeheer, waterbeheer, veiligheid, hulpdiensten of voor de levering van gas, water of elektriciteit;
 - c. glastuinbouw of intensieve veeteelt;
 - d. complexen van recreatiewoningen;
 - e. grootschalige hotels;
 - f. bezoekersintensieve overdekte dagrecreatie;
 - g. bezoekersintensieve openlucht dagrecreatie.
3. Als verdere verstedelijking wordt tevens aangemerkt de bedrijfsmatige opslag van volumineuze goederen in de open lucht anders dan ten behoeve van agrarische bedrijvigheid op een oppervlakte van meer dan 500 m² en anders dan die opslag die op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit bij een geldend bestemmingsplan is toegelaten.
4. Als verdere verstedelijking wordt niet aangemerkt nieuwe gebouwen voor restaurant, café, kleinschalig hotel, kampeerbedrijf en zorgboerderij.

Artikel 3.4 (algemene regel t.a.v. infra in bufferzones)

Een bestemmingsplan kan de aanleg van nieuwe verkeer- of energie-infrastructuur van bovenlokaal belang toestaan voor zover in de toelichting bij het bestemmingsplan is onderbouwd dat die nieuwe infrastructuur geen belangrijke belemmeringen opwerpt voor de dagrecreatieve functie van de rijksbufferzone en de toelichting een verantwoording bevat van de wijze waarop die infrastructuur evenwichtig in de directe omgeving wordt ingepast.

§ 3.1.4 Algemene regels te stellen door provincies

Artikel 3.5 (nadere regels door provincies)

1. Bij provinciale verordening kunnen nadere regels worden gesteld ten aanzien van de inhoud van of toelichting bij bestemmingsplannen ter vrijwaring van de rijksbufferzones van verdere verstedelijking, ter bescherming van de open en groene ruimten en overige kwaliteiten van de rijksbufferzones alsmede ter versterking van de dagrecreatieve functie van de rijksbufferzones.
2. De regels, bedoeld in het eerste lid, kunnen betreffen:
 - a. hetgeen, in aanvulling op het bepaalde in artikel 3.3, tweede en derde lid, onder verdere verstedelijking wordt verstaan;

- b. de mogelijkheden en randvoorwaarden om voor de sanering van bestaande bebouwing alsmede bouwwerken ten behoeve van glastuinbouw door nieuwe bebouwing in het kader van een ruimte voor ruimte regeling als bedoeld in artikel 2.5, vierde lid, onder b, af te wijken van het bepaalde in artikel 3.3, eerste lid, in samenhang met artikel 3.3, tweede lid;
- c. de mogelijkheden en randvoorwaarden om voorzover in een provinciale of intergemeentelijke structuurvisie aanwijzingen zijn gegeven voor de locaties, in het kader van een rood voor groen regeling als bedoeld in artikel 2.5, vierde lid, onder a, af te wijken van het bepaalde in artikel 3.3, eerste lid, in samenhang met artikel 3.3, tweede lid;
- d. de mogelijkheden en randvoorwaarden om voor zover in een provinciale of intergemeentelijke structuurvisie aanwijzingen zijn gegeven voor de locaties, af te wijken van het bepaalde in artikel 3.3, eerste lid in samenhang met artikel 3.3, tweede lid, onder f en g;
- e. de mogelijkheden en randvoorwaarden om ten behoeve van een niet agrarische nevenactiviteit ter ondersteuning van de bedrijfsvoering van een bedrijf voor grondgebonden landbouw, - tuinbouw of -veeteelt, af te wijken van het bepaalde in artikel 3.3, eerste lid, in samenhang met artikel 3.3 tweede lid, onder b.

Artikel 3.6 (onthefing van deze titel te verlenen door gs)

1. Bij de verordening, bedoeld in artikel 3.5, kan aan gedeputeerde staten de bevoegdheid worden toegekend tot het op verzoek van het gemeentebestuur verlenen van een ontheffing van het bepaalde in de artikelen 3.3, 3.4 en 3.5.
2. Een ontheffing als bedoeld in het eerste lid kan alleen worden verleend voor zover:
 - a. er sprake is van een groot openbaar belang,
 - b. er geen reële andere mogelijkheden zijn, en
 - c. de negatieve effecten zoveel mogelijk worden beperkt en de overblijvende effecten worden gecompenseerd.
3. Indien toepassing wordt gegeven aan het eerste lid stelt de verordening regels omtrent de compensatie, bedoeld in het tweede lid, onder c. Deze regels betreffen in elk geval maatregelen ter vergroting van de ruimtelijke kwaliteit of ter versterking van de dagrecreatieve functie.

Artikel 3.7 (afwijking van deze titel door provincie)

Provinciale staten kunnen bij het nemen van een provinciaal projectbesluit als bedoeld in artikel 3.27 van de wet, het nemen van een besluit als bedoeld in artikel 3.41 van de wet of het vaststellen van een provinciaal inpassingsplan als bedoeld in artikel 3.26 van de wet afwijken van het bepaalde in de artikelen 3.3, 3.4 en 3.5 voor zover wordt voldaan aan het bepaalde in artikel 3.6, tweede lid.

Titel 3.2 Ecologische hoofdstructuur

§ 3.2.1 Algemene bepalingen ecologische hoofdstructuur

Artikel 3.8 (definities)

In deze titel en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. ecologische hoofdstructuur: overeenkomstig artikel 3.9 begreemd samenhangend netwerk van natuurgebieden van (inter)nationaal belang met als doel de veiligstelling van ecosystemen met de daarbij behorende soorten, voor zover gelegen op het land met uitzondering van militaire terreinen als bedoeld in artikel 5.2, eerste lid, militaire luchtvaartterreinen als bedoeld in artikel 5.2, tweede lid, en, voor zover hiertoe niet behorend, omheinde gedeelten van militaire objecten, die op het tijdstip van de aanwijzing bestemd zijn voor of in gebruik zijn als kazerne, werk- of opslagplaats, met een oppervlakte van vijf hectare of meer, of als schietterrein;
- b. bestemmingsplan: bestemmingsplan als bedoeld in artikel 1.1, tweede lid, dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn binnen de grenzen van de ecologische hoofdstructuur;
- c. wezenlijke kenmerken en waarden: voor gebieden met een agrarische bestemming de aanwezige waarden en voor gebieden met een andere bestemming de aanwezige en potentiële waarden, gebaseerd op de beoogde natuurkwaliteit voor het gebied, waartoe behoren de natuurdoelen en natuurkwaliteit, geomorfologische en aardkundige waarden en processen, de waterhuishouding, de kwaliteit van bodem, water en lucht, rust, de mate van stilte, donkerte en openheid, de

landschapsstructuur en de belevingswaarde.

§ 3.2.2 Aanwijzing en begrenzing van ecologische hoofdstructuur

Artikel 3.9 (aanwijzing en begrenzing EHS)

1. Bij provinciale verordening worden de gebieden binnen de ecologische hoofdstructuur aangewezen en de plaats daarvan geometrisch vastgesteld in overeenstemming met de gebiedsaanduiding zoals deze op het tijdstip van inwerkingtreding van deze titel is vastgesteld door provinciale staten.
2. De aanwijzing, bedoeld in het eerste lid kan alleen worden gewijzigd indien toepassing wordt gegeven aan het bepaalde in artikel 3.10.

Artikel 3.10 (wijziging van de begrenzing wegens: ecologische redenen, compensatie, niet-ecologische redenen)

1. De aanwijzing, bedoeld in artikel 3.9, eerste lid, kan worden gewijzigd voor zover:
 - a. op basis van een ecologische onderbouwing is vastgesteld dat:
 - 1e de wijziging leidt tot een verbetering van de samenhang van de ecologische hoofdstructuur of tot een betere inpassing van de ecologische hoofdstructuur in de planologische omgeving, en
 - 2e ten minste de kwalitatieve en kwantitatieve doelstellingen van de ecologische hoofdstructuur in het desbetreffende gebied worden behouden.
 - b. bij bestemmingsplan toepassing wordt gegeven aan de krachtens artikel 3.12, tweede lid, onder c, of artikel 3.13, gestelde regels.
2. De aanwijzing, bedoeld in artikel 3.9, eerste lid kan tevens worden gewijzigd ten behoeve van een kleinschalige ontwikkeling, voor gevallen waarin de regels gesteld in het eerste lid, onder a, niet voorzien en voor zover:
 - a. de aantasting van de wezenlijke kenmerken en waarden en van de samenhang van de ecologische hoofdstructuur als gevolg van de ontwikkeling beperkt is;
 - b. de voorgenomen wijziging van de bestemming of regels ter zake van het gebruik van de grond ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan leidt tot een kwalitatieve of kwantitatieve versterking van de ecologische hoofdstructuur in het desbetreffende gebied;
 - c. de voorgenomen wijziging van de bestemming of regels ter zake van het gebruik van de grond ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan ertoe leidt dat de oppervlakte van de ecologische hoofdstructuur niet afneemt;
 - d. de voorgenomen wijziging van de bestemming of regels omtrent het gebruik van de grond ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan zorgvuldig is onderbouwd, waarbij blijkend uit de bij het bestemmingsplan behorende toelichting in ieder geval alternatieven zijn afgewogen, en
 - e. maatregelen worden genomen die een goede landschappelijke en natuurlijke inpassing borgen.

§ 3.2.3 Algemene regels te stellen door provincies

Artikel 3.11 (provinciale verordening)

Bij provinciale verordening worden regels gesteld omtrent de inhoud van en de toelichting bij bestemmingsplannen in het belang van de realisatie, bescherming, instandhouding en verdere ontwikkeling van de beoogde natuurkwaliteit van de ecologische hoofdstructuur.

Artikel 3.12 (nee-tenzij principe en compensatie in verordening)

1. Bij de verordening, bedoeld in 3.11, worden in ieder geval regels gesteld die bewerkstelligen, dat een bestemmingsplan dat een wijziging inhoudt ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan geen nieuwe activiteiten dan wel wijziging van bestaande activiteiten mogelijk maakt die de wezenlijke kenmerken en waarden van de ecologische hoofdstructuur significant aantasten.
2. In afwijking van het eerste lid worden tevens regels gesteld die bewerkstelligen dat een bestemmingsplan als bedoeld in het eerste lid, nieuwe activiteiten dan wel wijziging van bestaande activiteiten mogelijk kan maken voor zover:

- a. er sprake is van een groot openbaar belang,
 - b. er geen reële andere mogelijkheden zijn, en
 - c. de negatieve effecten waar mogelijk worden beperkt en de overblijvende effecten worden gecompenseerd.
3. Tot groot openbaar belang als bedoeld in het tweede lid, onder a, wordt in ieder geval gerekend de veiligheid, de drinkwatervoorziening, de plaatsing van installaties voor de opwekking van elektriciteit met behulp van windenergie of de plaatsing van installaties voor de winning, opslag of transport van aardgas.
4. Ten aanzien van het tweede lid, onder c, worden in ieder geval regels gesteld die bewerkstelligen dat:
- a. de compensatie niet leidt tot nettoverlies van areaal, samenhang en kwaliteit van de wezenlijke kenmerken en waarden;
 - b. de compensatie plaatsvindt:
 - 1e aansluitend aan of nabij het aangetaste gebied, met dien verstande dat een duurzame situatie ontstaat;
 - 2e door realisering van kwalitatief gelijkwaardige waarden of fysieke compensatie op afstand van het gebied, indien fysieke compensatie aansluitend aan of nabij het gebied niet mogelijk is, of
 - 3e op financiële wijze, indien zowel fysieke compensatie als compensatie door kwalitatief gelijkwaardige waarden redelijkerwijs onmogelijk is.
5. De verordening, bedoeld in artikel 3.11, bevat de regel dat de toelichting bij een bestemmingsplan als bedoeld in het tweede lid een verantwoording bevat omtrent de aard van de effectbeperkende- of compenserende maatregelen, de begrenzing van het compensatiegebied, en de wijze waarop die compensatie duurzaam is verzekerd.
6. Bij de verordening, bedoeld in 3.11, worden in ieder geval regels gesteld die bewerkstelligen, dat een bestemmingsplan dat een wijziging inhoudt ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan, alleen kan worden vastgesteld, voor zover rekening is gehouden met de aanwezige bijzondere cultuurhistorische en landschappelijke waarden.

Artikel 3.13 (saldobenadering in verordening)

1. In afwijking van artikel 3.12, eerste en tweede lid, worden bij de verordening, bedoeld in artikel 3.11, tevens regels gesteld die bewerkstelligen dat een bestemmingsplan een activiteit of combinatie van activiteiten die mede tot doel heeft de kwaliteit of kwantiteit van de ecologische hoofdstructuur per saldo te verbeteren, mogelijk kan maken, voor zover die activiteit of combinatie van activiteiten blijkens een in provinciale- of intergemeentelijke structuurvisie vastgelegde integrale gebiedsvisie in onderlinge samenhang of in onderlinge samenhang met activiteiten in een ander bestemmingsplangebied:
- a. de kwaliteit van de ecologische hoofdstructuur verbetert, waarbij de oppervlakte van de ecologische hoofdstructuur minimaal gelijk blijft of toeneemt, of
 - b. het areaal van de ecologische hoofdstructuur wordt vergroot, ter compensatie van het gebied dat door de activiteiten verloren is gegaan, indien daarmee een beter functionerende ecologische hoofdstructuur ontstaat.
2. De verordening, bedoeld in artikel 3.11, bevat de regel dat de toelichting bij een bestemmingsplan als bedoeld in het eerste lid een verantwoording van de aard, wijze en het tijdstip van realisatie van de kwaliteits- of kwantiteitswinst als bedoeld in het eerste lid bevat.

