

Vergaderjaar 2008–2009

27 926

Huurbeleid

Nr. 129

BRIEF VAN DE MINISTER VOOR WONEN, WIJKEN EN INTEGRATIE

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 28 oktober 2008

Bij brief van 23 oktober verzocht de algemene commissie voor Wonen, Wijken en Integratie mij de Kamer uiterlijk 28 oktober te informeren over de reikwijdte van het experiment «Huren op maat» (i.c. het aantal experimenten en de duur van de experimenten). Met deze brief informeer ik u hierover.

Het experiment Huur op Maat van de SEV is op 1 oktober 2008 van start gegaan met 4 corporaties, namelijk Sité in Doetinchem, Alliantie Eemvallei en Portaal Eemland in Amersfoort en Woonconcept in Assen, Hoogeveen en Steenwijkerland.

Er zijn 9 corporaties die voornemens zijn per 1 januari 2009 met Huur op Maat te beginnen; sommigen zijn hierover echter nog in overleg met hun stakeholders, te weten gemeenten en huurdersorganisaties. Alle beoogde deelnemers hebben ten behoeve van dit experiment toestemming gekregen af te wijken van het beleid zoals dat is neergelegd in MG 2001-26, waarin is bepaald dat het voor corporaties verboden is om inkomensgebonden maatregelen te treffen.

Het experiment Huur op Maat kent een looptijd van 3 jaar. De SEV monitort het experiment, en voert eind 2009 en eind 2010 evaluaties uit.

In mijn antwoord op de door het lid Jansen gestelde vragen d.d. 23 oktober 2008 (2008Z04957/2080903440) over een proef met inkomensafhankelijk huren in Amsterdam, verwacht ik u nader te kunnen informeren welke corporaties per 1 januari 2009 daadwerkelijk van start gaan, en hoeveel woningen onder het experiment vallen.

De minister voor Wonen, Wijken en Integratie,
C. P. Vogelaar