

Vergaderjaar 2007–2008

26 959

Toekomst van de nationale luchthaven

Nr. 127

BRIEF VAN DE MINISTER VAN VERKEER EN WATERSTAAT

Aan de Voorzitter van de Tweede Kamer der Staten-Generaal

Den Haag, 23 april 2008

Hierbij bied ik u de zevende voortgangsrapportage aan over het project Geluidsisolatie Schiphol conform de Regeling grote projecten¹. Het rapport beslaat de periode 1 juli 2007 tot 1 januari 2008. Het heeft betrekking op de projecten die worden uitgevoerd in het kader van geluidshinder en externe veiligheid voor eigenaren van woningen en andere geluidsgevoelige gebouwen in de omgeving van de luchthaven Schiphol. Verder wordt gerapporteerd over de financiering van het Schadeschap luchthaven Schiphol.

Met deze brief wil ik graag de volgende zaken onder uw aandacht brengen:

GIS-2

Ik heb het voornemen om de isolatiewerkzaamheden GIS-2 op 30 juni 2008 af te ronden, onder het voorbehoud van een beperkt aantal objecten waarvoor:

- de isolatiewerkzaamheden zijn afgerond en in een overeenkomst c.q. subsidiebeschikking is vastgelegd dat de eigenaar zelf de geluidwerende voorzieningen aanbrengt. Aan de eigenaar is een ruime periode gegund om de voorzieningen aan te brengen, zodat de financiële afwikkeling hiervan eventueel pas in 2009 of 2010 zou kunnen plaatsvinden.
- de isolatiewerkzaamheden door specifieke omstandigheden langer duren en Progis de realisatietijd moeilijk kan beïnvloeden. Ter illustratie: een object waarover met de eigenaar verschil van mening is ten aanzien van een constructief probleem leidt nog wel eens tot een beroepszaak. Indien daarna de isolatie nog moet worden gerealiseerd, zou afronding ook pas op lange termijn plaatsvinden.

In de volgende voortgangsrapportage zal ik u een overzicht geven van de hierboven bedoelde woningen en u informeren over de afwikkeling ervan.

¹ Ter inzage gelegd bij het Centraal Informatiepunt Tweede Kamer.

Bij de Raad voor de Arbitrage voor de Bouw dient een bodemprocedure over de eindafrekeningen van de aannemers die vóór 2005 geluidwerende voorzieningen hebben aangebracht. Deze bodemprocedure start in 2008 en zal naar verwachting 1,5 jaar duren. Om de positie van de Staat tijdens de bodemprocedure niet te schaden wordt de claim van de aannemers, noch de hoogte van de vordering van de Staat vermeld.

GIS-3

Progis voert het isolatieprogramma uit in deelprojecten. Eigenaren van 2 824 woningen uit het eerste en tweede deelproject hebben aangegeven dat zij voor isolatie in aanmerking willen komen. Voor het ontwerp van de geluidwerende voorzieningen maakt Progis gebruik van ingenieursbureaus die in concurrentie kunnen inschrijven voor de werkzaamheden tegen een vaste prijs per product. Na openbare aanbesteding heeft Progis voor het ontwerp van 1 650 woningen uit deze deelprojecten ingenieursbureaus gecontracteerd.

Begin 2008 is een openbare aanbesteding voor de resterende woningen mislukt, omdat het aantal belangstellende bureaus kleiner was dan op basis van vooronderzoek mocht worden verwacht. Dit heeft geleid tot een tweede (onderhandse) aanbesteding. Medio maart 2008 is gebleken dat deze aanbesteding een inschrijving heeft opgeleverd voor het ontwerp van geluidwerende voorzieningen aan 452 woningen. Ik zal mij beraden op de wijze waarop het ontwerp voor de overige woningen in de markt kan worden gezet.

In verband met het bovenstaande heeft het ontwerp voor een deel van de woningen uit de eerste twee deelprojecten vertraging opgelopen. Op dit moment is niet duidelijk of deze vertraging gevolgen heeft voor de einddatum van GIS-3. Dit hangt in grote mate af van de wijze waarop de markt voor ontwerp en daadwerkelijke realisatie reageert op de aanbestedingen in de tweede helft van 2008. In de voortgangsrapportage over de tweede helft van 2008 zal ik u hierover informeren.

Casus-De Jong

Door de totstandkoming van het LIB 2004 zijn woningen, die aanvankelijk tot GIS-2 behoorden, buiten de geldende contouren komen te liggen. In januari 2005 heeft de voormalige staatssecretaris van Verkeer en Waterstaat besloten om deze woningen in beginsel niet meer te isoleren, voor zover met desbetreffende eigenaren geen overeenkomst tot isolatie was gesloten. Er is destijds rekening mee gehouden dat deze eigenaren juridische stappen zouden kunnen ondernemen.

Eén eigenaar, de heer De Jong, heeft zich tot de rechter gewend en is in het gelijk gesteld. Ook de Raad van State heeft hem in het gelijk gesteld. In de vorige voortgangsrapportage over GIS heb ik toegezegd dat ik zou terugkomen op de gevolgen van de uitspraak van de Raad van State. De uitspraak van de Raad van State heeft alleen betrekking op de woning van de heer De Jong, andere eigenaren kunnen hieraan geen rechten ontleen.

De minister van Verkeer en Waterstaat,
C. M. P. S. Eurlings