Artikel 3.14 (verhouding herbegrenzingsbevoegdheid en toepassing nee, tenzij)

De verordening, bedoeld in artikel 3.11, bevat de regel dat een besluit tot het vaststellen van een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 3.12, tweede lid, of artikel 3.13, eerste lid, dat de wijziging van de begrenzing van de ecologische hoofdstructuur benodigd niet kan worden genomen, dan nadat provinciale staten heeft besloten van haar bevoegdheid tot herbegrenzen als bedoeld in artikel 3.10 gebruik te maken.

Titel 3.3 Nationale Landschappen

§ 3.3.1 Algemene bepalingen nationale landschappen, nationale snelwegpanorama's en werelderfgoederen

Artikel 3.15

In deze titel en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. bestemmingsplan: bestemmingsplan als bedoeld in artikel 1.1, tweede lid, dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn binnen de grenzen van een nationaal landschap;
- b. kernkwaliteiten: in bijlage 1 aangegeven essentiële landschappelijke, cultuurhistorische of natuurlijke kenmerken van een nationaal landschap, in voorkomend geval met inbegrip van de in die bijlage aangegeven landschapskwaliteiten van de nationale snelwegpanorama's en de in die bijlage aangegeven uitgewerkte uitzonderlijke universele waarden van de werelderfgoederen "De Beemster" en "De Stelling van Amsterdam";
- c. nationaal landschap: gebied als bedoeld in de artikelen 3.16, eerste lid en 3.17, met unieke of zeldzame landschappelijke, cultuurhistorische of natuurlijke kenmerken, in voorkomend geval met inbegrip van de nationale snelwegpanorama's en werelderfgoederen "De Beemster" en "De Stelling van Amsterdam", of gedeelten daarvan;
- d. nationaal snelwegpanorama: in bijlage 2 aangegeven open gebied;
- e. Onze Ministers: Onze Minister, in overeenstemming handelend met Onze Minister van Landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit en, voor zover het de werelderfgoederen "De Beemster" of "De Stelling van Amsterdam" betreft, in overeenstemming handelend met Onze Minister van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap;
- f. werelderfgoed "De Beemster": gebied als bedoeld in artikel 3.16, tweede lid, dat vanwege zijn uitzonderlijke universele waarden op de Werelderfgoedlijst van de United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization staat;
- g. werelderfgoed "De Stelling van Amsterdam": gebied als bedoeld in artikel 3.16, derde lid, dat vanwege zijn uitzonderlijke universele waarden op de Werelderfgoedlijst van de United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization staat.

§ 3.3.2 Begrenzing van nationale landschappen

Artikel 3.16 (begrenzing door rijk)

1. Als nationale landschappen zijn aangewezen:
 - a. de gebieden waarvan de plaats indicatief geometrisch is vastgesteld in bijlage van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 2a, en
 - b. "Het Groene Hart", waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage van dit besluit en de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 2b.
2. Het werelderfgoed "De Beemster" is het gebied waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage van dit besluit en de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 2c;
3. Het werelderfgoed "De Stelling van Amsterdam" is het gebied waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage van dit besluit en de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 2d.

Artikel 3.17(nadere begrenzing nationale landschappen door provincies)

1. Bij verordening worden de plaats van de in hun provincie gelegen nationale landschappen, in overeenstemming met de plaats zoals deze op het tijdstip van inwerkingtreding van deze titel is vastgesteld door provinciale staten, geometrisch nader vastgesteld.
2. Het eerste lid is niet van toepassing op het nationaal landschap, bedoeld in 3.16, eerste lid, onder b.
3. Indien de nadere plaatsbepaling en begrenzing op het tijdstip, bedoeld in artikel 10.4, eerste lid, niet zijn vastgesteld, stellen Onze Ministers de nadere plaatsbepaling en begrenzing bij besluit vast binnen een jaar en zes maanden na inwerkingtreding van dit besluit.

§ 3.3.3 Algemene regels te stellen door provincies

Artikel 3.18 (provinciale verordening)

1. In het belang van de instandhouding en versterking van de door het provinciaal bestuur uitgewerkte en geobjectieerde kernkwaliteiten voor te onderscheiden delen van nationale landschappen, waartoe behoren de nationale snelwegpanorama's, en ter bevordering van de bundeling van bebouwing als bedoeld in artikel 2.5, binnen nationale landschappen worden bij verordening regels gesteld over de inhoud van of de toelichting bij bestemmingsplannen.
2. Bij de verordening, bedoeld in het eerste lid, worden in ieder geval regels over de inhoud van bestemmingsplannen gesteld die bewerkstelligen, dat een bestemmingsplan alleen kan worden vastgesteld, voor zover de uitgewerkte kernkwaliteiten, bedoeld in het eerste lid, worden behouden of versterkt en in ieder geval niet leidt tot:
 - a. een grootschalige stads- of dorpsontwikkelingslocatie of glastuinbouwlocatie dan wel een grootschalig bedrijventerrein of infrastructuurproject;
 - b. een project dat, of een activiteit die, de in bijlage 1 van dit besluit aangegeven uitgewerkte uitzonderlijke universele waarden van het werelderfgoed "De Beemster" of het werelderfgoed "De Stelling van Amsterdam", aantast of doet verdwijnen.
3. Bij de verordening, bedoeld in het eerste lid, wordt er tevens in voorzien dat de in het tweede lid, aanhef en onder a, bedoelde regels, buiten toepassing kunnen blijven dan wel dat gedeputeerde staten daarvan ontheffing kunnen verlenen indien sprake is van een groot openbaar belang en de nadelige effecten op het behoud of de versterking van de uitgewerkte kernkwaliteiten volgens bij de verordening te stellen regels worden gemitigeerd of gecompenseerd.

Artikel 3.19 (woningbouw in nationale landschappen)

1. Bij de verordening, bedoeld in artikel 3.18, worden tevens regels gesteld over de inhoud van en de toelichting bij bestemmingsplannen die bewerkstelligen dat bij de vaststelling van bestemmingsplannen:
 - a. in acht wordt genomen, dat de maximale wooncapaciteit in het nationaal landschap niet meer bedraagt dan de wooncapaciteit die nodig is om te kunnen voldoen aan de woningbehoefte, welke wordt berekend op basis van de natuurlijke bevolkingsontwikkeling en een evenwicht tussen het aantal personen dat zich binnen het nationaal landschap vestigt en dat daaruit vertrekt (migratiesaldo nul), en
 - b. rekening wordt gehouden met de optimale benutting van mogelijkheden om binnen het nationaal landschap de onder a bedoelde woningbehoefte door herstructurering of intensivering te ondervangen.
2. Bij de verordening, bedoeld in artikel 3.18, wordt er tevens in voorzien dat van de in het eerste lid, aanhef en onder a, bedoelde regels, kan worden afgeweken dan wel dat gedeputeerde staten daarvan ontheffing kunnen verlenen voor zover er in een nationaal landschap sprake is van een substantieel negatieve natuurlijke bevolkingsontwikkeling, mits de bevolkingsafname niet op andere wijze kan worden gekeerd, het een beperkt aantal woningen betreft en de uitgewerkte kernkwaliteiten worden behouden of versterkt.
3. Dit artikel is niet van toepassing op gronden die gelegen zijn in het nationaal landschap "De Stelling van Amsterdam" of in het nationaal landschap "De Nieuwe Hollandse Waterlinie", tenzij deze gronden tevens gelegen zijn in één of meer andere nationale landschappen.

HOOFDSTUK 4 WATER

Titel 4.1 Kust

§ 4.1.1 Algemene bepalingen kustfundament

Artikel 4.1 (definitiebepalingen)

In deze titel en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. bestemmingsplan: bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn binnen de grenzen van het kustfundament;
- b. kustfundament: gebied, bedoeld in artikel 4.2;
- c. nieuwe bebouwing: het oprichten van bouwwerken, anders dan het vervangen van bouwwerken door bouwwerken van gelijke aard, omvang en karakter;

- d. primaire waterkering: een primaire waterkering als bedoeld in artikel 1.1 van de Waterwet.

§ 4.1.2 Aanwijzing en begrenzing kustfundament

Artikel 4.2 (aanwijzing en begrenzing kustfundament)

1. Als kustfundament wordt aangewezen het gebied waarvan de plaats geometrisch is bepaald in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op de kaart 3.
2. Provinciale staten van de provincies Fryslân, Noord-Holland, Zuid-Holland en Zeeland stellen bij verordening de nadere landwaartse begrenzing van het kustfundament vast.
3. Indien provinciale staten de begrenzing op het tijdstip, bedoeld in artikel 10.4, eerste lid, niet hebben vastgesteld, stellen de Minister van Verkeer en Waterstaat en Onze Minister gezamenlijk deze nadere begrenzing bij besluit vast binnen een jaar en zes maanden na inwerkingtreding van dit besluit.

Artikel 4.3 (afwegingskader, kernkwaliteit)

1. Als landschappelijke kernkwaliteit van de kust wordt aangemerkt het uitzicht op de vrije horizon vanaf de gemiddelde hoogwaterlijn met de blik op zee.
2. Bij een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan dat een wijziging inhoudt ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan, wordt in de toelichting op het bestemmingsplan ten aanzien van die wijziging verantwoord op welke wijze rekening is gehouden met de kernkwaliteit van de kust en de overige gebiedskwaliteiten.

§ 4.1.3 Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen

Artikel 4.4 (primaire waterkering)

Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden waarop een primaire waterkering is gelegen of die de functie van primaire waterkering hebben, geeft aan die gronden de hoofdbestemming primaire waterkering.

Artikel 4.5 (algemene regels ter zake van gronden behorend tot een watersysteem)

Onverminderd het gestelde in artikel 4.6 kan ter zake van gronden behorend tot een watersysteem, aangewezen op grond van artikel 3.1, eerste lid, van de Waterwet onderscheidenlijk van gronden als bedoeld in artikel 3.2, eerste lid, van de Waterwet, een bestemmingsplan worden vastgesteld dat een wijziging inhoudt ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan, mits hierdoor geen significante belemmering kan ontstaan voor:

- a. de instandhouding of versterking van het zandige deel van het kustfundament;
- b. het onderhoud, de veiligheid of mogelijkheden voor versterking van de primaire waterkering, mede met het oog op stijging van de zeespiegel.

Artikel 4.6 (regels ter zake van bouwen in het kustfundament buiten bestaand bebouwd gebied)

1. Een bestemmingsplan ter zake van gronden die zijn gelegen in het kustfundament buiten het bestaand bebouwd gebied bevat geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond, die ten opzichte van het daaraan voorafgaande geldende bestemmingsplan een wijziging inhouden die nieuwe bebouwing mogelijk maakt.
2. Het eerste lid is niet van toepassing op:
 - a. bouwwerken ten behoeve van tijdelijke of seizoensgebonden activiteiten;
 - b. bouwwerken waarvoor een lichte bouwvergunning als bedoeld in artikel 40, eerste lid, onder c, van de Woningwet is vereist;
 - c. bouwwerken waarvoor met toepassing van artikel 4.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening een ontheffing kan worden verleend;
 - d. herbouw of verbouw van een bestaand bouwwerk, al dan niet gepaard gaande met een uitbreiding van het grondoppervlak daarvan met ten hoogste tien procent, met dien verstande dat een uitbreiding van het grondoppervlak met ten hoogste tien procent slechts eenmaal, te rekenen vanaf het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit, toegestaan is.
3. Het eerste lid is voorts niet van toepassing op bouwwerken ten behoeve van het openbaar belang, waartoe behoren:

- a. bouwwerken ten behoeve van telefoonvoorzieningen, levering van gas, water, elektriciteit en warmte, en kleinschalige productie van elektriciteit door middel van windturbines;
 - b. bouwwerken ten behoeve van het operationeel beheer van natuur of van hulpdiensten;
 - c. bouwwerken ten behoeve van de waterstaatkundige functie van het kustfundament, voor zover deze bouwwerken redelijkerwijs niet buiten de gronden, bedoeld in het eerste lid, tot stand gebracht kunnen worden.
4. Het eerste lid blijft voorts buiten toepassing mits in de toelichting bij dat bestemmingsplan is verantwoord dat nieuwe bebouwing, eventueel in combinatie met andere activiteiten, bijdraagt aan een kwalitatieve of kwantitatieve versterking van het zandige deel van het kustfundament.

Artikel 4.7 (binnenplanse en tijdelijke ontheffingen)

- 1. Een bestemmingsplan ter zake van gronden die zijn gelegen in het kustfundament buiten het bestaand bebouwd gebied bevat geen bepalingen die voorzien in de mogelijkheid tot het verlenen van een ontheffing als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder c, van de wet van het bepaalde bij of krachtens deze titel.
- 2. Bij een beslissing omtrent het verlenen van een tijdelijke ontheffing, als bedoeld in artikel 3.22 van de wet, is het bepaalde in artikel 4.5 van overeenkomstige toepassing.

Artikel 4.8 (afwijkende regels voor de Waddeneilanden)

Bij verordening van de provincie Fryslân kunnen met in achtneming van het bepaalde in artikel 4.5 en hoofdstuk 7 voor de Waddeneilanden andere regels worden gesteld ter zake van het bepaalde in de artikelen 4.6 en 4.7, eerste lid.

Titel 4.2 Grote rivieren

§ 4.2.1 Algemene bepalingen grote rivieren

Artikel 4.9 (definities)

In deze titel en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. rivierbed: oppervlakte begrensd ingevolge artikel 3.1, tweede lid, van de Waterwet waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit [vindplaats in het besluit] en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 4a;
- b. bergend deel van het rivierbed: gebied waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 4a;
- c. stroomvoerend deel van het rivierbed: gebied waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 4a;
- d. bestemmingsplan: bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen binnen het rivierbed.

Artikel 4.10 (reikwijdte paragraaf 4.2.1)

Deze paragraaf heeft uitsluitend betrekking op activiteiten in het rivierbed waarop artikel 6.12, eerste lid, of de bij of krachtens artikel 6.15 van het Waterbesluit gestelde regels van toepassing zijn.

§ 4.2.2 Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen

Artikel 4.11 (rivierbed)

- 1. Een bestemmingsplan, wijst ten opzichte van het daaraan voorafgaande geldende bestemmingsplan geen nieuwe bestemmingen aan of stelt geen nieuwe regels omtrent het gebruik van de grond in een rivierbed die kunnen leiden tot vermijdbare nadelige gevolgen voor het veilig en doelmatig gebruik van het oppervlaktewaterlichaam overeenkomstig de daaraan toegekende functies of voor de ecologische toestand van het oppervlaktewaterlichaam of die kunnen leiden tot het ontstaan van feitelijke belemmeringen voor vergroting van de afvoercapaciteit.
- 2. Nieuwe bestemmingen of nieuwe regels als bedoeld in het eerste lid zijn erop gericht verhoging van de waterstand en afname van het bergend vermogen zoveel mogelijk te beperken en resterende onvermijdbare effecten van een waterstandverhoging te compenseren.

Artikel 4.12 (bergend deel rivierbed)

Onverminderd het bepaalde in artikel 4.11 kan een bestemmingsplan dat betrekking heeft op het bergend deel van een rivierbed ten opzichte van het daaraan voorafgaande geldende bestemmingsplan nieuwe bestemmingen of nieuwe regels omtrent het gebruik van de grond bevatten, mits in de toelichting bij het bestemmingsplan is gemotiveerd hoe de effecten op de waterstand en de afname van het bergend vermogen worden gecompenseerd en op welke wijze de financiering en de tijdige realisering van die maatregelen zijn verzekerd.

Artikel 4.13 (stroomvoerend deel rivierbed)

Onverminderd het bepaalde in artikel 4.11 kan een bestemmingsplan dat betrekking heeft op het stroomvoerend deel van een rivierbed ten opzichte van het daaraan voorafgaande geldende bestemmingsplan een wijziging bewerkstelligen, waarbij:

- a. de aanleg of wijziging van waterstaatkundige kunstwerken;
- b. de realisatie van voorzieningen voor een betere en veilige afwikkeling van de beroeps- en recreatievaart;
- c. de bouw of wijziging van waterkrachtcentrales;
- d. de vestiging of uitbreiding van overslagbedrijven of het realiseren van overslagfaciliteiten, uitsluitend voor zover de activiteit gekoppeld is aan het vervoer over de rivier;
- e. de aanleg of wijziging van scheepswerven voor beroeps- of pleziervaartuigen;
- f. de realisatie en beheer van natuur;
- g. de uitbreiding van bestaande steenfabrieken;
- h. de realisatie van voorzieningen die onlosmakelijk met de waterrecreatie zijn verbonden;
- i. de winning van oppervlaktedelfstoffen;
- j. voorzieningen van groot openbaar belang die redelijkerwijs niet buiten het rivierbed kunnen worden gerealiseerd;
- k. activiteiten van een zwaarwegend bedrijfseconomisch belang voor bestaande grondgebonden agrarische bedrijven welke redelijkerwijs niet buiten het rivierbed kunnen worden gerealiseerd;
- l. een functieverandering binnen de bestaande bebouwing;
- m. activiteiten die onderdeel uitmaken van een projectbesluit als bedoeld in de planologische kernbeslissing Ruimte voor de Rivier en waarvan de uitvoering door Onze Minister van Verkeer en Waterstaat wordt gefinancierd,

wordt toegestaan, mits in de toelichting bij dat bestemmingsplan is gemotiveerd hoe de effecten op de waterstand en afname van het bergend vermogen worden gecompenseerd en op welke wijze de financiering en de tijdige realisering van die maatregelen zijn verzekerd.

Artikel 4.14 (stroomvoerend deel rivierbed, niet riviergebonden activiteiten met per saldo meer ruimte voor de rivier)

Onverminderd het bepaalde in artikel 4.11 kan een bestemmingsplan dat betrekking heeft op het stroomvoerend deel van een rivierbed, ten opzichte van het daaraan voorafgaande geldende bestemmingsplan een wijziging bewerkstelligen, die andere niet-riviergebonden bestemmingen dan bedoeld in artikel 4.13, onder j tot en met m, toestaan ter zake van activiteiten die per saldo meer ruimte voor de rivier opleveren op een vanuit rivierkundig oogpunt bezien zo gunstig mogelijke locatie, mits in de toelichting is gemotiveerd hoe rivierverruimende maatregelen genomen worden en op welke wijze de financiering en de tijdige realisering van de maatregelen zijn verzekerd.

§ 4.2.3 Reserveringen voor de lange termijn ten behoeve van mogelijke toekomstige rivierverruimende maatregelen

Artikel 4.15 (aanwijzing en begrenzing gebiedsreserveringen voor de lange termijn)

Als gebiedsreservering voor de lange termijn zijn aangewezen de gebieden waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 4b.

Artikel 4.16 (geen grootschalige en kapitaalintensieve ontwikkelingen in bestemmingsplannen)

Een bestemmingsplan ter zake van gronden gelegen binnen een gebiedsreservering voor de lange termijn bevat geen wijziging van de bestemming of een wijziging van de regels ter zake van het

gebruik van de grond ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan, indien die nieuwe bestemming of die nieuwe regels kunnen leiden tot grootschalige of kapitaalintensieve ontwikkelingen die het treffen van rivierverruimende maatregelen ernstig kunnen belemmeren.

Titel 4.3 Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen basisrecreatietoervaartnet

Artikel 4.17

In deze titel en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. bestemmingsplan: bestemmingsplan als bedoeld in artikel 1.1, tweede lid, dat betrekking heeft op een BRTN-vaarweg of gronden gelegen aan een BRTN-vaarweg;
- b. schepen: zeilboten en motorboten;
- c. BRTN-vaarweg: water, dat als onderdeel van het basisrecreatietoervaartnet in bijlage 3 is aangegeven en gecategoriseerd, en geometrisch is bepaald in bijlage ... van dit besluit en is verbeeld op kaart 5.

Artikel 4.18 (Doorgang op vaarwegen)

1. Een bestemmingsplan, dat een wijziging inhoudt ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan, leidt niet tot:
 - a. een nieuwe belemmering voor de doorgang van schepen met de in bijlage 3 opgenomen doorvaarthoogte en doorvaartdiepte;
 - b. een verkleining van de doorvaartbreedte die tot gevolg heeft, dat de doorvaartbreedte kleiner wordt dan de in bijlage 3 opgenomen doorvaartbreedte.
2. Het eerste lid, aanhef en onderdeel b, is niet van toepassing op sluizen.

Titel 4.4 Algemene regels te stellen door provincies ter zake van regionale watersystemen

Artikel 4.19

Voor zover het voorkomen van ruimtelijke ontwikkelingen, die onverenigbaar zijn met de ruimtelijke aanspraken, zoals vastgelegd in het regionaal waterplan, bedoeld in artikel 4.4, eerste lid, van de Waterwet niet op een andere wijze is geborgd, worden hiertoe bij provinciale verordening regels gesteld ten aanzien van de inhoud of toelichting van bestemmingsplannen.

HOOFDSTUK 5 MILITAIRE OBJECTEN EN INRICHTINGEN VOOR ACTIVITEITEN MET EXPLOSIEVEN

§ 5.1 Algemene bepalingen militaire objecten en overige inrichtingen voor activiteiten met explosieven

Artikel 5.1 (definitiebepalingen)

In dit hoofdstuk en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. militair object: een gebied, als bedoeld in artikel 5.2, eerste, tweede, vierde, vijfde en zevende lid;
- b. militair terrein: gebied als bedoeld in artikel 5.2, eerste lid;
- c. militair luchtvaartterrein: gebied als bedoeld in artikel 5.2, tweede lid;
- d. obstakelbeheergebied: gebied als bedoeld in artikel 5.2, derde lid;
- e. zend- en ontvanginstallatie buiten militair luchtvaartterrein: gebied als bedoeld in artikel 5.2, vierde lid;
- f. radarstation: gebied als bedoeld in artikel 5.2, vijfde lid;
- g. laagvliegrouwe voor jachtvliegtuigen: een laagvliegrouwe die als zodanig is aangewezen op grond van artikel 4 van de Regeling VFR-nachtvluchten en minimum vlieghoogten voor militaire vliegtuigen van 21 december 1994, nr. CWW 94/171, Scrt. 1994, 251, laatstelijk gewijzigd op 7 februari 2007, Stcrt. 2007, nr. 38;
- h. munitieopslagplaats: gebied als bedoeld in artikel 5.2, zevende lid;
- i. inrichting voor activiteiten met ontplofbare stoffen: gebied als bedoeld in artikel 5.2, achtste lid.

§ 5.2 Aanwijzing en begrenzing militaire objecten en overige inrichtingen voor activiteiten met explosieven

Artikel 5.2 (aanwijzing en begrenzing)

1. Als militair terrein worden aangewezen de gebieden waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 6a.
2. Een militair luchtvaartterrein is een terrein dat als zodanig is aangewezen op grond van artikel 18 van de Luchtvaartwet. De begrenzingen van deze gebieden zijn verbeeld op kaart 6b.
3. Als obstakelbeheergebied worden aangewezen de gebieden bij een militair luchtvaartterrein waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 6c.
4. Als zend- en ontvanginstallatie buiten militaire luchtvaartterreinen worden aangewezen de gebieden waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 6d.
5. Als radarstation worden aangewezen de gebieden waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 6e.
6. De begrenzingen van de laagvliegroutes voor jachtvliegtuigen zijn verbeeld op kaart 6f.
7. Als munitieopslagplaats worden aangewezen de gebieden waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 6g.
8. Als inrichting voor activiteiten met ontplofbare stoffen worden aangewezen de gebieden waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 6h.

§ 5.3 Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen

Artikel 5.3 (beperkingen ter zake van bestemmingsplannen)

1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn binnen de begrenzing van een militair object:
 - a. wijst voor die gronden een militaire bestemming aan;
 - b. bevat geen bestemmingen en regels omtrent het gebruik van de grond en de zich daar bevindende bouwwerken, die een belemmering vormen of kunnen vormen voor de functionele bruikbaarheid van het militaire object en de uitoefening van de defensietaak.
2. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn binnen de begrenzing van een inrichting voor activiteiten met explosieven:
 - a. wijst voor die gronden de bestemming maatschappelijk aan met als bijbehorende hoofdfunctie explosieven en munitie;
 - b. bevat geen bestemmingen en regels omtrent het gebruik van de grond en de zich daar bevindende bouwwerken, die een belemmering vormen of kunnen vormen voor de functionele bruikbaarheid van de inrichting.

Artikel 5.4 (militaire luchtvaartterreinen en obstakelbeheergebieden in de nabijheid daarvan)

1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op een militair luchtvaartterrein, wijst voor die gronden de bestemming militair luchtvaartterrein aan.
2. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden in het obstakelbeheergebied bevat geen bestemmingen en regels omtrent het gebruik van de grond die in strijd zijn met de regels als bedoeld in het derde en vierde lid.
3. De maximaal toelaatbare hoogte van objecten in, op of boven de grond is, in verband met de veiligheid van het luchthavenluchtverkeer, in overeenstemming met de blijkens een in de Staatscourant bekend gemaakte mededeling van Onze Minister van kracht zijnde versie van de NATO Standardization Agreement nr. 3759 inzake NATO Supplement to ICAO DOC 8168-OPS/611, Volume II, for the preparation of instrument approach and departure Procedures – AATCP-1(B).
4. De maximaal toelaatbare hoogte van objecten in, op of boven de grond is, in verband met de veiligheid van het landen van luchtvaartuigen met behulp van een instrument landingssysteem, in overeenstemming met de blijkens een in de Staatscourant bekend gemaakte mededeling van Onze Minister van kracht zijnde versie van de ICAO EUR DOC 015.
5. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden in het obstakelbeheergebied beperkt de mogelijkheid tot het verlenen van een ontheffing als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid onder c, van de wet, en de toepassing van artikel 3.22 van de wet ter zake van het oprichten van bouwwerken die in strijd komen met de regels, bedoeld in het derde en vierde lid.

6. Het derde lid is niet van toepassing indien:
 - a. de bouwvergunning voor het object vóór 25 juni 2004 is verleend, of
 - b. de bouw van het object in het op 25 juni 2004 geldende bestemmingsplan is toegestaan.
7. Het vierde lid is niet van toepassing indien:
 - a. de bouwvergunning voor het object vóór 1 november 2006 is verleend, of
 - b. de bouw van het object in het op 1 november 2006 geldende bestemmingsplan is toegestaan.

Artikel 5.5 Zend- en ontvanginstallaties

1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op de gronden gelegen in een straal van 400 meter rondom een zend- en ontvanginstallatie, bevat geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond die ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan een wijziging bewerkstelligen die het oprichten van bouwwerken hoger dan 22 meter mogelijk maken.
2. Het eerste lid is van overeenkomstige toepassing bij de voorbereiding van een besluit tot het verlenen van een ontheffing als bedoeld in de artikelen 3.6, eerste lid, onder c, 3.22 en 3.23 van de wet ter zake van het oprichten van bouwwerken die de maximale hoogte, bedoeld in het eerste lid, overschrijden.

Artikel 5.6 (beperkingen rondom radarstations en beoordeling gevolgen van bouwwerken)

1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen in een radarverstoringsgebied voor een radarstation, bevat geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond die het oprichten van bouwwerken mogelijk maken die door hun hoogte onaanvaardbare gevolgen kunnen hebben voor het beeld van de radar op het radarstation.
2. Bij besluit van Onze Minister van Defensie, genomen in overeenstemming met Onze Minister, worden:
 - a. de begrenzingen van het radarverstoringsgebied voor een radarstation aangewezen;
 - b. de maximale hoogte van bouwwerken binnen het radarverstoringsgebied vastgesteld.
3. Bij de voorbereiding van een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden als bedoeld in het tweede lid, onder a, en waarbij wordt overwogen bestemmingen aan te wijzen of regels geven omtrent het gebruik van de grond die het oprichten van bouwwerken mogelijk maken die de maximale hoogte, bedoeld in het tweede lid, onder b, overschrijden, wordt een beoordeling gemaakt van gevolgen van die bouwwerken voor het zenden of ontvangen van radiogolven door het radarstation.
4. Onze Minister van Defensie kan regels stellen met betrekking tot de wijze waarop de gevolgen, bedoeld in het eerste lid, bij die beoordeling worden bepaald en beschreven. Die regels kunnen mede betreffen de wijze van de totstandkoming van de beoordeling.
5. De toelichting bij het bestemmingsplan bevat de uitkomsten van de beoordeling bedoeld in het derde lid, alsmede het oordeel van Onze Minister van Defensie over de toereikendheid van de beoordeling en over de aanvaardbaarheid van de in de beoordeling beschreven gevolgen.
6. Het derde tot en met vijfde lid zijn van overeenkomstige toepassing bij de voorbereiding van een besluit tot het verlenen van een ontheffing als bedoeld in de artikelen 3.6, eerste lid onder c, 3.22 en 3.23 van de wet ter zake van het oprichten van bouwwerken die de maximale hoogte, bedoeld in het tweede lid, onder b, overschrijden.
7. De regels, bedoeld in het tweede lid, onder b, zijn niet van toepassing op bouwwerken:
 - a. die op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit reeds in het radarverstoringsgebied, bedoeld in artikel 5.6, tweede lid, onder a, aanwezig waren;
 - b. waarvoor de bouwvergunning vóór dat tijdstip is verleend, of
 - c. waarvan de bouw in het op dat tijdstip geldende bestemmingsplan is toegestaan.

Artikel 5.7 (beperkingen i.v.m. laagvliegroutes jachtvliegtuigen)

Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden onder een laagvliegroute voor jachtvliegtuigen bevat over een breedte van 3704 meter (2 nautische mijlen) geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van die gronden die het oprichten van bouwwerken met een hoogte van meer dan 40 meter mogelijk maken.

Artikel 5.8 (veiligheidszones munitieopslag)

Onze Minister van Defensie, in overeenstemming met Onze Minister, wijst voor elke munitieopslagplaats drie veiligheidszones aan, te typeren als A-zone, B-zone en C-zone, waarbij de A-zone de kleinste afstand tot de munitieopslag heeft en de C-zone de grootste afstand.

Artikel 5.9 (veiligheidszones inrichtingen voor activiteiten met ontplofbare stoffen)

Onze Minister wijst voor elke inrichting voor activiteiten met explosieven drie veiligheidszones aan, te typeren als A-zone, B-zone en C-zone, waarbij de A-zone de kleinste afstand tot de inrichting voor activiteiten met ontplofbare stoffen heeft en de C-zone de grootste afstand.

Artikel 5.10 (bestemmingsplannen en veiligheidszones)

1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden, gelegen rondom een munitieopslagplaats of een inrichting voor activiteiten met explosieven, bevat op herkenbare wijze de aanduiding van de veiligheidszones, bedoeld in artikel 5.8 en 5.9.
2. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die zijn gelegen binnen de A-zone bevat geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond die het oprichten van kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten als bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen mogelijk maken, of de aanleg van auto(snel)wegen, spoorwegen of druk bevaren waterwegen, parkeerterreinen of recreatieve voorzieningen toestaan.
3. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die zijn gelegen binnen de A-zone bevat geen agrarische bestemmingen die niet kunnen worden geëffectueerd zonder een meer dan incidentele aanwezigheid van enkele personen.
4. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die zijn gelegen binnen de B-zone bevat geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond die het oprichten van kwetsbare of beperkt kwetsbare objecten als bedoeld in het Besluit externe veiligheid inrichtingen toestaan.
5. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die zijn gelegen binnen de C-zone bevat geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond die het oprichten van bouwwerken mogelijk maken met vlies- of gordijngevelconstructies of grote glasoppervlakten en waarbinnen zich doorgaans een groot aantal personen bevindt.
6. Het tweede tot en met zesde lid zijn van overeenkomstige toepassing op een besluit tot het verlenen van een ontheffing als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder c, artikel 3.22 en artikel 3.23 van de wet.
7. Onze Minister in overeenstemming met de Minister van Defensie kan regels stellen ter beoordeling van de veiligheidssituatie en het risico van voorgenomen activiteiten in de veiligheidszones.

HOOFDSTUK 6 PROJECT MAINPORTONTWIKKELING ROTTERDAM

Artikel 6.1 (aanwijzing en begrenzing landaanwinning)

Onder de landaanwinning wordt verstaan het gebied in de Noordzee aansluitend op het ten tijde van inwerkingtreding van dit besluit bestaande havengebied (de Maasvlakte), waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzing is verbeeld op kaart 7a.

Artikel 6.2 (gebruik van de grond in de landaanwinning)

1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn in de landaanwinning, kan de bestemming bedrijventerrein aanwijzen op een zodanige wijze dat in de landaanwinning voor ten hoogste 1000 hectare netto uitgeefbaar haven- en industrieterrein ontstaat. Indien de gronden die gelegen zijn in de landaanwinning begrepen zijn in meer dan één bestemmingsplan dan is de optelsom van het door deze plannen in de landaanwinning toegewezen aantal hectaren netto uitgeefbaar haven- en industrieterrein ten hoogste 1000 hectare.
2. Aan het netto uitgeefbaar haven- en industrieterrein, als bedoeld in het eerste lid, kunnen geen andere bestemmingen en regels omtrent het gebruik van de grond worden toegewezen dan die welke deep sea gebonden activiteiten mogelijk maken.
3. In afwijking van het bepaalde in het tweede lid kan aan het netto uitgeefbaar haven- en industrieterrein, bedoeld in het eerste lid, onder bijzondere omstandigheden en op basis van een uit

- de toelichting bij dat bestemmingsplan blijkende zorgvuldige afweging een andere bestemming worden aangewezen of kunnen andere regels omtrent het gebruik van de gronden worden gesteld.
4. Bij de toelichting bij een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn in de landaanwinning, wordt verantwoord dat deze gronden worden ingericht en gebruikt volgens de principes van een duurzaam bedrijventerrein.

Artikel 6.3 (aanwijzing en begrenzing duincompensatiegebied Delflandse kust)

Als gebied voor duincompensatie worden de gronden aangewezen waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzing is verbeeld op kaart 7b,

Artikel 6.4 (bestemmingen duincompensatiegebied)

Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn in het gebied voor duincompensatie, bevat geen bestemmingen en regels omtrent het gebruik van de grond waardoor een belemmering ontstaat voor de aanleg of verdere ontwikkeling van 100 hectare duincompensatie voor de ontwikkeling van de landaanwinning.

Artikel 6.5 (aanwijzing en begrenzing bodembeschermingsgebied)

Als gebied voor compensatie van het verlies aan zeenatuur worden de gronden aangewezen die gelegen zijn in de Voordelta, waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzing is verbeeld op kaart 7c,

Artikel 6.6 (bestemmingen bodembeschermingsgebied)

Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn binnen het gebied bedoeld in artikel 6.5, bevat geen bestemmingen en regels omtrent het gebruik van de grond waardoor een belemmering kan ontstaan voor de instelling en verdere ontwikkeling van 31.250 hectare compensatie van zeenatuur voor de aanleg en ontwikkeling van de landaanwinning.

Artikel 6.7 (aanwijzing en begrenzing natuur- en recreatiegebieden)

1. Als openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Midden IJsselmonde wordt aangewezen het gebied waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 7d.
2. Als openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Schiebroekse- en Zuidpolder wordt aangewezen het gebied waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 7e.
3. Als openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Schiezone wordt aangewezen het gebied waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 7f.

Artikel 6.8 (bestemmingen van de natuur- en recreatiegebieden)

1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn binnen de begrenzing van het openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Midden IJsselmonde bevat ten noorden van de Essendijk geen andere bestemmingen en regels omtrent het gebruik van de grond dan die welke dienstbaar zijn aan openluchtrecreatie met natuurwaarden.
2. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn binnen de begrenzing van het openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Midden IJsselmonde bevat ten zuiden van de Essendijk geen andere bestemmingen en regels omtrent het gebruik van de grond dan die welke dienstbaar zijn aan hoogwaardige natuur waarbij recreatief medegebruik wordt toegestaan.
3. In afwijking van het eerste en tweede lid, kan een in die leden bedoeld bestemmingsplan gronden aanwijzen voor een agrarisch bestemming voor zover deze een bijdrage levert aan de hoofdfuncties, aangegeven in het eerste, onderscheidenlijk tweede lid.
4. Een bestemmingsplan als bedoeld in het eerste of tweede lid, kan een nevenfunctie toestaan aan landschappelijke en cultuurhistorische elementen, die op het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit in het in het eerste lid bedoelde gebied aanwezig zijn.
5. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn binnen de begrenzing van het openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Schiebroekse- en Zuidpolder wijst voor een totale grondoppervlakte van 100 hectare een bestemming aan voor natuur en recreatie en stelt met

het oog daarop regels omtrent het gebruik van die grond. Indien de gronden die gelegen zijn binnen de begrenzing van het openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Schiebroekse- en Zuidpolder, begrepen zijn in meer dan één bestemmingsplan, is de optelsom van het aantal hectare dat in die bestemmingsplannen gezamenlijk bestemd is voor natuur en recreatie en daaraan dienstbare functies 100 hectare.

6. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden die gelegen zijn binnen de begrenzing van het openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Schiezone wijst voor een totale grondoppervlakte van 50 hectare een bestemming aan voor natuur en recreatie en stelt met het oog daarop regels omtrent het gebruik van die grond. Indien de gronden die gelegen zijn binnen de begrenzing van het openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Schiezone, begrepen zijn in meer dan één bestemmingsplan, is de optelsom van het aantal hectare dat in die bestemmingsplannen gezamenlijk bestemd is voor natuur en recreatie en daaraan dienstbare functies 50 hectare.

HOOFDSTUK 7 WADDENZEE

§ 7.1 Algemene bepalingen

Artikel 7.1

In dit hoofdstuk en de daarop berustende bepalingen wordt verstaan onder:

- a. aan de Waddenzee grenzende vastelandsgemeente: de gemeenten Reiderland, Delfzijl, Eemsmond, De Marne, Dongeradeel, Ferwerderadiel, Het Bildt, Franekeradeel, Harlingen, Wûnseradiel, Wieringen, Anna Paulowna en Den Helder;
- b. nieuwe bebouwing: het oprichten van bouwwerken, anders dan het oprichten van windturbines en anders dan het vervangen van bestaande bouwwerken door bouwwerken van gelijke aard, omvang en karakter;
- c. jachthaven: haven die naar zijn aard en inrichting bedoeld en geschikt is voor het in hoofdzaak aanleggen of aangelegd houden van pleziervaartuigen;
- d. vliegveld: luchtvaartterrein dat naar zijn aard en inrichting bedoeld en geschikt is voor het doen opstijgen en landen van gemotoriseerde burgerluchtvaartuigen met uitzondering van de daartoe behorende bouwwerken;
- e. waddengebied: gebied bedoeld in artikel 7.3, eerste lid;
- f. Waddenzee: gebied bedoeld in artikel 7.3, tweede lid.

Artikel 7.2 (landschappelijke en cultuurhistorische kwaliteiten Waddenzee)

1. Als landschappelijke kwaliteiten van de Waddenzee worden aangemerkt de rust, weidsheid, open horizon en natuurlijkheid inclusief duisternis.
2. Als cultuurhistorische kwaliteiten van de Waddenzee worden aangemerkt: de in de (zee)bodem aanwezige archeologische waarden en de overige voor het gebied kenmerkende cultuurhistorische structuren en elementen, bestaande uit:
 - a. historische scheepswrakken;
 - b. verdrongen en onderslibde nederzettingen en ontginningsporen, waaronder de dam naar Ameland;
 - c. zeedijken en de daaraan verbonden historische sluisen, waaronder het ensemble Afsluitdijk;
 - d. landaanwinningwerken;
 - e. systeem van stuifdijken;
 - f. systeem van historische vaar- en uitwateringsgeulen, en
 - g. kapen.

§ 7.2 Aanwijzing en begrenzing

Artikel 7.3 (aanwijzing en begrenzing in amvb)

1. Als waddengebied wordt aangewezen het gebied waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 8a.

2. Als Waddenzee wordt aangewezen het gebied gelegen binnen het waddengebied, waarvan de plaats geometrisch is vastgesteld in bijlage ... van dit besluit en waarvan de begrenzingen zijn verbeeld op kaart 8b.

§ 7.3 Algemene regels ter zake van bestemmingsplannen

Artikel 7.4 (geen inpoldering)

Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen in de Waddenzee, bevat met het oog op de aan die gronden te geven bestemming in elk geval de regel dat het verboden is die gronden in te polderen, te bedijken of in te dijken.

Artikel 7.5 (aanlegverbod vliegvelden voor de burgerluchtvaart)

1. Een bestemmingsplan, dat betrekking heeft op gronden gelegen in het waddengebied bevat geen bestemmingen en regels omtrent het gebruik van de grond die de aanleg van een nieuw vliegveld mogelijk maken.
2. Een bestemmingsplan, dat betrekking heeft op de vliegvelden, gelegen in de gemeenten Texel en Ameland, bevat geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond die de uitbreiding van die vliegvelden mogelijk maken.
3. Het tweede lid is niet van toepassing ter zake van een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan dat voorziet in een uitbreiding van het vliegveld indien dat besluit noodzakelijk is voor het waarborgen van de vliegveiligheid.

Artikel 7.6 (offshore-installaties)

Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op de Waddenzee bevat met het oog op de aan die gronden te geven bestemming in elk geval de regel dat het verboden is booreilanden en andere offshore-installaties te parkeren.

Artikel 7.7 (havens en bedrijventerreinen)

1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden in of direct grenzend aan de Waddenzee, bevat geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond die:
 - a. de aanleg van een nieuwe haven of nieuw bedrijventerrein, of
 - b. een zeewaartse uitbreiding van een direct aan de Waddenzee grenzende bestaande haven of bestaand bedrijventerrein mogelijk maken.
2. Het eerste lid, onder b, is niet van toepassing ter zake van een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan tot verlegging van de TESO-veerhaven in de gemeente Den Helder.

Artikel 7.8 (geen bebouwing in de Waddenzee, tenzij..)

1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden in de Waddenzee bevat geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond die nieuwe bebouwing mogelijk maken.
2. Het eerste lid is niet van toepassing op:
 - a. bouwwerken, voor zover deze noodzakelijk zijn voor de veiligheid van het scheepvaartverkeer in de Waddenzee;
 - b. bouwwerken voor alternatieve mosselzaadbronnen;
 - c. bouwwerken voor een adequate afwatering van het vasteland;
 - d. wadwachtposten, voor zover het een locatie betreft die niet vanaf het vaste land of een waddeneiland bewaakt kan worden.
3. Het eerste lid is niet van toepassing ten aanzien van bestemmingsplannen als bedoeld in artikel 7.7, tweede lid, en artikel 7.13, derde lid.

Artikel 7.9 (bebouwing in de nabijheid van de Waddenzee)

1. Onverminderd hetgeen elders in dit besluit is bepaald ter zake van bebouwing, stelt een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden in de nabijheid van de Waddenzee en dat het oprichten van nieuwe bebouwing mogelijk maakt,
 - a. in het bestaand bebouwd gebied: regels die ertoe strekken dat de maximaal toelaatbare bouwhoogten aansluiten bij de hoogte van de bestaande bebouwing;

- b. buiten het bestaand bebouwd gebied: regels die ertoe strekken dat de maximaal toelaatbare bouwhoogten alsmede de aard of de functie van nieuwe bebouwing passen bij de aard van het omringende landschap.
2. In afwijking van het bepaalde in het eerste lid, onder a, kan een bestemmingsplan dat betrekking heeft op havengerelateerde en stedelijke bebouwing in Den Helder, Harlingen, Delfzijl en de Eemshaven andere regels stellen terzake van de maximale bouwhoogten mits deze zo veel mogelijk wordt ingepast in het zich vanaf de Waddenzee tegen de hemel aftekenende silhouet van de bestaande bebouwing.

Artikel 7.10 (installaties voor het winnen van diepe delfstoffen)

1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op de Waddenzee bevat met het oog op de aan die gronden te geven bestemming in elk geval de regel dat nieuwe opsporing of winning van diepe delfstoffen door middel van opsporings- of winningsinstallaties in de Waddenzee verboden zijn.
2. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden buiten de Waddenzee, kan bestemmingen en regels omtrent het gebruik van de grond bevatten die nieuwe opsporing of winning van gas onder de Waddenzee toestaan, mits:
 - a. er wetenschappelijk gezien redelijkerwijs geen twijfel bestaat dat er geen schadelijke gevolgen zijn voor de aanwezige natuurlijke waarden en kenmerken van de Waddenzee;
 - b. de op te richten bouwwerken zo zorgvuldig mogelijk worden ingepast in het landschap met behulp van de best beschikbare technieken.
3. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden buiten de Waddenzee, kan geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond bevatten die nieuwe opsporing of winning onder de Waddenzee van andere diepe delfstoffen dan gas toestaan, tot het moment waarop wetenschappelijk gezien redelijkerwijs geen twijfel meer bestaat dat er geen schadelijke gevolgen zijn voor de natuur- en landschapswaarden van de Waddenzee.

Artikel 7.11 (windturbines)

Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden in de Waddenzee, bevat geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond die plaatsing van windturbines toestaan.

Artikel 7.12 (winnen van oppervlakedelfstoffen, ontgrondingen en schelpenwinning)

1. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen in de Waddenzee, bevat met het oog op de aan die gronden te geven bestemming in elk geval de regel dat het verboden is oppervlakedelfstoffen te winnen.
2. Het verbod bedoeld in het eerste lid is niet van toepassing op:
 - a. het winnen van zand ten behoeve van het regulier onderhoud van vaargeulen of ten behoeve van bij of krachtens dit besluit toegestane bebouwing in de Waddenzee;
 - b. het winnen van schelpen beneden het niveau van NAP – 5 meter.

Artikel 7.13 (jachthavens)

1. Een bestemmingsplan, dat betrekking heeft op gronden gelegen in de Waddenzee of direct grenzend aan de Waddenzee bevat geen bestemmingen en regels omtrent het gebruik van de grond die de aanleg van een nieuwe jachthaven toestaan.
2. Een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen in de Waddenzee bevat geen bestemmingen of regels omtrent het gebruik van de grond die Waddenzeewaartse uitbreiding van bestaande jachthavens toestaan.
3. Het tweede lid blijft buiten toepassing op een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan dat betrekking heeft op een bestaande jachthaven die op een waddeneiland is gelegen, voor zover een zeewaartse uitbreiding van die haven beperkt blijft en die noodzakelijk is voor de veiligheid en er geen alternatieve passende oplossing mogelijk is.

Artikel 7.14 (beoordeling)

1. Bij de voorbereiding van een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen in de Waddenzee en dat bestemmingen aanwijst of regels geeft omtrent het gebruik van de grond waardoor activiteiten mogelijk worden, die afzonderlijk of in combinatie met andere activiteiten significante gevolgen kunnen hebben voor de landschappelijke of cultuurhistorische

- kwaliteiten bedoeld in artikel 7.2, wordt een landschappelijke beoordeling gemaakt van de gevolgen voor die waarden van het gebied.
2. De landschappelijke beoordeling bedoeld in het eerste lid, kan onderdeel uitmaken van een voor dat besluit voorgeschreven milieu-effectrapportage of van een passende beoordeling krachtens de Natuurbeschermingswet 1998.
 3. De verplichting tot het maken van een landschappelijke beoordeling bij de voorbereiding van een besluit als bedoeld in het eerste lid, geldt niet in gevallen waarin voor de activiteiten waarop dat voorgenomen besluit betrekking heeft, reeds eerder een landschappelijke beoordeling is gemaakt, voor zover de beoordeling redelijkerwijs geen nieuwe gegevens en inzichten kan opleveren omtrent de significante gevolgen van de beoogde activiteiten.

Artikel 7.15 (neen, tenzij)

1. Een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan of van regels omtrent het gebruik van de grond, dat betrekking heeft op gronden gelegen in de Waddenzee en dat een wijziging inhoudt ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan, kan geen nieuwe activiteiten dan wel wijziging van bestaande activiteiten toestaan, die significante gevolgen kunnen hebben voor de landschappelijke of cultuurhistorische kwaliteiten als bedoeld in 7.2.
2. Als activiteiten met significante gevolgen, bedoeld in het eerste lid, worden in elk geval aangemerkt handelingen die de landschappelijke of cultuurhistorische kwaliteiten aantasten of bedreigen.
3. Het eerste lid blijft buiten toepassing indien in de toelichting bij dat bestemmingsplan, is verantwoord en verzekerd dat:
 - a. sprake is van zwaarwegende redenen van groot openbaar belang met inbegrip van redenen van sociale of economische aard, van argumenten die verband houden met de menselijke gezondheid, de openbare veiligheid of bereikbaarheid of sprake is van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten;
 - b. geen reële alternatieven voor handen zijn voor de noodzakelijk geachte activiteiten, en
 - c. de optredende schade of andere negatieve effecten zoveel mogelijk worden beperkt.

Artikel 7.16

De toelichting op een bestemmingsplan, dat betrekking heeft op gronden gelegen in de Waddenzee en dat een wijziging inhoudt ten opzichte van het daaraan voorafgaande bestemmingsplan, bevat mede een verantwoording van de ten aanzien daarvan in het plan gemaakte keuzes van bestemmingen en een beschrijving van de wijze waarop daarbij rekening is gehouden met de landschappelijke en cultuurhistorische waarden alsmede de overige waarden die in onderdeel 4.1 van de planologische kernbeslissing Derde Nota Waddenzee staan vermeld.

Artikel 7.17 (externe werking)

Op een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan dat betrekking heeft op gronden gelegen in de nabijheid van de Waddenzee, dat nieuwe activiteiten dan wel wijziging van bestaande activiteiten toestaat, die afzonderlijk of in combinatie met andere activiteiten significante gevolgen kunnen hebben voor de landschappelijke of cultuurhistorische kwaliteiten als bedoeld in artikel 7.2, zijn de artikelen 7.14 en 7.15 van overeenkomstige toepassing.

Artikel 7.18 (binnenplanse en tijdelijke ontheffingen)

1. Een bestemmingsplan als bedoeld in de artikelen 7.4 tot en met 7.13, dat betrekking heeft op gronden in de Waddenzee:
 - a. bevat geen bepalingen die voorzien in de mogelijkheid tot het verlenen van een ontheffing als bedoeld in artikel 3.6, eerste lid, onder c, van de wet;
 - b. sluit de toepasselijkheid van artikel 3.22 van de wet uit in het belang van de bescherming van de in dat plan gegeven bestemming.
2. In afwijking van het eerste lid wordt in het bestemmingsplan de regel opgenomen dat burgemeester en wethouders een ontheffing kunnen verlenen voor tijdelijke bebouwing ten behoeve van wetenschappelijk onderzoek en monitoring.
3. Bij toepassing van het eerste lid kan in een bestemmingsplan als bedoeld in artikel 7.12, een uitzondering worden gemaakt voor een verdere verdieping van een hoofdvaargeul mits sprake is van een incidentele ingreep.

Artikel 7.19 (buitenplanse ontheffingen)

Artikel 4.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening is niet van toepassing in de Waddenzee.

Artikel 7.20 (relatie met regels kustfundament)

Voor zover artikel 4.6 strijdig is met de regels die bij dit hoofdstuk zijn gesteld, is dat artikel niet van toepassing.

HOOFDSTUK 8 ONTHEFFING EN AFWIJKING

Artikel 8.1 (ontheffing door minister)

Onze Minister in overeenstemming met Onze Minister wie het aangaat of Onze Minister wie het aangaat in overeenstemming met Onze Minister, kan eigener beweging, dan wel op verzoek van gedeputeerde staten of burgemeester en wethouders ontheffing verlenen van de bij of krachtens dit besluit gestelde regels indien redenen van groot openbaar belang daartoe nopen.

Artikel 8.2 (specifieke ontheffing minister hoofdstuk 4)

Onze Minister van Verkeer en Waterstaat in overeenstemming met Onze Minister, kan op verzoek van gedeputeerde staten of burgemeester en wethouders ontheffing verlenen van de artikelen 4.5 en 4.6 indien dat met het oog op het bijzondere geval aangewezen is.

Artikel 8.3 (specifieke ontheffing minister hoofdstuk 7)

Onze Minister of Onze Minister wie het aangaat in overeenstemming met Onze Minister, kan op verzoek van burgemeester en wethouders van Harlingen, ontheffing verlenen van artikel 7.7, eerste lid onder b, voor een Waddenzeewaartse uitbreiding van de haven van Harlingen indien is aangetoond dat:

- a. een binnendijkse uitbreiding van die haven redelijkerwijs niet mogelijk is;
- b. een vergunning krachtens de Natuurbeschermingswet 1998 voor die uitbreiding kan worden verkregen, en
- c. de uitbreiding afzonderlijk of in combinatie met andere activiteiten geen significante gevolgen heeft voor de landschappelijke of cultuurhistorische waarden als bedoeld in artikel 7.2 zowel van de Waddenzee als van het binnendijks gelegen gebied.

Artikel 8.4 (nadere bepalingen ter zake van ontheffing)

1. Ontheffing als bedoeld in de artikelen 8.1 tot en met 8.3 kan uitsluitend worden verleend vóór de vaststelling van een bestemmingsplan.
2. Onze Minister of Onze Minister wie het aangaat in overeenstemming met Onze Minister, beslist binnen acht weken na ontvangst van de aanvraag voor een ontheffing of toepassing zal worden gegeven aan het vierde lid.
3. Als besloten wordt geen toepassing te geven aan het vierde lid, wordt de ontheffing geweigerd.
4. Op de voorbereiding van een ontheffing is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing. De kennisgeving van het ontwerp-besluit en van het besluit tot ontheffing geschiedt tevens langs elektronische weg.
5. De ontheffing treedt in werking met ingang van de zevende week na de dag waarop zij is bekendgemaakt.
6. Indien gedurende de beroepstermijn met betrekking tot een besluit tot het verlenen een ontheffing een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de werking van het besluit opgeschort totdat op het verzoek is beslist.

Artikel 8.5 (afwijken bij grote nationale belangen)

1. Onze Minister of Onze Minister wie het aangaat in overeenstemming met Onze Minister kan indien sprake is van groot nationaal belang bij het nemen van een projectbesluit als bedoeld in artikel 3.29 van de wet, het nemen van een besluit als bedoeld in artikel 3.42 van de wet, het vaststellen van een inpassingsplan als bedoeld in artikel 3.28 van de wet of een tracébesluit als bedoeld in artikel 15 van de Tracéwet, afwijken van de bij of krachtens dit besluit gestelde regels.

2. In geval van vaststelling van een bestemmingsplan ter uitvoering van een tracébesluit als bedoeld in het eerste lid geldt het tracébesluit als een ontheffing ingevolge artikel 8.1.

Artikel 8.6 (afwijken bij toepassing van de Spoedwet wegverbreding)

1. Onze Minister van Verkeer en Waterstaat kan bij het nemen van een wegaanpassingsbesluit als bedoeld in artikel 4 van de Spoedwet wegverbreding afwijken van de bij of krachtens dit besluit gestelde regels.
2. In geval van vaststelling van een bestemmingsplan ter uitvoering van een wegaanpassingsbesluit als bedoeld in het eerste lid, geldt het wegaanpassingsbesluit als een ontheffing ingevolge artikel 8.1.

Artikel 8.7 (experimenteerbepaling)

1. Onze Minister, in overeenstemming met Onze Minister wie het aangaat, kan bij ministeriële regeling ten behoeve van een experiment tijdelijk van bij of krachtens dit besluit gegeven voorschriften afwijken of een zodanige afwijking toestaan.
2. Indien toepassing wordt gegeven aan het eerste lid wordt in ieder geval bepaald:
 - a. de wijze waarop tot een keuze voor een experiment als bedoeld in het eerste lid is gekomen;
 - b. de ten hoogste toegestane tijdsduur van een afwijking als bedoeld in het eerste lid, en
 - c. de wijze waarop tot de vaststelling wordt gekomen of een experiment als bedoeld in het eerste lid zodanig geslaagd is dat het wettelijk voorschrift waarvan ten behoeve van dat experiment is afgeweken zou moeten worden gewijzigd.
3. Een regeling als bedoeld in het eerste lid wordt niet vastgesteld dan nadat de besturen van de betrokken provincies in de gelegenheid zijn gesteld hun zienswijze naar voren te brengen over het ontwerp van de regeling.
4. Na het verstrijken van de tijdsduur, bedoeld in het tweede lid, onder b, wordt, tenzij toepassing wordt gegeven aan het tweede lid, onder c, de afwijking hetzij in de vorige toestand hersteld, hetzij met dit besluit in overeenstemming gebracht. Indien redelijkerwijs herstel in de oude toestand of het in overeenstemming brengen met dit besluit niet kan worden gevergd, kan Onze Minister, in overeenstemming met Onze Minister wie het aangaat, ter zake ontheffing verlenen van de regels van dit besluit.

HOOFDSTUK 9 GERESERVEERD

(gereserveerd)

HOOFDSTUK 10 OVERGANGS- EN SLOTBEPALINGEN

Artikel 10.1 (tijdstip vaststelling bestemmingsplannen na inwerkingtreding van dit besluit)

In afwijking van artikel 4.3, tweede lid, van de wet wordt het tijdstip waarop een bestemmingsplan in elk geval in overeenstemming met dit besluit of de krachtens dit besluit gestelde regels moet zijn vastgesteld, voor een bestemmingsplan dat:

- a. vóór 1 juli 2003 onherroepelijk is geworden, gesteld op het tijdstip bedoeld in artikel 9.1.4, vierde lid, eerste volzin van de Invoeringswet Wet ruimtelijke ordening;
- b. op of na 1 juli 2003 en vóór het tijdstip van in werkingtreding van dit besluit onherroepelijk is geworden, gesteld op uiterlijk vijf jaar na inwerkingtreding van dit besluit.

Artikel 10.2 (overgangsregeling afwijkende streekplannen / structuurvisies)

1. Voor zover ter zake van een onderwerp geregeld in dit besluit, in een streekplan dat of provinciale structuurvisie die is vastgesteld na 28 februari 2006 doch voor het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit, een of meer onderdelen zijn opgenomen die in strijd zijn met dit besluit en met welke onderdelen Onze Minister of Onze Minister wie het aangaat voor laatstbedoeld tijdstip schriftelijk heeft ingestemd, wordt die instemming bij een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan dat strekt ter uitvoering van dat onderdeel van die structuurvisie, aangemerkt als een ontheffing als bedoeld in artikel 8.1 van dit besluit.
2. In afwijking van het eerste lid wordt voor een onderwerp, geregeld in hoofdstuk 5 van dit besluit, de schriftelijke instemming slechts aangemerkt als een ontheffing indien dit is opgenomen in een provinciale structuurvisie, die is vastgesteld na 8 november 2005.

3. Het eerste lid is van overeenkomstige toepassing ter zake van een onderwerp, geregeld in titel 4.2 of hoofdstuk 7 van dit besluit, mits opgenomen in een provinciale structuurvisie, die is vastgesteld na 25 januari 2007 onderscheidenlijk 16 februari 2007.

Artikel 10.3 (overgangsregeling afwijkende bestemmingsplannen)

1. Voor zover ter zake van een onderwerp, geregeld bij dit besluit, in een bestemmingsplan dat is vastgesteld na 28 februari 2006 doch voor het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit, een of meer bestemmingen of regels zijn opgenomen die in strijd zijn met dit besluit of de krachtens dit besluit gegeven regels en met welke onderdelen Onze Minister of Onze Minister wie het aangaat voor bedoeld tijdstip schriftelijk heeft ingestemd, wordt die instemming bij een besluit tot vaststelling van een bestemmingsplan, aangemerkt als een ontheffing als bedoeld in artikel 8.1 van dit besluit.
2. De ontheffing vervalt bij beëindiging van het gebruik van grond en bouwwerken of bij de afbraak van een bouwwerk waarop de ontheffing betrekking heeft.

Artikel 10.4 (tijdstip vaststelling en inwerkingtreding provinciale verordeningen)

1. Binnen 9 maanden na inwerkingtreding van dit besluit stellen provinciale staten een verordening als bedoeld in dit besluit vast.
2. Provinciale staten dragen ervoor zorg dat een verordening als bedoeld in het eerste lid binnen 3 maanden na vaststelling in werking treedt.
3. In gevallen waarin bij dit besluit een regeling, vast te stellen door gedeputeerde staten, mogelijk is gemaakt, voorziet de verordening in een termijn waarbinnen die regeling dient te worden vastgesteld en in werking dient te treden, welke termijn niet langer kan worden gesteld dan zes maanden na het vaststellen van de verordening, respectievelijk drie maanden na vaststelling van dat besluit door gedeputeerde staten.

Artikel 10.5 (totstandkoming verordening gebied in meerdere provincies gelegen)

Indien een gebied, waarop hoofdstuk 3 van toepassing is, in twee of meer provincies is gelegen, plegen de besturen van die provincies bij de voorbereiding van de besluiten tot het vaststellen van een verordening als bedoeld in genoemd hoofdstuk, overleg over de afstemming van de desbetreffende besluiten.

Artikel 10.6 (technische correctie van begrenzingen)

1. Onze Minister of Onze Minister wie het aangaat in overeenstemming met Onze Minister, kan in geval van kennelijke onjuistheden of ten behoeve van wijzigingen van ondergeschikt belang de begrenzing van de bij dit besluit aangewezen gebieden bij ministeriële regeling wijzigen.
2. Het provinciaal bestuur kan na overleg met Onze Minister en Onze Minister die het aangaat in geval van kennelijke onjuistheden of ten behoeve van wijzigingen van ondergeschikt belang de begrenzing van de krachtens artikel 3.17, eerste lid, aangewezen gebieden wijzigen.

Artikel 10.7 (Intrekking aanwijzing en wijziging begrenzing van gebieden)

1. Voor zover in de navolgende leden geen andere regels zijn gesteld kan Onze Minister, in overeenstemming met Onze Minister wie het aangaat, de aanwijzing van gebieden die bij dit besluit zijn aangewezen, bij ministeriële regeling intrekken.
2. Een regeling als bedoeld in het eerste lid, wordt niet vastgesteld indien deze betrekking heeft op een werelderfgoed op de lijst van werelderfgoederen van de United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization.
3. Onze Minister van Verkeer en Waterstaat kan de aanwijzing van een ruimtelijk reserveringsgebied, als bedoeld in artikel 4.15, bij ministeriële regeling intrekken.
4. Onze Minister van Defensie kan de aanwijzingen, bedoeld in de artikelen 5.2 en 5.6, tweede lid, onder a, bij ministeriële regeling intrekken.
5. Onze Minister in overeenstemming met Onze Minister wie het aangaat, kan bij ministeriële regeling de begrenzing van de werelderfgoederen wijzigen.
6. Onze Minister van Verkeer en Waterstaat kan bij ministeriële regeling de begrenzing van een ruimtelijk reserveringsgebied, als bedoeld in artikel 4.15, wijzigen mits de nieuwe begrenzing is gelegen binnen de direct daaraan voorafgaande begrenzing.
7. Onze Minister van Defensie in overeenstemming met Onze Minister en, indien van toepassing, met Onze Minister wie het aangaat, kan bij ministeriële regeling de begrenzing wijzigen van:

- a. een militaire object, bedoeld in artikel 5.2 eerste, tweede, vierde, vijfde en zevende lid;
 - b. een obstakelbeheergebied als bedoeld in artikel 5.2, derde lid, of
 - c. een beperkingengebied als bedoeld in 5.6, tweede lid, onder a.
8. Een besluit tot aanwijzing van een beperkingengebied als bedoeld in artikel 5.6, tweede lid, onder a, of een regeling als bedoeld in het vierde lid, wordt niet vastgesteld dan nadat de besturen van de betrokken gemeenten, provincies en waterschappen in de gelegenheid zijn gesteld hun zienswijze naar voren te brengen over het ontwerp van de regeling.
9. Een besluit tot wijziging van de begrenzing als bedoeld in het vijfde lid, wordt niet genomen indien de voorgenomen geometrisch bepaalde plaats en begrenzing van het werelderfgoed niet overeenkomen met de begrenzing van het werelderfgoed bij de inschrijving op de lijst van werelderfgoederen van de United Nations Educational, Scientific and Cultural Organization.

Artikel 10.8 (elektronische beschikbaarstelling en geometrische plaatsbepaling)

De artikelen 1.2.1 tot en met 1.2.5 van het Besluit ruimtelijke ordening zijn van overeenkomstige toepassing op:

- a. een ministeriële regeling krachtens dit besluit;
- b. de krachtens een provinciale verordening, bedoeld in dit besluit, vast te stellen regeling van gedeputeerde staten.

Artikel 10.9 (evaluatie)

Onze Minister zendt binnen vijf jaar na het tijdstip van inwerkingtreding van dit besluit, en vervolgens telkens na vijf jaar, aan de Tweede Kamer een verslag van de doeltreffendheid en de effecten van dit besluit in de praktijk.

Artikel 10.10 (inwerkingtreding)

Dit besluit treedt in werking op een bij koninklijk besluit te bepalen tijdstip, dat voor verschillende hoofdstukken of onderdelen daarvan verschillend kan worden gesteld.

Artikel 10.11(citeertitel)

Dit besluit wordt aangehaald als 'Besluit algemene regels ruimtelijke ordening'.

Bijlagen bij Ontwerp Besluit algemene regels ruimtelijke ordening¹

Bijlage 1: Kernkwaliteiten nationale landschappen (Titel 3.3 nationale landschappen) en daarbij onderscheiden gebieden

Als kernkwaliteiten voor de nationale landschappen en de daarbij onderscheiden gebieden gelden:

Nationale Landschappen	Nationale snelwegpanorama's en werelderfgoederen	Kernkwaliteiten met inbegrip van de uitgewerkte universele waarden van de werelderfgoederen en de landschapskwaliteiten van de nationale snelwegpanorama's.
1. Het Groene Hart		<p>Hollands-Utrechts veenweidegebied:</p> <ul style="list-style-type: none"> - grote mate van openheid; - strokenverkaveling met hoog percentage waterland; - veenweidekarakter; <p>De waarden (Alblasserwaard, Krimpenerwaard, Lopikerwaard):</p> <ul style="list-style-type: none"> - verkavelingspatroon; - groen karakter door beplante dijken en kades; - grote mate van openheid; <p>De plassen (onder andere de Vinkeveense, de Loosdrechtse, de Nieuwkoopse en de Reeuwijkse plassen):</p> <ul style="list-style-type: none"> - besloten oeverwal met vele buitenplaatsen; - open veenplassen; - veenweidekarakter.
	Nationaal Snelwegpanorama Wiericke (A12)	<ul style="list-style-type: none"> - zichtbaarheid; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A12 op het open veenweidelandschap met kernen, transparante bebouwingslinten en strokenverkaveling; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A12 op de Enkele en Dubbele Wiericke met cultuurhistorische betekenis (Oude Hollandse Waterlinie).

¹ In het besluit wordt op verscheidene plaatsen verwezen naar de geometrische plaatsbepaling van een gebied. Die plaatsbepaling geschiedt aan de hand van het coördinatenstelsel volgens de rijksdriehoekmeting. De plaatsbepaling is nog niet beschikbaar, zodat die bijlagen nog niet bij dit ontwerp besluit zijn opgenomen. De verbeelding daarvan op kaarten is wel bijgevoegd.

	Nationaal Snelwegpanorama Wijk en Wouden (A4)	<ul style="list-style-type: none"> - zichtbaarheid; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A4 op het open veenweidelandschap met kernen, transparantie, bebouwingslinten, watermolens en strokenverkaveling.
	Nationaal Snelwegpanorama Venen – Vecht (A2)	<ul style="list-style-type: none"> - zichtbaarheid; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A2 op het open veenweidelandschap, met transparante bebouwingslinten, meanderendeveenriviertjes en strokenverkaveling.
2. Middag-Humsterland		<ul style="list-style-type: none"> - reliëf gevormd door terpen, kwelderruggen en dijken; - onregelmatig blokverkavelingspatroon; - grote mate van openheid.
3. Noordelijke Wouden (Noardlike Fryske Wâlden)		<ul style="list-style-type: none"> - strokenverkaveling met een lengte-breedteverhouding van 3:1 - 5:1; - grote mate van kleinschaligheid; - reliëf in de vorm van pingoruïnes en dijkwallen.
4. Hoeksche Waard		<ul style="list-style-type: none"> - grote mate van openheid; - polderpatroon; - reliëf in de vorm van dijken en kreekruggen.
	Nationaal Snelwegpanorama Hoeksche Waard (A29)	<ul style="list-style-type: none"> - zichtbaarheid; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A29 op de open zeekleipolders met (beplante) dijken, (voormalige) kreken, bebouwingslinten, kernen en blokverkaveling.
5. Zuidwest Friesland (Hemmen-Friese meren en Gaasterland)		<ul style="list-style-type: none"> - schaalcontrast van zeer open naar zeer besloten; - middeleeuwse verkaveling, waterlopen en meren; - reliëf in de vorm van stuwwallen en terpen.
6. Drentse Aa		<ul style="list-style-type: none"> - grote mate van kleinschaligheid; - vrij meanderende beken; - samenhangend complex met essen, bossen, heides en moderne ontginningen.

	Nationaal Snelwegpanorama Drentsche Aa (A28)	<ul style="list-style-type: none"> - zichtbaarheid; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A28 op de open weiden, natuur, plassen en hoge randen met bossen en kernen.
7. IJsseldelta (Mastenbroek en Kampereiland)		<ul style="list-style-type: none"> - grote mate van openheid; - oudste rationele geometrische verkaveling van Nederland; - reliëf in de vorm van huisterpen en kreekruggen.
8. Noordoost-Twente		<ul style="list-style-type: none"> - grote mate van kleinschaligheid; - groen karakter; - samenhangend complex met essen, beken, kampen en moderne ontginningen.
9. Graafschap		<ul style="list-style-type: none"> - grote mate van kleinschaligheid; - groen karakter (onder andere door buitenplaatsen); - kenmerkend waterhuishoudingssysteem en waterhuishoudingspatroon.
10. Achterhoek		<ul style="list-style-type: none"> - kleinschalige openheid; - groen karakter; - microreliëf door essen en eenmansessen.
11. Gelderse Poort		<ul style="list-style-type: none"> - kleinschalige openheid; - groen karakter; - reliëf door oeverwallen en dijken.
12. Veluwe		<ul style="list-style-type: none"> - schaalcontrast van zeer open naar besloten; - actieve stuifzanden; - grote aaneengeslotenheid van bos.
	Nationaal Snelwegpanorama IJsselvallei (A1)	<ul style="list-style-type: none"> - zichtbaarheid; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A1 op het open rivierlandschap met weiden en bouwlanden en onregelmatige blokverkaveling; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A1 op de IJssel met uiterwaarden met kernen en verspreide boerderijen op verhoging.
13. Rivierengebied		<ul style="list-style-type: none"> - schaalcontrast van zeer open naar besloten; - samenhangend stelsel van rivier-uiteerwaard-oeverwal-kom;

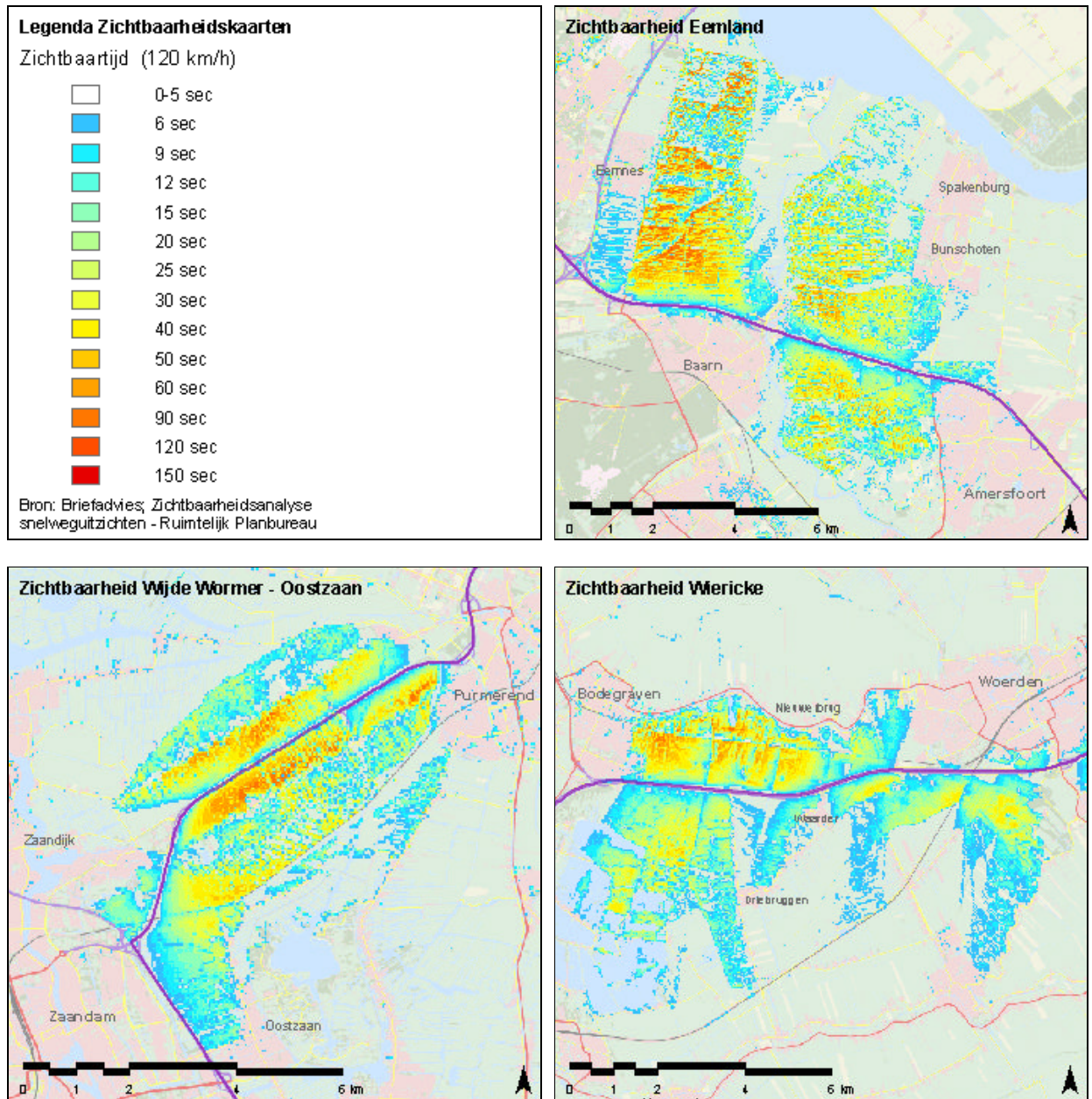
		<ul style="list-style-type: none"> - samenhangend stelsel van hoge stuwwal-flank-kwelzone-oeverwal-rivier.
14. Noord-Hollands Midden		<ul style="list-style-type: none"> - grote openheid; - geometrisch inrichtingspatroon in droogmakerijen; - strokenverkaveling.
	Nationaal Snelwegpanorama Wijde Wormer – Oostzaan (A7)	<ul style="list-style-type: none"> - zichtbaarheid; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A7 op het open weidelandschap met opstreekende verkaveling van de droogmakerij Wijde Wormer; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A7 op het open zeer waterrijke veenweidelandschap van de Polder Oostzaan, met strokenverkaveling en transparante bebouwingslinten.
	Nationaal Snelwegpanorama Noord-Kennemerland (A9)	<ul style="list-style-type: none"> - zichtbaarheid; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A9 op de open veenweiden met oude krekken en onregelmatige blokverkaveling in de strandvlakte; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A9 op de kernen op de strandwallen.

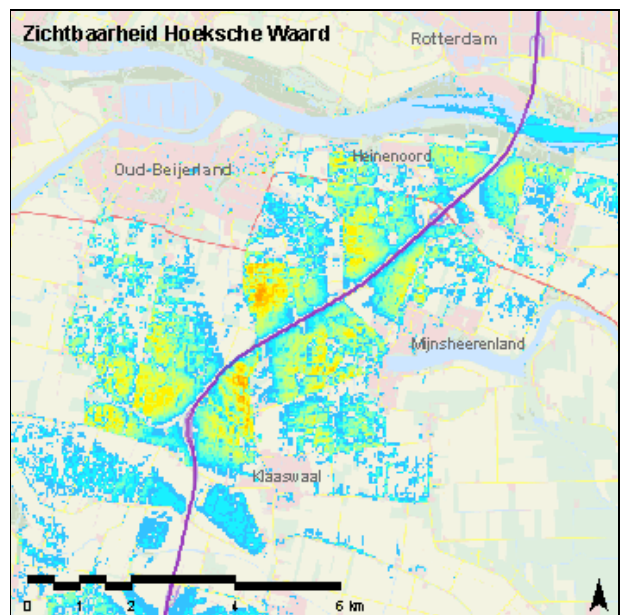
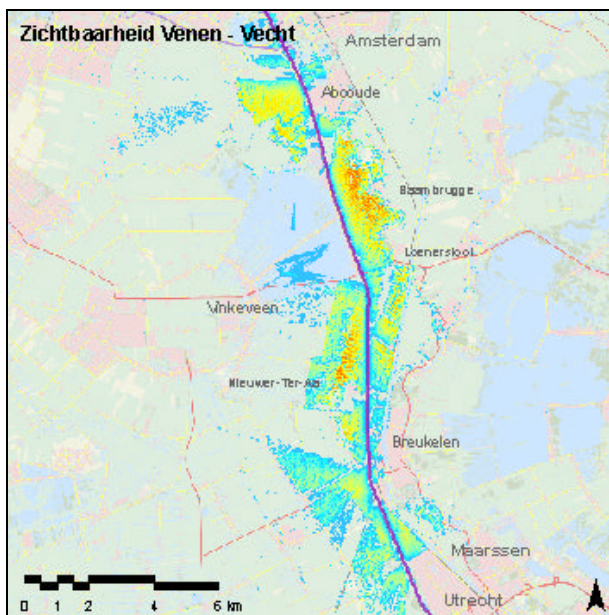
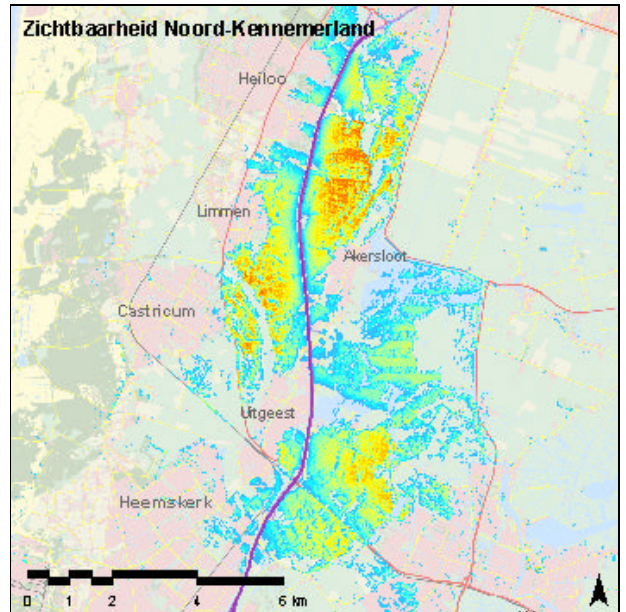
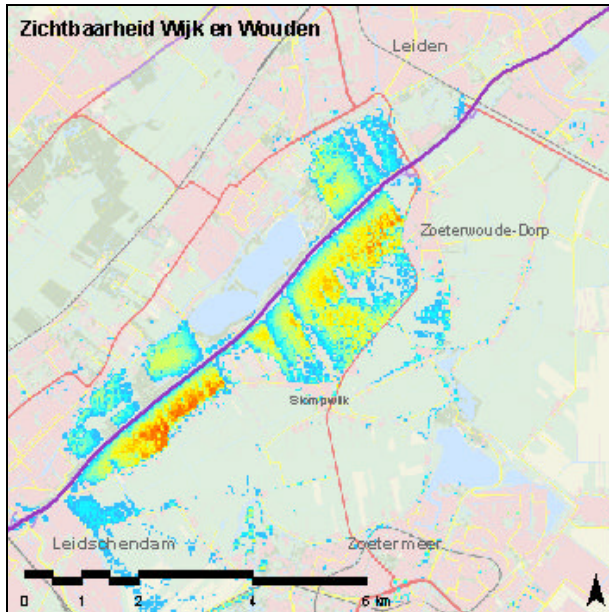
	Werelderfgoed "De Beemster"	<p>1. Het unieke, samenhangende en goed bewaard gebleven, vroeg-zeventiende-eeuwse (landschaps)architectonische geheel van de droogmakerij De Beemster, bestaande uit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - het vierkante gridpatroon van wegen en waterlopen en rechthoekige percelen; - de ringdijk en ringvaart (continuïteit en eenheid in vormgeving); - het centraal gelegen dorp (Middenbeemster) op een assenkruis van wegen; - de relatief hooggelegen wegen met laanbeplanting; - de monumentale en typerende (stolp)boerderijen en buitens; - de oude 19de-eeuwse gemalen en molengangen; - de structuur en het karakter van het (beschermd) dorpsgezicht van Middenbeemster; <p>2. Grote openheid;</p> <p>3. Voor zover het werelderfgoed "De Beemster" samenvalt met het werelderfgoed "De Stelling van Amsterdam", zijn de uitgewerkte universele waarden van het werelderfgoed "De Stelling van Amsterdam" tevens van toepassing op het werelderfgoed "De Beemster".</p>
15. Zuidwest Zeeland (Walcheren, Zak van Zuid-Beveland en West Zeeuws-Vlaanderen)		<p>Walcheren:</p> <ul style="list-style-type: none"> - kleinschalige openheid; - groen karakter; - reliëf door duinen, kreekkruggen, kommen, en vlietbergen; <p>Zak van Zuid-Beveland:</p> <ul style="list-style-type: none"> - groen karakter door fijnmazige kleinschaligheid; - polderpartoon; - kreekrestanten; <p>West Zeeuws-Vlaanderen:</p> <ul style="list-style-type: none"> - polderpatroon met geulensysteem; - overgang van zandige kust, via kleipolders, naar dekzandgebied, met verschillende maten van openheid; - verdedigingswerken.
16. Groene Woud		<ul style="list-style-type: none"> - groen karakter; - kleinschalige openheid; - samenhangend complex met beken, essen, kampen, bossen en heides.

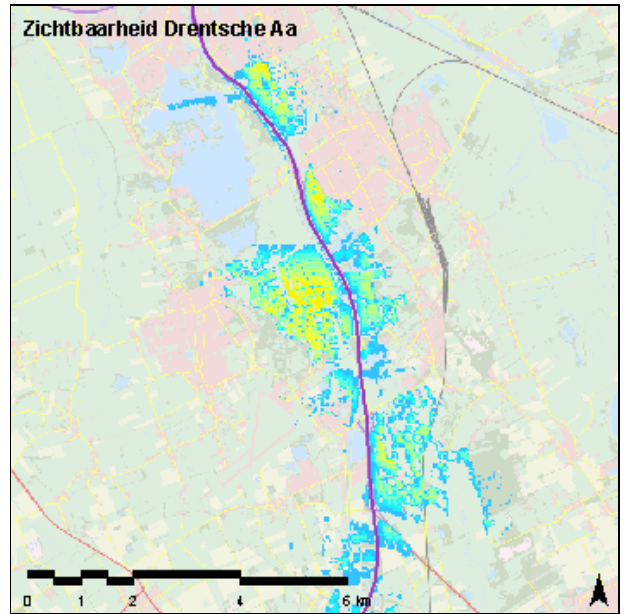
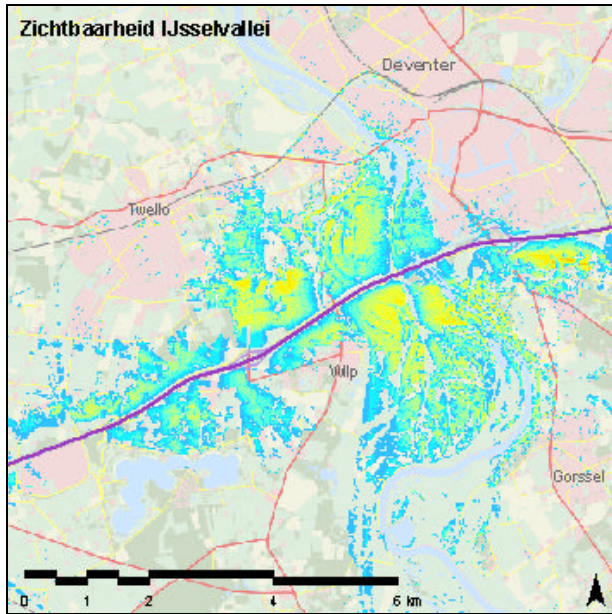
17. Heuvelland		<ul style="list-style-type: none"> - schaalcontract van zeer open naar besloten; - groen karakter; - reliëf.
18. Arkemheen-Eemland		<ul style="list-style-type: none"> - extreme openheid; - slagenverkaveling; - veenweidekarakter.
	Nationaal Snelwegpanorama Eemland (A1)	<ul style="list-style-type: none"> - zichtbaarheid; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A1 op het extreem open veenweidelandschap met onregelmatige strokenverkaveling.
19. De Nieuwe Hollandse Waterlinie		<ul style="list-style-type: none"> - openheid; - groen en overwegend rustig karakter; - samenhangend systeem van forten, dijken, kanalen en inundatiekommen.
20. De Stelling van Amsterdam		<ul style="list-style-type: none"> - relatief grote openheid; - groen en relatief stille ring rond Amsterdam; - samenhangend systeem van forten, dijken, kanalen en inundatiekommen.
	Nationaal snelwegpanorama Noord-Kennemerland (A9)	<ul style="list-style-type: none"> - zichtbaarheid; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A9 op de open veenweiden met oude krekken en onregelmatige blokverkaveling in de strandvlakte; - herkenbaarheid en beleving vanaf de A9 op de kernen op de strandwallen.

	<p>Werelderfgoed "De Stelling van Amsterdam"</p>	<p>1. Het unieke, samenhangende en goed bewaard gebleven, laat-negentiende-eeuwse en vroeg-twintigste-eeuwse hydrologische en militair-landschappelijke geheel, bestaande uit:</p> <ul style="list-style-type: none"> - een doorgaand stelsel van liniedijken in een grote ring om Amsterdam; - sluizen en voor- en achterkanalen; - de forten, liggend op regelmatige afstand, voornamelijk langs dijken; - inundatiegebieden; - voormalige schootsvelden (visueel open) en verboden kringen (merendeels onbebouwd gebied); - de landschappelijke inpassing en camouflage van de voormalige militaire objecten; <p>2. Relatief grote openheid;</p> <p>3. Groene en relatief stille ring rond Amsterdam.</p>
--	--	--

Bijlage 2: Zichtbaarheidskaarten Snelwegpanorama's







Bijlage 3: Doorvaartmaten basistoervaartnet (Titel 4.3 doorvaartmaten basisrecreatietoervaartnet)

Type vaarweg, zoals geometrisch bepaald in bijlage en verbeeld op kaart 5	Doorvaarthoogte: opbouwhoogte van schepen die gebruik moeten kunnen maken van de vaarweg.	Doorvaardiepte: diepte van schepen die gebruik moeten kunnen maken van deze vaarweg.	Doorvaartbreedte: kleinste breedte van BRTN-vaarweg die volledig door maatgevende schip kan worden benut.
AZM Verbindingswater voor zeilen motorboten	30.00	2.10	8.50
BZM Ontsluitingswater voor zeilen motorboten	30.00	1.90	8.50
AM Verbindingswater voor motorboten	bestaande doorvaarthoogte handhaven met minimum van 3.40	1.50	8.50
BM Ontsluitingswater voor motorboten	bestaande doorvaarthoogte handhaven met minimum van 2.75	1.50	8.50
CM Ontsluitingswater voor motorboten met doorvaartbeperkingen	2.75	1.40	7.00
DM Ontsluitingswater voor motorboten met doorvaartbeperkingen	2.40	1.10	7.00

De doorvaartmaten zijn minimum doorvaartmaten in meters. De aangegeven doorvaarthoogte en doorvaardiepte zijn exclusief schrikhoogte en de dieptetoeslag.

Kaarten

Bij het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening zullen de hieronder opgesomde categorieën geometrisch worden vastgesteld. Deze zullen vervolgens worden verbeeld op kaarten. Hieronder een opsomming van de geometrisch vast te stellen categorieën en de bijbehorende kaarten.

- Kaart 1a : rijksbufferzone Amstelland - Vechtstreek
- Kaart 1b : rijksbufferzone Amsterdam - Haarlem
- Kaart 1c : rijksbufferzone Amsterdam - Purmerend
- Kaart 1d : rijksbufferzone Den Haag - Leiden - Zoetermeer
- Kaart 1e : rijksbufferzone Maastricht - Sittard/Geleen
- Kaart 1f : rijksbufferzone Midden-Delfland
- Kaart 1g : rijksbufferzone Oost-IJsselmonde
- Kaart 1h : rijksbufferzone Park Lingezegen
- Kaart 1i : rijksbufferzone Sittard/Geleen - Heerlen
- Kaart 1j : rijksbufferzone Utrecht – Hilversum
- Kaart 2a : nationale landschappen
- Kaart 2b : nationaal landschap “Het Groene Hart”
- Kaart 2c : werelderfgoed “De Beemster”
- Kaart 2d : werelderfgoed “De Stelling van Amsterdam”
- Kaart 3 : kustfundament
- Kaart 4a : rivierbed, bergend deel rivierbed, stroomvoerend deel rivierbed
- Kaart 4b : gebiedsreservering voor de lange termijn
- Kaart 5 : BRTN-vaarweg
- Kaart 6a : militair terrein
- Kaart 6b : militair luchtvaartterrein
- Kaart 6c : obstakelbeheergebied²
- Kaart 6d : zend- en ontvangstinstallatie buiten militaire luchtvaartterreinen
- Kaart 6e : radarstation
- Kaart 6f : laagvliegroutes voor jachtvliegtuigen
- Kaart 6g : munitieopslagplaats
- Kaart 6h : inrichting voor ontplofbare stoffen
- Kaart 7a : zoekgebied landaanwinning (Maasvlakte 2)
- Kaart 7b : gebied voor duincompensatie a.g.v. de landaanwinning
- Kaart 7c : gebied voor compensatie van het verlies aan zeenatuur a.g.v. de landaanwinning
- Kaart 7d : openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Midden IJsselmonde
- Kaart 7e : openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Schiebroekse- en Zuidpolder
- Kaart 7f : openbaar toegankelijk natuur- en recreatiegebied Schiezone
- Kaart 8a : waddengebied
- Kaart 8b : Waddenzee

² Deze kaart, evenals kaart 6d t/m 6h, is nog niet beschikbaar; medio 2009 is de kaart naar verwachting gereed voor opname als bijlage bij dit besluit